

A la vila de Tossa de Mar, a dotze d'octubre de dos mil, a les deu del matí i prèviament convocats, es reuneixen en aquesta casa consistorial -sota la presidència de la senyora alcaldessa na M. Teresa Moré i Fàbregas- les senyores Rosa M. Monrabà Solsona i M. Assumpta Margenats Llobet i el senyor Josep Casamort i Sallés, primera, segona i tercer tinent d'alcalde, respectivament, a l'objecte de portar a terme sessió ordinària de la Comissió Municipal de Govern, amb l'assistència del secretari general de l'Ajuntament, que certifica.

01.1- 918. Per part del secretari general es procedeix a donar lectura a l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió tinguda per la Comissió Municipal de Govern en data 05.10.00, i es pren, per UNANIMITAT, el següent ACORD:

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de referència per procedir a enregistrar-la en el corresponent Llibre d'Actes de les sessions de la Comissió Municipal de Govern i fer tramesa de la mateixa, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Delegació del Govern a Catalunya a Girona, tot això als efectes legals que corresponguin.

02. Sense assumptes a tractar.

03.1- 919. Atès l'escrit RE-2978/00 del senyor Jordi Armadans i Cubells, com a administrador de la finca situada al carrer Pau Picasso, núm. 1, bloc A-B (Edifici Sa Coma), en el qual sol.licita que se l'indiqui si existeix algun inconvenient per retirar la gelosia existent als passadissos de l'immoble i efectuar un tancament amb finestres d'alumini.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 29 de setembre de 2000, emès en els següents termes:

"A la normativa urbanística que li és d'aplicació no hi ha cap article o apartat que impedeixi la col.locació de finestres d'alumini.

Ha de tenir-se en compte el Decret 28/1999, de 9 de febrer, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els habitatges, en quant a altures de protecció i vies d'evacuació".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Prèvia sol.licitud de la llicència municipal d'obres, podrà realitzar-se el canvi proposat si es compleix el Decret 28/1999, de 9 de febrer, d'habitabilitat.

SEGON. Notificar el present acord al peticionari.

03.2- 920. Atès l'escrit RE-2909/00 del senyor Didac Pabón i Hebilla, en representació de l'empresa BADAINMO, SL, en el qual formula proposta de remodelació i rehabilitació de l'edifici situat entre els carrers la Guàrdia, Sant Antoni i Rosa Rissech (antic Hotel La Palmera).

Atès que la proposta que presenta contempla un terme mig de superfície construïda de 137,04 m2 per habitatge.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 6 d'octubre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Traslladar al peticionari l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 6 d'octubre de 2000, emès en els següents termes:

"El punt 4 de l'article 50, Zona 2, Nucli Vell, indica clarament que els habitatges procedents de rehabilitació tindran una superfície mitja superior als 150 m2. És un paràmetre bàsic del planejament i no pot alterar-se.

La cantonada del carrer Sant Antoni i Rosa Rissech haurà d'alinear-se segons l'article 12 de l'Annex normatiu.

Haurà de presentar-se plànol a escala de l'estat actual de l'edifici.

Els croquis que acompanyen l'escrit no són objecte d'informe per quant no tenen el grau de precisió requerida.

Serà necessari facilitar les dades del promotor i any i número d'expedient que va servir de base a la llicència concedida en el seu dia.

Ha de tenir-se en compte que l'apartat 4.2 diu: "Els edificis amb volum disconforme que no superin el nombre de plantes permeses per a aquesta zona podran fer tot tipus d'obres per a:

1. Augmentar la seguretat estructural, etc."

Segons els croquis presentats hi ha planta baixa i quatre plantes pis i les permeses són planta baixa i tres plantes pès".

03.3- 921. Atès l'escrit RE-2926/00, de la senyora MONTSERRAT PUBILL i VALLESPÍ, en el qual sol·licita poder construir un mur de contenció de 4 m d'altura, en relació amb l'expedient d'obres majors núm. 62/99, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a l'avinguda Joan Maragall cantonada carrer Capità Mestres.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 6 d'octubre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Traslladar a la peticionària l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 6 d'octubre de 2000, emès en els següents termes:

"En aquest cas concret i a causa del desnivell que hi ha entre la parcel·la i el carrer haurà de donar-se un altre tipus de solució, per quant a l'alinear la cantonada segons l'article 12 de l'Annex normatiu del PGMOU 1986 es crea un terraplé natural de 20,49-16,65=3,84 m en el seu punt més desfavorable.

