

A la vila de Tossa de Mar, a vint-i-tres de novembre de dos mil, a les sis de la tarda i prèviament convocats, es reuneixen en aquesta casa consistorial -sota la presidència de la senyora alcaldessa na M. Teresa Moré i Fàbregas- les senyores Rosa M. Monrabà Solsona i M. Assumpta Margenats Llobet i el senyor Josep M. Casamort Sallés, primera, segona i tercer tinent d'alcalde, respectivament, a l'objecte de portar a terme sessió ordinària de la Comissió Municipal de Govern, amb l'assistència del secretari general de l'Ajuntament, que certifica.

01.1- 1053. Per part del secretari general es procedeix a donar lectura a l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió tinguda per la Comissió Municipal de Govern en data 16.11.00, i es pren, per UNANIMITAT, el següent ACORD:

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de referència per procedir a enregistrar-la en el corresponent Llibre d'Actes de les sessions de la Comissió Municipal de Govern i fer tramesa de la mateixa, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Delegació del Govern a Catalunya a Girona, tot això als efectes legals que corresponguin.

02.1- 1054. Atès l'escrit de 13 de novembre de 2000 d'Assistència Sanitària Col·legial, en el qual confirmen el compromís de l'entitat de fer-se càrrec de l'assistència prestada pel doctor Esteve Calvet i Espinalt als funcionaris i familiars emparats per les pòlisses contractades per l'Ajuntament, mentre es mantinguin les condicions actuals entre Assistència Sanitària Col·legial i el doctor Calvet.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar-se per assabentada del contingut de l'escrit i acusar la seva recepció.

03.1- 1055. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: RE-3132/00

Exp. núm.: 84/2000

Titular: Miguel Peralta Herrero

Descripció de l'obra: construcció d'una cambra de bany i
col.locació de gres

Emplaçament: carrer Roqueta, núm. 6

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. El constructor haurà de presentar l'alta de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE) provincial o local de Tossa de Mar.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar el present acord al peticionari.

03.2- 1056. Atesa la petició de l'empresa FECSA ENHER, de llicència d'obres menors núm. 93/00, per a la instal.lació d'una línia subterrània a l'avinguda Puerto Rico i avinguda Catalunya, per al client l'Ajuntament de Tossa de Mar.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 20 de novembre de 2000, emès en els següents termes:

"La instal.lació no ha estat sol.licitada per l'Ajuntament i el projecte d'urbanització és global a tot l'àmbit de la UA Plaça Nova i UA Antic Camí de Llagostera. Tanmateix s'ha de consensuar tota la xarxa de transformadors amb la UA Horta Lluny i tramitar conjuntament, si escau, la sol.licitud de les xarxes de transport".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Informar desfavorablement la sol.licitud presentada, pels motius indicats a l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 20.11.00, abans transcrit.

SEGON. Notificar el present acord a l'empresa FECSA ENHER.

03.3- 1057. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol.licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3403/00

Exp. núm.: 96/2000

Titular: Kerstin Bruns

Descripció de l'obra: reformes a la cambra de bany

Emplaçament: carrer pintora Lola Bech, 5, 1r, 27

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.4- 1058. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol.licitud.

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3372/00

Exp. núm.: 98/2000

Titular: Industrial Reymar, SA

Representant: Construcciones Gómez-Mas Font 92, SL,

Representada per Juan Gómez Gómez

Descripció de l'obra: connexió del desguàs i reparació de l'embussament

Emplaçament: avinguda Mar Menuda

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. Per a la realització dels treballs, el peticionari haurà de posar-se en contacte amb els Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquest acord al peticionari.

03.5- 1059. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol.licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3373/00

Exp. núm.: 99/2000

Titular: Comunitat de Veïns Gabriela Mistral, 5-7

Representant: Construcciones Gómez-Mas Font 92, SL,

Representada per Juan Gómez Gómez

Descripció de l'obra: manteniment i condicionament façana

Emplaçament: carrer Gabriela Mistral, 5-7

Impost i taxa: 13.374 ptes.

SEGON. Si s'ha d'utilitzar una bastida, haurà de sol.licitar-se l'ocupació de via pública amb indicació de dimensions en planta a ocupar, superfície i temps d'ocupació, a més de la còpia de l'assegurança de responsabilitat civil suficient.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquest acord al peticionari.

