

A la vila de Tossa de Mar, a vint de setembre de dos mil u, a les sis de la tarda i prèviament convocats, es reuneixen en aquesta casa consistorial -sota la presidència de la senyora alcaldessa na M. Teresa Moré i Fàbregas- les senyores Rosa M. Monrabà Solsona i M. Assumpta Margenats Llobet i el senyor Josep M. Casamort Sallés, primera, segona i tercer tinent d'alcalde, respectivament, a l'objecte de portar a terme sessió ordinària de la Comissió Municipal de Govern, amb l'assistència del secretari general de l'Ajuntament, que certifica.

01.1- 871. Per part del secretari general es procedeix a donar lectura a l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió tinguda per la Comissió Municipal de Govern en data 14.09.01, i es pren, per UNANIMITAT, el següent ACORD:

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de referència per procedir a enregistrar-la en el corresponent Llibre d'Actes de les sessions de la Comissió Municipal de Govern i fer tramesa de la mateixa, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Delegació del Govern a Catalunya a Girona, tot això als efectes legals que corresponguin.

02. Sense assumptes a tractar.

03.1- 872. Atès l'escrit RE-2853/01 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, mitjançant el qual comunica la renúncia de l'arquitecta senyora Míriam Vidal i Baldrich a la direcció facultativa de les obres de construcció d'un edifici d'habitatges amb aparcaments en soterrani en fase de construcció d'estructura, al carrer Nostra Senyora de Montserrat cantonada carrer Escultor Casanovas, 10, per encàrrec de l'empresa promotora Promociones Bahía Tossa, SL.

Tenint en compte el que disposa el Decret 462/1971, d'11 de març, modificat per Reial decret 129/1985, de 23 de gener, del MOPU i el Decret 129/1984, de 18 d'abril, de la Conselleria de Política Territorial i Obres Públiques.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 17 de setembre de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Suspendre els efectes de la llicència concedida en el seu dia, fins que es designi un nou director facultatiu de les obres i aquest accepti l'encàrrec, restant mentrestant aturades les obres a tots els efectes.

SEGON. Lliurar el present acord al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'empresa promotora

Promociones Bahía Tossa, SL.

03.2- 873. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 17 de setembre de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 2890/01

Exp. núm.: 78/01

Titular: Panificadora de Tossa, SL

Representant: Àngel Xirgu Marlí

Descripció de l'obra: Reparar forats i arrebossar la façana

Emplaçament: Avinguda Puerto Rico, 28

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. Segons la normativa urbanística del PGMOU de 1986, per pintar la façana a la Zona 3 corresponen els colors clars i freds, principalment el blanc. Es permeten el blau clar, verd clar o gris, però sempre que presentin una tonalitat composta de blanc.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquest acord al peticionari.

03.3- 874. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 17 de setembre de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 2946/01

Exp. núm.: 79/01

Titular: Juan Rodríguez Rodríguez

Descripció de l'obra: Arranjar el mur exterior

Emplaçament: Carrer Miramar, 44

Impost i taxa: 10.000 ptes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.4- 875. Atès l'escrit RE-2976/01 del senyor JOSEP S. CULLELL i CODINA, en el qual exposa que en el seu habitatge, situat al carrer Tarull, s/n, s'han detectat greus patologies estructurals en diverses bigues de la terrassa.

Atès que sol·licita permís per poder canviar les bigues afectades de la terrassa de l'esmentat edifici.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 17 de setembre de 2001, emès en els següents termes:

"Les bigues del porxo d'aquest habitatge estan afectades d'aluminosi en avançat estat de deteriorament, per la qual cosa haurà de procedir-se al canvi de bigues aluminoses per unes altres. En cas d'haver de realitzar algun tipus de canvi estructural, haurà de nomenar-se un tècnic que sigui competent per dirigir els treballs de rehabilitació".

Tenint en compte el que preveu la Disposició transitòria de les ordenances fiscals núm. 3, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i núm. 8, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, en els següents termes:

"Per tal d'afavorir la renovació dels edificis afectats per patologies de la construcció, es concedirà una subvenció única per un import equivalent al 100% de la quota de la taxa. Formulada expressament la petició o d'ofici, l'administració procedirà a inspeccionar l'obra sol·licitada i a dictar la resolució pertinent conforme als informes elaborats pels serveis tècnics municipals".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir llicència per canviar les bigues de la terrassa afectades per patologies de la construcció, a l'edifici situat al carrer Tarull, s/n, amb l'avertiment que en cas d'haver de realitzar algun tipus de canvi estructural, haurà de nomenar-se un tècnic que sigui competent per dirigir els treballs de rehabilitació, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals de 17 de setembre de 2001, abans transcrit.

SEGON. Concedir una subvenció única per un import equivalent al 100% de la quota de la taxa, d'acord amb el que preveu la disposició transitòria de les ordenances fiscals núm. 3 i núm. 8, dita anteriorment.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Tècnics Municipals.