La solució serà construir un mur d'altura màxima 3,50 m en el seu punt més desfavorable de la cantonada amb l'avinguda de Joan maragall, que anirà decreixent al llarg del carrer Capità Mestres fins a 21,35-21,18=0,17 en la cantonada del carrer Pilot Jaume Escat.

Les cotes referides s'han pres del topogràfic facilitat per la propietat, però sense firma del tècnic ni visat pel col·legi professional corresponent."

03.4- 922. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 25 de setembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 2925/00

Exp. núm.: 76/2000

Titular: Horitzó i Mar, SA

Representant: Rafael Martínez Díaz

Descripció de l'obra: reposició de coberta i col·locació de
tela asfàltica

Emplaçament: urbanització Martossa, núm. 25

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.5- 923. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 29 de setembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 2933/00

Exp. núm.: 77/2000

Titular: Banco Popular Español
Representant: Enrique Grau Servent
Descripció de l'obra: desmuntatge oficina bancària
Emplaçament: carrer Socors, núm. 17
Impost i taxa: 10.000 ptes.
SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.6- 924. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol.licitud. Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 6 d'octubre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3039/00

Exp. núm.: 80/2000

Titular: Carmen Loppacher Agramunt

Descripció de l'obra: canvi de cel ras en mal estat,
reparació del terra i d'un desguàs

Emplaçament: carrer Maria Auxiliadora, núm. 19

Impost i taxa: 10.500 ptes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.7- 925. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol.licitud. Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 6 d'octubre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3077/00

Exp. núm.: 81/2000

Titular: Comunitat de Propietaris av. Puerto Rico, 12

Representant: M. Dolors Relats i Nogué

Descripció de l'obra: obres de manteniment de la façana i
la terrassa

Emplaçament: avinguda Puerto Rico, núm. 12,
cantonada carrer Torrent Viver

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. Si la bastida ocupa la via pública, haurà de sol.licitar-se el permís d'ocupació amb indicació dels m2 ocupats i durada de dita ocupació.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.
QUART. Notificar el present acord a la interessada.

03.8- 926. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol.licitud. Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 6 d'octubre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3080/00

Exp. núm.: 82/2000

Titular: SIDEROS, SA

Representant: Eusebio Platas Zorraquín

Descripció de l'obra: reconstrucció de la coberta
(restaurant Sa Barca)

Emplaçament: passeig del Mar, núm. 2

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.9- 927. Atesa la petició de la senyora GABRIELE GEHR, de llicència d'obres majors núm. 23/2000, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar en planta baixa i edificació auxiliar per a garatge, a la urbanització Santa Maria de Llorell, carrer Gèminis, núm. 110.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 28 d'octubre de 2000, emès en els següents termes:

"Sobre una parcel.lla de 1465,10 m2 li correspon, segons la normativa de Zona 7, Subzona A, els següents paràmetres principals:

Edificabilitat- 0,4 m2/m2 586,04 m2 sostre

Ocupació- 20% 293, 02 m2 ocupació

El projecte d'habitatge presentat amb una ocupació de 138,90 m2 en planta baixa i un garatge de 25 m2 compleix amb els aprofitaments urbanístics indicats, però entre el tràmit previ a la llicència, que va obtenir l'acord de la Comissió Municipal de Govern de l'Ajuntament de data 18.08.92, i la presentació del projecte, s'ha passat d'una parcel.lla de 1465,10 m2 a una altra de 2033,80 m2 segons el projecte tècnic presentat, per la qual cosa ha de documentar-se aquesta ampliació de parcel.lla mitjançant l'expedient de major cabuda a que doni lloc.

El projecte d'edificació compleix amb la parcel.lla de 1465,10 m2 i per tant obtindrà llicència d'edificació, però la major

superfície de la parcel·la ha de justificar-se mitjançant delimitació aprovada pels propietaris afrontadors, amb el tràmit d'un expedient de major cabuda i el seu assentament registral."

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir llicència d'edificació d'un habitatge unifamiliar a la urbanització de Llorell, carrer Gèminis, núm. 110, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència d'obres que s'uneix a aquest acord.

La titular de la llicència haurà de presentar la documentació pertinent a la superfície real i registral del solar, abans de la primera ocupació de l'habitatge.

SEGON. La present llicència reportarà l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 278.697 pessetes -ja ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 13.04.00- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 185.797 pessetes i retirar de la Tresoreria municipal la placa de la llicència, l'import de la qual és de 1.000 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a la peticionària.