03.6- 1060. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol.licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3375/00

Exp. núm.: 100/2000

Titular: Cristobal Repullo Santiago

Descripció de l'obra: reformes cambres de bany

Emplaçament: carrer Giverola, 2

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.7- 1061. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol.licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3329/00

Exp. núm.: 101/2000

Titular: Pere Illamola Vilalta

Descripció de l'obra: reformes vàries en habitatge

Emplaçament: avinguda Joan Maragall, 32

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.8- 1062. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol.licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3460/00

Exp. núm.: 103/2000

Titular: Sebastià Coris Mestres
Descripció de l'obra: repassar la coberta
Emplaçament: carrer Socors, 14
Impost i taxa: 10.000 ptes.
SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.9- 1063. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000, emès en els següents termes:

"La urbanització Canyelles està dins l'àmbit del PP La Morisca i hi ha suspensió de llicències. En tant no es finalitzi el tràmit de reparcel·lació i es garanteixi la urbanització solament poden concedir-se els permisos propis de petites obres per millorar la higiene i habitabilitat així com les obres de manteniment".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3340/00

Exp. núm.: 105/2000

Titular: Eduard Saló Baliu

Descripció de l'obra: reforma cambra de bany i cuina i canvi porta entrada

Emplaçament: urbanització Canyelles, 2

Impost i taxa: 15.805 ptes.

SEGON. La llicència d'obres menors es concedeix exclusivament per reformar la cambra de bany i la cuina i canviar la porta d'entrada.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquest acord al peticionari.

03.10- 1064. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3435/00

Exp. núm.: 107/2000

Titular: Wilhelm Satzer

Descripció de l'obra: substitució paviment exterior de la terrassa, substitució revestiment ceràmic de la cuina i reparació de la teulada

Emplaçament: carrer Leo, 173 1 BJ01, Sta. M. de Llorell

Impost i taxa: 25.397 ptes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.11- 1065. Atesa la petició RE-3437/00 del senyor MANUEL MARTÍNEZ i JIMÉNEZ, de llicència d'obres menors núm. 108/2000, per a la substitució de bigues a la coberta de l'immoble situat al carrer Miramar, núm. 79.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. En tractar-se d'un canvi estructural, haurà de nomenar-se un tècnic amb titulació acadèmica que l'habiliti per realitzar aquestes obres i presentar el corresponent projecte d'obra major.

SEGON. Notificar aquest acord al peticionari.

03.12- 1066. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3518/00

Exp. núm.: 109/2000

Titular: Jaume Puigdemont Morell

Descripció de l'obra: enrajolar la terrassa
i aixecar la barana

Emplaçament: carrer Giverola, 3

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.13- 1067. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia,

ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 3496/00

Exp. núm.: 110/2000

Titular: Jaume Solà Bancells

Descripció de l'obra: canviar el terra

Emplaçament: carrer Sant Telm, 12

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.14- 1068. Atesa la petició del senyor MARTÍ PUJALS i CASTELLÓ, de llicència d'obres majors núm. 28/2000, per a la construcció de dos habitatges unifamiliars adossats, al carrer Vil.la Romana, núm. 13.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 22 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència per a l'obra sol.licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència d'obres que s'uneix a aquest acord i condicionada als següents extrems:

1. Cessió de la part de finca afectada pel vial de 88,00 m2, que haurà d'ésser acceptada per l'Ajuntament.

2. Aportació d'un aval bancari que garanteixi l'execució simultània de la urbanització, d'un import d'1.056.000 pessetes.

Les obres d'urbanització hauran d'estar acabades abans de la primera ocupació dels habitatges.

3. Les portes de connexió del garatge i l'habitatge hauran de ser RF-60.

4. Abans d'iniciar les obres haurà d'aportar-se el projecte executiu i nomenar-se el constructor.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 793.013 pessetes -ja ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 04.05.00- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 528.675 pessetes i retirar de la Tresoreria municipal la placa de la llicència, l'import de la qual és de 1.000 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.15- 1069. Atesa la petició de la senyora MARGARITA JUANA PARRA i CONTRERAS, de llicència d'obres majors núm. 38/2000, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, al carrer Severo Ochoa, núm. 25.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 23 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència per a l'obra sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència d'obres que s'uneix a aquest acord i condicionada al següent extrem:

Haurà de nomenar-se constructor i aparellador de l'obra, abans d'iniciar els treballs de construcció.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 403.859 pessetes -ja ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 08.08.00- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 269.239 pessetes i retirar de la Tresoreria municipal la placa de la llicència, l'import de la qual és de 1.000 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a la peticionària.

03.16- 1070. Atesa la petició del senyor ANTONIO MARCHÁN i ÁLVAREZ més 1, de llicència d'obres majors núm. 45/2000, per a la construcció de dos habitatges unifamiliars, a l'avinguda Joan Maragall, núm. 9.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 22 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència per a l'obra sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència d'obres que s'uneix a aquest acord.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 808.402 pessetes -ja ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 02.10.00- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 538.934 pessetes i retirar de la Tresoreria municipal la placa de la llicència, l'import de la qual és de 1.000 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers

Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.17- 1071. Atesa la petició RE-3217/00 del senyor Antoni Gual i Villanueva, en representació de l'empresa AKOLA PRODUCTS, SL, de llicència urbanística núm. 51/2000, per a l'enderrocament d'un edifici existent a l'avinguda Costa Brava, núm. 12.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 22 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i a les condicions particulars següents:

1. No s'envairà el llit de la riera amb deixalles, runes o altres materials.

2. D'acord amb el que disposa l'Ordenança de policia administrativa i serveis públics municipals (BOP. núm. 88 de 24.07.90 i BOP núm. 107 de 06.09.90), "les obres majors o menors no podran iniciar-se en la temporada alta turística, de l'1 de juny al 30 de setembre, ambdós inclosos, i les que estiguessin iniciades, i durant el mateix període, no podran utilitzar grues, formigoneres, martells perforadors, compressors i, en general, qualsevol tipus de maquinària que per la seva fressa i vibracions pugui produir molèsties".

3. Es comunicarà per escrit a tots els interessats, així com als arrendataris, en el cas que n'hi haguessin.

4. Es desconnectaran totes les xarxes de serveis, com l'electricitat, l'aigua, el telèfon, etc., cegant provisionalment el desguàs a la xarxa municipal de clavegueram.

5. Es tancarà el vial públic que pugui resultar afectat per l'enderroc i s'il·luminarà de nit.

6. Es prendran totes les mesures necessàries per evitar despreniments de materials i producció de pols.

7. Es reduirà al mínim la utilització de material pesat, en especial de martells pneumàtics.

8. L'enderroc es portarà a terme sense produir aglomeracions de materials o runes a les mitgeres afrontadores i es traslladaran les runes a l'abocador (autoritzat per al tractament d'aquest tipus de materials) que indiqui l'Ajuntament, sol·licitant la col·laboració de la Policia Municipal, quan sigui precís.

9. El director de l'obra estarà a peu d'obra en l'execució de

la part d'enderroc que pugui ésser perillosa o requerirà vigilància qualificada per part d'un tècnic.

10. Tots els que intervinguin en l'enderroc acreditaran la possessió d'una assegurança de responsabilitat civil suficient.

11. Una vegada finalitzat l'enderroc, s'iniciarà la construcció del nou edifici en un termini màxim de tres mesos.

12. Abans d'iniciar l'enderroc, es procedirà a la desratització de la finca.

13. Es dotarà els operaris que intervinguin en l'enderroc dels mitjans de seguretat necessaris per portar-lo a terme, així com del cinturó de seguretat, ulleres protectores, etc, i en general de tots els elements contemplats a la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i al RD 1627/97, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 30.681 pessetes -ja ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 18.10.00- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 20.453 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.18- 1072. Atesa la petició del senyor Francesc Xavier Roca i Boixadós, en representació de PROMOTORA GIVEDA, SL, de llicència d'obres majors núm. 53/2000, per a la construcció d'un edifici d'habitatges i aparcaments, al carrer Ametllers, núm. 3.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 22 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència per a l'obra sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència d'obres que s'uneix a aquest acord i condicionada als següents extrems:

1. Presentació del projecte executiu indicant compliment de l'apartat 3.1.4.B i C i 3.1.7 de l'article 50, Zona 2-Nucli Vell de les Normes urbanístiques.