03.10- 928. Atesa la petició RE-1725/00 del senyor Martí Pujals i Castelló, en representació d'OMI VIVA HABITAT, SA, de llicència urbanística núm. 32/00, per a l'enderrocament parcial de la tanca i cossos auxiliars d'un habitatge existent entre els carrers pintor Ramon Reig, pintor Pere Pruna, pintora Olga Sakaroff i Severo Ochoa.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 6 d'octubre de 2000, emès en els següents termes:

"La finalitat d'aquest enderroc parcial és per adequar l'edifici a l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la de 1.419,52 m², amb una ocupació de 354,88 m² i sostre de 709,76 m².

En el projecte hi ha una discrepància entre la superfície de la planta -2 que és de 139,58 m² en el detall de la normativa urbanística i el plànol núm. 9 planta -2 on consten 142,10 m². En tot cas està dins els límits permesos per la norma.

L'edifici està en situació de volum disconforme respecte al Pla General de 1986 i emparat per la transitòria 1^a del Pla General, segons la qual es permeten les obres de consolidació i reestructuració.

Per tot això es pot concedir llicència d'enderroc parcial de l'actual edificació per ajustar-se als paràmetres del Pla General

de 1986".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i a les condicions particulars següents:

1. L'enderroc es comunicarà per escrit a tots els interessats, així com als arrendataris, en el cas que n'hi haguessin.
2. Es desconnectaran totes les xarxes de serveis, com l'electricitat, l'aigua, el telèfon, etc., cegant provisionalment el desguàs a la xarxa municipal de clavegueram.
3. Es tancarà el vial o vials públics que puguin resultar afectats per l'enderroc i s'il·luminaran de nit.
4. Es prendran totes les mesures necessàries per evitar despreniments de materials i producció de pols.
5. Es reduirà al mínim la utilització de material pesat, en especial de martells pneumàtics.
6. L'enderroc es portarà a terme sense produir aglomeracions de materials o runes, les quals es traslladaran a l'abocador (autoritzat per al tractament d'aquest tipus de materials) que indiqui l'Ajuntament, sol·licitant la col·laboració de la Policia Municipal, quan sigui precís.
7. El director de l'obra estarà a peu d'obra en l'execució de la part d'enderroc que pugui ésser perillosa o requerirà vigilància qualificada per part d'un tècnic.
8. Tots els que intervinguin en l'enderroc acreditaran la possessió d'una assegurança de responsabilitat civil suficient.
9. Una vegada finalitzat l'enderroc, s'iniciarà la construcció del nou edifici en un termini màxim de tres mesos.
10. Abans d'iniciar l'enderroc, es procedirà a la desratització de la finca.
11. Es dotarà els operaris que intervinguin en l'enderroc dels mitjans de seguretat necessaris per portar-lo a terme, així com del cinturó de seguretat, ulleres protectores, etc, i en general de tots els elements contemplats a la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i al RD 1627/97, de 24 d'octubre, sobre disposicions nínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 14.265 pessetes -ja ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 24.05.00- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 9.510 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.11- 929. Atesa la petició del senyor Joan Barenys i Oriol, en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS TRAMONTANA, de llicència d'obres majors núm. 43/2000, per a la instal·lació d'un ascensor en l'edifici de la comunitat, situat al carrer Enric Granados, núm. 28.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 10 d'octubre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència per a l'obra sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència d'obres que s'uneix a aquest acord i a la condició particular següent:

- L'envà que es proposa per separar la caixa de l'ascensor del pati de ventilació serà una paret estructural.

SEGON. La present llicència reportarà l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 12.987 pessetes -ja ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 24.09.00- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 8.657 pessetes i retirar de la Tresoreria municipal la placa de la llicència, l'import de la qual és de 1.000 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució al peticionari.

04. Sense assumptes a tractar.

05. Sense assumptes a tractar.

06. Sense assumptes a tractar.

07.1- 930. Vista la llicència de canvi de titularitat en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia,

ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència de canvi de titularitat, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3060/00

Nou titular: Tomàs Cuadros Martos

Anterior titular: Jaume Vila Pagés

Activitat: bar-restaurant

Superfície: 60 m2

Emplaçament: carrer Gabriela Mistral, núm. 2

Taxa: 216.205 ptes.