2. Nomenament d'arquitecte i aparellador com a tècnics de la direcció d'obra, així com constructor de la mateixa.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 604.866 pessetes -ja ingressades

al Servei de Gestió Tributària en data 25.10.00- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 403.244 pessetes i retirar de la Tresoreria municipal la placa de la llicència, l'import de la qual és de 1.000 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.19- 1073. Atesa la petició RE-3402/00 del senyor LLUÍS RUBIO i TARRÉS, de llicència urbanística núm. 55/2000, per a l'enderrocament d'un edifici existent al carrer la Guàrdia, núm. 9.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 22 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i a les condicions particulars següents:

1. D'acord amb el que disposa l'Ordenança de policia administrativa i serveis públics municipals (BOP. núm. 88 de 24.07.90 i BOP núm. 107 de 06.09.90), "les obres majors o menors no podran iniciar-se en la temporada alta turística, de l'1 de juny al 30 de setembre, ambdós inclosos, i les que estiguessin iniciades, i durant el mateix període, no podran utilitzar grues, formigoneres, martells perforadors, compressors i, en general, qualsevol tipus de maquinària que per la seva fressa i vibracions pugui produir molèsties".

2. L'enderroc es comunicarà per escrit a tots els interessats, així com als arrendataris, en el cas que n'hi haguessin.

3. Es desconnectaran totes les xarxes de serveis, com l'electricitat, l'aigua, el telèfon, etc., cegant provisionalment el desguàs a la xarxa municipal de clavegueram.

4. Es tancarà el vial públic que pugui resultar afectat per l'enderroc i s'il·luminarà de nit.

5. Es prendran totes les mesures necessàries per evitar despreniments de materials i producció de pols.

6. Es reduirà al mínim la utilització de material pesat, en especial de martells pneumàtics.

7. L'enderroc es portarà a terme sense produir aglomeracions de materials o runes a les mitgeres afrontadores i es

traslladaran les runes a l'abocador (autoritzat per al tractament d'aquest tipus de materials) que indiqui l'Ajuntament, sol·licitant la col·laboració de la Policia Municipal, quan sigui precís.

8. El director de l'obra estarà a peu d'obra en l'execució de la part d'enderroc que pugui ésser perillosa o requerirà vigilància qualificada per part d'un tècnic.

9. Tots els que intervinguin en l'enderroc acreditaran la possessió d'una assegurança de responsabilitat civil suficient.

10. Una vegada finalitzat l'enderroc, s'iniciarà la construcció del nou edifici en un termini màxim de tres mesos.

11. Abans d'iniciar l'enderroc, es procedirà a la desratització de la finca.

12. Es dotarà els operaris que intervinguin en l'enderroc dels mitjans de seguretat necessaris per portar-lo a terme, així com del cinturó de seguretat, ulleres protectores, etc, i en general de tots els elements contemplats a la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i al RD 1627/97, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

13. Es presentarà projecte d'edificació adaptat a la normativa.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 15.000 pessetes -ja ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 07.11.00- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 10.000 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.20- 1074. Atesa la petició de la senyora MARIA JESÚS FARIZO i MARQUÉS, de llicència d'obres majors núm. 58/2000, per a la construcció de balcons a la façana de l'edifici situat al carrer Tomàs Barber, núm. 19.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 22 de novembre de 2000, en el sentit que el projecte compleix quant a condicions sobre cossos sortints i la seva longitud és el 10% de l'ample del carrer (0,70 m).

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència per a l'obra sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la

llicència d'obres que s'uneix a aquest acord i de conformitat amb la normativa de la Zona 3, subgrup A del PGMOU de 1986.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 70.279 pessetes -ja ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 16.11.00- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 46.853 pessetes i retirar de la Tresoreria municipal la placa de la llicència, l'import de la qual és de 1.000 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a la peticionària.

03.21- 1075. Atès l'escrit RE-3221/00 del senyor TOMÀS SOLÀ i LLEONART, mitjançant el qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres corresponents a l'expedient núm. 31/99, consistents en la reforma i ampliació d'un habitatge al carrer doctor Trueta, núm. 5, i demana, així mateix, la devolució de la fiança o fiances dipositades en el seu dia per respondre de l'execució de les obres.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 13 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada, que reportarà la taxa corresponent establerta a l'ordenança fiscal núm. 8, més la pertinent taxa de connexió al clavegueram, prevista a l'ordenança fiscal núm. 11.

Primera ocupació

0,20% pressupost obra (7.255.366 ptes.) 14.510 ptes.

Connexió clavegueram 3.774 "

TOTAL 18.284 ptes.

SEGON. Procedir a la devolució de l'aval o avals dipositats en el seu dia per respondre dels possibles danys a béns i serveis públics amb motiu de l'execució de les obres corresponents a l'expedient núm. 31/99, consistents en la reforma i ampliació d'un habitatge al carrer doctor Trueta, núm. 5.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució al peticionari.

04. Sense assumptes a tractar.

05. Sense assumptes a tractar.

06. Sense assumptes a tractar.

07. Sense assumptes a tractar.

08.1- 1076. Atesa la proposta de la Prefectura de la Policia Local de 6 de novembre de 2000, per a l'establiment d'uns criteris per a la realització de cursos de formació per part dels agents del servei.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència, emesa en els següent termes:

* Cursos plantejats per la Prefectura (de clar interès per al bon funcionament de la Policia Local):

- Pagament de la matrícula del curs.
- Pagament o facilitació dels desplaçaments al lloc del curs.
- Recuperació de les hores invertides en el curs.
- Facilitació per a la realització del curs respecte al servei.

* Cursos realitzats pels agents a nivell personal:

- Que per a la Comisió Municipal de Govern, previ informe de la Prefectura, el seu contingut sigui d'interès per a les tasques desenvolupades a la Policia Local de Tossa de Mar.
 - Subvenció total o parcial de la matrícula.
 - Facilitació de l'assistència al curs respecte els horaris de treball dins les possibilitats del mateix.
- Que per a la Comisió Municipal de Govern, previ informe de la Prefectura, el seu contingut no estigui relacionat amb les tasques de la Policia Local de Tossa de Mar.
 - Possible subvenció d'ajut del cost de la matrícula.

* Estudis superiors:

- Subvenció d'ajut establerta per aquest Ajuntament.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la Prefectura de la Policia Local.

08.2- 1077. A l'escrit RE-3494/2000 de la funcionària municipal senyora LIDIA NUÑEZ i HEREDIA, en el qual sol·licita una subvenció o beca per contribuir a les despeses de matriculació (dues assignatures), pels estudis que actualment està cursant a la UNED.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia,

ACORDA:

PRIMER. Concedir una ajuda de 20.000 pessetes -part proporcional del curs sencer per les assignatures matriculades- a la funcionària municipal senyora Lidia Núñez i Heredia per contribuir a la finalitat esmentada.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar l'acord a la interessada.

08.3- 1078. Atesa la instància presentada per la senyora Paquita Bragulat i Balmaña, funcionària en propietat de la plantilla, que ocupa el lloc de treball d'auxiliar administrativa i està adscrita al Servei d'Atenció Ciutadana d'aquest Ajuntament, sol·licitant que li sigui concedida llicència per assumptes propis.

Atès que el regidor-delegat del Departament d'Atenció Ciutadana, al que està adscrita la peticionària de la llicència, informa que el seu atorgament no perjudicarà la bona marxa del servei, sempre que es procedeixi a la redistribució d'efectius municipals.

Atès que pel secretari general s'ha informat que la funcionària no ha demanat llicències per assumptes propis en els darrers dos anys i, en conseqüència, pot arribar als sis mesos com a màxim sense cap retribució que, amb subordinació a les necessitats del servei, li pot concedir discrecionalment l'Alcaldia.

Vistos els articles 95.2 de la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, aprovada per Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, i 149.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals (modificat per l'article 14 del Decret 144/1994, de 14 de juny, pel qual es regulen i s'adeqüen, d'acord amb la llei 30/1992, de 26 de novembre, els procediments reglamentaris que afecten les matèries de règim local, entre d'altres) i la resta de disposicions aplicables.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Atorgar llicència per assumptes propis a la funcionària d'aquest Ajuntament Paquita Bragulat i Balmaña, per un termini de tres mesos a partir del dia 7 de desembre de 2000, sense cap retribució.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la peticionària.

08.4- 1079. Atès l'escrit RE-3642/00 del funcionari municipal senyor José Luís Navarrete i Doello, en el qual sol·licita que se li concedeixi llicència per disposar dels dies 4, 5 i 7 de desembre, en concepte d'assumptes particulars.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Informar favorablement la proposta presentada pel funcionari municipal senyor José Luís Navarrete i Doello, per tractar-se d'un dret reconegut no sotmès a cap control per l'ens local, excepte les necessitats del servei, que no concorren al present supòsit.

09. Sense assumptes a tractar.

10.1- 1080. Atès l'escrit RE-3427/00 deL senyor Claudio Satorre i Bonhomme, president i fundador de la JUNTA DE ACCIÓN CONTRA LA LEPROA-JAL, en el qual sol·licita una ajuda econòmica per portar endavant els programes per als quals l'entitat que presideix s'ha compromès amb els col·lectius de malats de lepra de països menys afavorits que el nostre.