SEGON. El nou titular no podrà iniciar l'activitat fins haver presentat l'alta de Impost sobre activitats econòmiques al seu nom.

TERCER. Lliurar aquest acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar la present resolució a l'interessat.

07.2- 931. Atès que el senyor DINO WOLFGANG MEHNERT presenta certificat tècnic de l'establiment situat al carrer Sant Telm, núm. 28, RE-1239/00, visat núm. 32418 de 05.04.00, del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona, sobre compliment dels requisits del projecte d'instal·lació de l'activitat de pizzeria, exp. núm. 21/95, RE-2692/95.

Tenint en compte l'informe de l'enginyer municipal de 16 de juny de 2000.

Tenint en compte l'acord de la Ponència Ambiental Comarcal del Consell Comarcal de la Selva de 14 de setembre de 2000.

Tenint en compte que s'han complert tots els tràmits de l'expedient.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència definitiva de l'activitat de pizzeria, al carrer Sant Telm, núm. 28, a favor del senyor DINO WOLFGANG MEHNERT, ja que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat i existeix certificat de final d'obra expedit per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional.

SEGON. Notificar el present acord a l'interessat.

08.1- 932. Atès que finalitza el contracte de durada temporal entre l'Ajuntament i el senyor David Moré i Aguirre, arxiver municipal.

Atès que per la corresponent àrea de servei es considera convenient que el treballador segueixi prestant els seus serveis a l'Ajuntament.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Contractar el senyor David Moré i Aguirre com a arxiver municipal per un període de 6 mesos.

SEGON. Lliurar la proposta al Negociat de Contractació de Personal, perquè procedeixi a la contractació segons les indicacions que rebi del regidor de l'àrea.

TERCER. Entregar aquest acord als Serveis Financers Municipals.

08.2- 933. Atès que el contracte de durada temporal entre l'Ajuntament i la senyora Isabel Vera i Valdivieso, auxiliar del Museu Municipal, finalitza en data 30.11.00.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la notificació de fi de contracte que dóna per rescindida a tots els efectes la relació laboral amb l'Ajuntament, causant baixa en el mateix en la data indicada.

08.3- 934. Atès l'escrit RE-3076/00, de la funcionària interina senyora Joana Muñoz i Cruz, en el qual comunica que es disposa a començar el curs, que es realitzarà a Lloret de Mar, per a l'obtenció del certificat del nivell C de català, a través del Consorci per a la Normalització Lingüística, i sol·licita una ajuda que contribueixi a sufragar les despeses de matriculació.

Tenint en compte l'informe de la Intervenció Municipal de 10 d'octubre de 2000.

Tenint en compte l'import de l'ajuda establert per a aquests tipus d'estudis.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Informar favorablement la concessió d'una ajuda de 12.000 pessetes a la funcionària interina senyora Joana Muñoz i Cruz, per contribuir a la finalitat esmentada.

SEGON. Lliurar el present acord al cap de l'àrea perquè emeti el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-ho per aprovat sense cap altre tràmit.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

QUART. Notificar l'acord a la interessada.

08.4- 935. Atesa la sol·licitud RE-3114/00 de concessió d'un avenç reintegrable, formulada per part del/de la treballador/a (o funcionari/ària) de l'Ajuntament amb número de codi 46.

Tenint en compte l'informe de la Intervenció Municipal de 9 d'octubre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir al/a la treballador/a (o funcionari/ària) d'aquest Ajuntament amb número de codi 46, un avenç reintegrable de 350.000 pessetes, que haurà de tornar-se en la forma convinguda.

SEGON. Notificar aquesta resolució a la persona interessada, a la Intervenció de Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament, per tal que formalitzin el lliurament de fons i procedeixin igualment a la retenció de la quantitat, segons el termini corresponent.

08.5- 936. Atesa la sol.licitud RE-3110/00 de concessió d'un avenç reintegrable, formulada per part del/de la treballador/a (o funcionari/ària) de l'Ajuntament amb número de codi 1049.

Tenint en compte l'informe de la Intervenció Municipal de 9 d'octubre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir al/a la treballador/a (o funcionari/ària) d'aquest Ajuntament amb número de codi 1049, un avenç reintegrable de 350.000 pessetes, que haurà de tornar-se en la forma convinguda.

SEGON. Notificar aquesta resolució a la persona interessada, a la Intervenció de Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament, per tal que formalitzin el lliurament de fons i procedeixin igualment a la retenció de la quantitat, segons el termini corresponent.

09.1- 937. Vist l'auto de 20 de setembre de 2000, de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (Secció Tercera), pel qual es dóna per finalitzat (en concórrer les previsions de l'article 76 de la LJCA) el recurs ordinari (Llei 1956) núm. 1760/98, seguit a instància del senyor Xavier Colomer Tort i 29 més contra l'Ajuntament de Tossa de Mar s/urbanisme.

Tenint en compte el que disposa la Llei del contenciós administratiu de 13 de juliol de 1998.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Acusar recepció de l'auto.

SEGON. Porta-lo a pur i degut efecte en la forma que disposa la Llei del contenciós administratiu de 13 de juliol de 1998.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers

Municipals.

QUART. Notificar la present resolució als recurrents.

10.1- 938. Atesos els escrits RE-1026 i 2997/00 del senyor JOAN TABERNER i FERRER, en els quals sol·licita llicència municipal de taxi amb un vehicle de 9 places, inclòs el conductor.

Tenint en compte els informes del negociat corresponent, de data 13 d'abril i 10 d'octubre de 2000.

Tenint en compte que l'article 231 de l'ordenança de convivència ciutadana i via pública (BOP núm. 22 de 17.02.00) disposa que:

"L'Ajuntament, amb l'assessorament de les associacions professionals, podrà establir mòduls o tipus de cotxes que hagin de realitzar el servei de taxi.

La capacitat del vehicle serà de 5 places, inclosa la del conductor. No obstant i d'acord amb la normativa vigent en cada moment, aquesta capacitat podrà augmentar-se fins a 7 places, inclosa la del conductor".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Desestimar la petició formulada pel senyor Joan Taberner i Ferrer, de llicència municipal de taxi amb un vehicle de 9 places, inclòs el conductor, en no estar permès per la reglamentació vigent.

SEGON. Notificar el present acord al peticionari, amb els advertiments processals de rigor.

10.2- 939. Atès que mitjançant escrit de 03.06.00 i de 26.06.00 es denuncia l'ocupació de la via pública amb taules i cadires per part de l'establiment situat al carrer Roqueta, núm. 2 més enllà de l'autorització municipal i el tancament d'un espai públic com a privat.

Atès que de la documentació obrant a les dependències municipals se'n desprèn:

- Que el titular de l'establiment situat al carrer Roqueta, núm. 2, Eusebio Lázaro Albertos, realitza en l'actualitat l'ocupació de la via amb taules i cadires. Aquesta ocupació s'estén a la part del vial afrontador amb l'edifici i al triangle existent davant, tancat mitjançant una reixa metàl·lica d'un metre d'alçada, aproximadament.

- Que aquests espais, concretament el situat davant la porta de l'establiment i de forma marcadament triangular, és terreny de domini públic i propietat municipal, segons es desprèn de l'acord

de la Comissió Municipal Permanent de 7 de novembre de 1984, en el qual es denegava la sol.licitud de col.locació d'una barana de ferro per tractar-se d'un terreny "d'ús públic".

Tenint en compte l'informe de la Secretaria General de 21 d'agost de 2000.

Tenint en compte que l'ocupació amb taules i cadires i amb finalitat lucrativa seria possible prèvia sol.licitud de la corresponent llicència municipal, que és anual i en règim de precari segons el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Tenint en compte que el tancament realitzat sense llicència no implicarà l'adquisició de drets per silenci administratiu, atès que són actuacions contràries al planejament (art. 247.3 Decret legislatiu 1/1990).

Tenint en compte que l'article 147 i següents del Reglament de patrimoni dels ens locals disposa que aquests poden recuperar per si mateixos, en qualsevol moment, la possessió dels seus béns de domini públic.

Tenint en compte l'exposat i per tal de garantir la seguretat jurídica de l'expedient i el dret a la defensa del titular de l'establiment.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Requerir el titular de l'establiment perquè en el termini de DEU DIES presenti la documentació acreditativa del dret que exerceix de tancament i ocupació d'un espai de domini públic municipal.

SEGON. Notificar el present acord a la part denunciant.

11.1- 940. Examinades les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, del núm. 267 al núm. 354 de 2000, per un import total de 8.639.734 pessetes, les quals han estat presentades pel Servei de Gestió Tributària, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA la seva aprovació i ordena que passin als Serveis Financers Municipals per continuar la seva tramitació.