Tenint en compte els objectius que persegueix l'associació esmentada, els programes realitzats i els que té projectat portar a terme.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA.

PRIMER. Concedir una ajuda econòmica de 25.000 pessetes anuals a la JUNTA DE ACCIÓN CONTRA LA LEPROA-JAL, per contribuir al bon fi dels programes que té projectats.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar la present resolució al peticionari.

10.2- 1081. Atès l'escrit de 27 d'octubre de 2000, del senyor Miguel A. Cruz i Rivaes, com a president de l'Associació Protectora d'Animals i Plantes de Tossa de Mar (APAP), en el qual proposa una acció conjunta amb l'Ajuntament per tal de buscar una solució a la problemàtica presentada per la colònia de gats a la població.

Ateses les accions contingudes a la proposta que haurien de portar a terme cadascuna de les parts i el cost de dites accions per import de 15.000 pessetes per cada animal recollit.

Atès el pressupost de l'empresa COMESU per a la construcció

d'una gàbia per a gats, per import de 22.156 pessetes.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Col.laborar amb l'APAP mitjançant l'adquisició d'una gàbia per a gats, per import de 22.156 pessetes, segons pressupost de l'empresa COMESU.

SEGON. Formalitzar un conveni amb l'associació procurant ajustar el preu del servei.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució al president de l'Associació Protectora d'Animals i Plantes de Tossa de Mar.

10.3- 1082. Atès l'escrit RE-3343/00 de la senyora Anna Maria Nicolau i Parés, en representació de l'Agrupació de Puntaires de Tossa, en el qual sol·licita, com cada any, permís per a la utilització d'una sala de l'edifici de la Casa de Cultura per realitzar les seves activitats.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir permís a l'Agrupació de Puntaires de Tossa, per a la utilització de la sala que utilitzàven en altres anys a l'edifici de la Casa de Cultura, fins al dia 31 de desembre de 2000.

SEGON. A partir del més de gener de 2001, s'assignarà a l'agrupació una sala al Casal d'Entitats "Joan Barber".

TERCER. Lliurar el present acord a les persones responsables de la Casa de Cultura i del Casal d'Entitats "Joan Barber".

QUART. Notificar aquesta resolució a la representant de l'Agrupació de Puntaires de Tossa

10.4- 1083. Atès l'escrit RE-2655/00 del senyor PEDRO IÑIGO i ARROYO, el el qual exposa que l'establiment del qual és titular, situat al carrer Nostra Senyora de Montserrat, núm. 4, 1-1 02, ha estat tancat tot l'any, per la qual cosa sol·licita que es revisin els impostos i les taxes aplicades.

Tenint en compte l'informe de la Secretaria General en el sentit que respecta a l'IBI aquest impost grava la propietat d'un immoble amb independència de l'activitat i que la taxa d'escombraries, contràriament, té un règim diferent segons estigui obert o tancat el local.

Vist l'informe de de la Tresoreria Municipal de 19 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia,

ACORDA:

PRIMER. Estimar en part la sol.licitud, d'acord amb l'informe de la Secretaria General, i procedir a liquidar, si escau, pel concepte de taxa d'escombraries del local de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers i a la Recaptació municipals.

TERCER. Notificar l'acord a l'interessat.

10.5- 1084. Atès l'escrit RE-2657/00 del senyor PEDRO IÑIGO i ARROYO, en el qual sol.licita un fraccionament i ajornament de pagament dels impostos i les taxes municipals de l'establiment del qual és titular, situat al carrer Nostra Senyora de Montserrat, núm. 4, 1-1 02.

Tenint en compte el que disposen els articles 83 i 84 de l'Ordenança fiscal general, sobre criteris de concessió de fraccionaments i ajornaments de pagament i interessos de demora.

Tenint en compte l'informe de la Tresoreria Municipal de 19 de novembre de 2000, en el sentit que: "Els deutes d'import inferior a 250.000 pessetes podran ajornar-se per un període màxim de tres mesos (art. 83.2 de l'Ordenança fiscal general). El període de cobrament en voluntària és fins al 31 d'agost, per la qual cosa els tres mesos finalitzarien el 30 de novembre de 2000".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Estimar la petició de fraccionament i ajornament de pagament per un període màxim de tres mesos, que finalitzarà el dia 30 de novembre d'enguany.