12.1- 941. Examinada la factura núm. 76 de 10.08.00 de l'empresa MARNETT, Embarcaciones de Limpieza Marina, per import total de 112.752 pessetes, la qual ha estat presentada per l'Alcaldia-presidència i tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA la seva aprovació i ordena que passi als Serveis Financers Municipals per continuar la seva tramitació, fins al pagament de les factures corresponents.

13. Sense assumptes a tractar.

14.1- 942. Atesa la proposta de la Regidoria de Cultura, de referència:

Objectius o missió: Dinamització Biblioteca Municipal.

Activitats: Programació de 10 sessions de contes per organitzar l'Hora del Conte a càrrec de la companyia "El Galliner". Aquestes sessions formen part de la campanya Racó dels Contes organitzat per la Diputació de Girona que subvenciona el 60 % del seu cost total: 72.000 ptes.).

Atès el cost total de les activitats que ascendeix a 120.000 pessetes.

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, en el sentit que existeix consignació disponible a la partida 451.68500 del pressupost municipal, per atendre la despesa proposada.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al pagament de la despesa corresponent.

14.2- 943. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, de referència:

Objectius o missió: Promoció turística.

Activitats: Participació a la Fira WORLD TRAVEL MARKET, que tindrà lloc a Londres des del 13 fins al 16 de novembre de 2000.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 261.000 pessetes (1 taula de treball a l'estand de Turisme de Catalunya).

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.3- 944. Atesa la proposta de despesa de la Secretaria, del Departament d'Informàtica i dels Serveis Tècnics, de referència:

Projecte: Seminari Visual Basic 6.0, Barcelona, del 6 al 28 de novembre, de 16.00 a 19.000 hores, de dilluns a dijous.

Proposta: Assistència dels senyors Víctor Pascual Ayats i Antonio Arco Domínguez al curs, necessari per programar.

Objectius: Millora formació del personal.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 609.000 pessetes.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.4- 945. Atès que el Ple municipal, en sessió portada a terme el dia 10 de febrer de 2000, va acordar aprovar els Plecs de Clàusules administratives per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, dels treballs d'elaboració del "PLA ESTRATÈGIC DE TURISME DE TOSSA DE MAR" i disposar l'exposició al públic durant el termini de quinze dies hàbils, en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, perquè poguessin ser presentades reclamacions.

Atès que el Plec de condicions corresponent a la contractació de la redacció del projecte de "PLA ESTRATÈGIC DE TURISME DE TOSSA DE MAR", es va exposar al públic mitjançant publicació d'anunci al BOP núm. 29 de data 4 de març de 2000, al DOGC núm. 3092 de data 6 de març de 2000 i al tauler d'anuncis de la casa consistorial, des del dia 21 de febrer fins al dia 31 de març de 2000, i no es van presentar al·legacions.

Atès que el 5 de maig de 2000, a la Sala d'Actes del Consistori, es va constituir la Mesa de Contractació i es va procedir a l'obertura de les pliques presentades.

Atesos els informes lliurats pels serveis tècnics i jurídics municipals, d'acord amb la clàusula 12^a del Plec, amb data 5 de maig de 2000 i 9 d'octubre de 2000.

Considerant que, aplicant els criteris fixats a la base 11^a del plec, la proposta presentada per l'empresa SERVITURISME, SA és la proposició més avantatjosa per la seva qualitat tècnica i la solvència acadèmica, professional, tècnica i científica.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el contracte per a la redacció del "PLA ESTRATÈGIC DE TURISME DE TOSSA DE MAR", a l'empresa SERVITURISME, SA, domiciliada al carrer Angel Vidal, 4, 2n, 1^a, 08870 Sitges (Barcelona), pel preu de 14.500.000 pessetes (catorze milions cinc-cents mil - 87.146,755 euros), d'acord amb el Plec de

Clàusules Administratives i les prescripcions contingudes a la proposta de l'adjudicatari.

SEGON. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 432.22707 del Pressupost.

TERCER. Notificar aquest acord al contractista en el termini de deu dies (article 58.2, Llei 30/1992) i demanar-li que, en els quinze dies següents a la data de recepció de la notificació (article 42.1 LCAP), presenti el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva i citar-lo perquè el dia 6 de novembre de 2000, a les 12 h, concorri a formalitzar el contracte administratiu.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la senyora alcaldessa ordena l'aixecament de la sessió quan són les dotze del migdia, lliurant-se la present acta, que es llegida i trobada conforme per tots els assistents, de la qual cosa com a secretari en dono fe.