Les quantitats de les quals s'ajorna el pagament, exclòs, en el seu cas, el recàrrec de constrenyiment, acreditaran interessos de demora pel temps que duri l'ajornament.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers i a la Recaptació municipals.

TERCER. Notificar l'acord a l'interessat.

11. Sense assumptes a tractar.

12.1- 1085. Examinada la relació de factures núm. 15 de 2000, per un total de 7.739.735 pessetes, la qual ha estat presentada per l'Alcaldia-presidència i tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA la seva aprovació i ordena que passi als Serveis Financers Municipals per continuar la seva tramitació, fins al pagament de les factures corresponents.

13.1- 1086. Atesa la certificació núm. 3 d'obres del contractista Construccions A. Xirgu, SL, corresponent a l'Ampliació de la Casa del Mar, l'import de la qual és de 2.336.800 pessetes.

Tenint en compte la certificació de l'arquitecte municipal i l'informe de l'interventor de la Corporació.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Aprovar la certificació núm. 3 d'obres del contractista Construccions A. Xirgu, SL, corresponent a l'Ampliació de la Casa del Mar, l'import de la qual és de 2.336.800 pessetes i ordenar que passi a Intervenció per tal que prossegueixi la seva tramitació.

14.1- 1087. Atès que la Parròquia de Tossa de Mar ha sol·licitat la col·laboració de la Diputació de Girona per a les obres de restauració dels murals de l'Església Parroquial de Sant Vicenç, a les quals també contribueix l'Ajuntament de Tossa de Mar.

Atès que la Parròquia desitjaria que la contribució econòmica de la Diputació, que segons conveni es concreta en un 33% del pressupost de les obres de la 1ª fase (3.000.000 ptes.) es canalitzés a través de l'Ajuntament.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Acceptar que el pagament de l'ajuda econòmica per a les obres de restauració dels murals de l'Església Parroquial, concedida per la Diputació de Girona a la Parròquia de Tossa de Mar, es faci efectiva a l'Ajuntament de Tossa de Mar.

14.2- 1088. Atès el pressupost núm. 412/00 de l'empresa PUJALS, CB, per a la substitució de la bomba de la caldera del col·legi (edifici blau), per import total de 218.080 pessetes.

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal de data 22 de novembre de 2000, en el sentit que existeix crèdit suficient a la partida 422.21200 del pressupost municipal, per atendre la despesa proposada.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al pagament de la despesa corresponent.

14.3- 1089. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, Àrea de Comerç, de referència:

Objectius o missió: Taules per a fires i exposicions.

Activitats: Adquisició de 30 taules de segona ma per a fires de comerç al carrer.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 313.200 pessetes.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.4- 1090. Atès el pressupost presentat per l'empresa GEO3, SA, per a l'aixecament topogràfic de la prolongació del carrer Vil.la Romana, des de 33 m lineals del final d'un mur (més amunt de l'Hotel Tarull) fins a les escoles, per un import total de 139.200 pessetes.

Tenint en compte l'informe favorable de l'enginyer municipal de 20 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau al pressupost de referència i lliurar-lo als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-lo per aprovat sense cap altre tràmit.

14.5- 1091. Atès el pressupost presentat per l'empresa GEO3, SA, per a l'aixecament topogràfic i perfil de les façanes del marge dret de l'avinguda Catalunya, km 1, per un import total de 344.520 pessetes.

Tenint en compte l'informe favorable de l'enginyer municipal de 20 de novembre de 2000.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau al pressupost de referència i lliurar-lo als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-lo per aprovat sense cap altre tràmit.

15.1- 1092. Vista la liquidació de la taxa pel subministrament d'aigua presentada per l'empresa SOREA, Sociedad

Regional de Abastecimientos de Agua, adjudicatària del contracte de gestió del Servei Municipal d'Aigües de Tossa, corresponent al 4t bimestre de 2000.

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal de data 22 de novembre de 2000, una vegada comprovada i analitzada la liquidació.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la liquidació de la taxa pel subministrament d'aigua presentada per SOREA, corresponent al 4t bimestre de 2000.

SEGON. Quant als rebuts facturats a l'Ajuntament considerats com de beneficència, es demana que siguin facturats com a import zero per motius obvis.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució a SOREA.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la senyora alcaldessa ordena l'aixecament de la sessió quan són les vuit de la tarda, lliurant-se la present acta, que es llegida i trobada conforme per tots els assistents, de la qual cosa com a secretari en dono fe.