UART. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.5- 876. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 17 de setembre de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: 2983/01

Exp. núm.: 84/01

Titular: Xavier Domènech Frisuelos

Descripció de l'obra: Canviar la gespa del jardí per gres

Emplaçament: Avinguda Joan Maragall, 4 BJ 3

Impost i taxa: 10.500 ptes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

03.6- 877. Atesa la petició del senyor JUAN JOSÉ REPULLO i SANTIAGO, de llicència d'obres majors núm. 23/01, per a la construcció de dos habitatges unifamiliars adossats al carrer Capità Mestres, núm. 3, cantonada carrer Lope Mateo.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 17 de setembre de 2001, emès en els següents termes:

"Aportat el text refós del projecte a realitzar per fases al carrer Capità Mestres núm. 3 per part del senyor Juan José Repullo i Santiago, l'informe d'aquests SSTT és favorable en quant a la concessió de llicència d'obra major i, abans d'iniciar les obres, haurà de nomenar-se el constructor que entregarà la fotocòpia del IAE professional".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència per a l'obra sol·licitada amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència d'obres que s'uneix a aquest acord i condicionada al nomenament de constructor que entregarà fotocòpia del IAE professional abans d'iniciar les obres, d'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 17 de setembre de 2001.

SEGON. La present llicència reportarà l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 562.129 pessetes -ja ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 14.05.01- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 374.753 pessetes i retirar de la Tresoreria municipal la placa de la llicència, l'import de la qual és de 1.500 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.7- 878. Atesa la petició de la senyora MARIE CLAUDE COSTE VICENT, de llicència d'obres majors núm. 26/01, per a la construcció d'una piscina descoberta al carrer Pintor Bosch Roger, núm. 13, urbanització Bosquemar.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 17 de setembre de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència per a l'obra sol·licitada amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència d'obres que s'uneix a aquest acord.

SEGON. La present llicència reportarà l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 29.250 pessetes -ja ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 14.06.01- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que

ascendeix a 19.500 pessetes i retirar de la Tresoreria municipal la placa de la llicència, l'import de la qual és de 1.500 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a la peticionària.

04. Sense assumptes a tractar.

05. Sense assumptes a tractar.

06. Sense assumptes a tractar.

07.1- 879. Vist l'escrit de comunicació RE-2694/01 i documentació presentada per la senyora Purificación Sesplugues Campo, en representació de PURIFICACIÓN SESPLUGUES CAMPO, SC, amb data 7 d'agost de 2001, per exercir l'activitat de bar emplaçada a l'edifici L'Espill situat a la urbanització Santa Maria de Llorell i d'acord amb l'informe de l'arquitecta amb núm. de col·legiada 10697/6 de 8 de maig de 2001 i el certificat de l'entitat col·laboradora de l'Administració i entitat ambiental de control de data 20 de juliol de 2001.

Tenint en compte el que disposa l'ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la taxa per llicència d'obertura d'establiments.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar per complimentat el tràmit de comunicació que s'estableix a l'article 41, de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, per a l'exercici de les activitats de l'Annex III del Reglament general de desplegament de la citada Llei.

SEGON. Advertir a la titular de l'activitat que aquesta s'haurà de sotmetre al tràmit de verificació tècnica que s'estableix a l'article 45, de la lei 3/1998, citada, abans del termini de 5 anys a comptar de la data de la notificació d'aquesta resolució.

TERCER. Les taxes corresponents, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 9 abans esmentada, ascendeixen a 25.000 pessetes per a la tramitació de l'expedient d'activitats reglamentades.

QUART. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

CINQUÈ. Notificar aquesta resolució a la interessada.

07.2- 880. Vist l'escrit de comunicació RE-3064/01 i documentació presentada pel senyor Pere Santané i Ribas amb data 18 de setembre de 2001, per exercir l'activitat de restaurant emplaçada al carrer Portal, núm. 18, el titular del qual és el senyor Miguel Àngel Balcells i Argemí, i, d'acord amb l'informe del tècnic redactor del projecte de juliol de 2001 -visat núm. 48063 de 19.07.01, del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona-, i el certificat de l'entitat

col.laboradora de l'Administració i entitat ambiental de control de data 17 de setembre de 2001.

Vist que les taxes municipals que, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9, ascendeixen a 385.000 pessetes per a la llicència d'obertura més 25.000 pessetes per a la tramitació de l'expedient d'activitats reglamentades, en total 410.000 pessetes, van ésser ingressades al Servei de Gestió Tributària en data 5 de juliol de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar per complimentat el tràmit de comunicació que s'estableix a l'article 41, de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, per a l'exercici de les activitats de l'Annex III del Reglament general de desplegament de la citada Llei.

SEGON. Advertir al titular de l'activitat que aquesta s'haurà de sotmetre al tràmit de verificació tècnica que s'estableix a l'article 45, de la lei 3/1998, citada, abans del termini de 5 anys a comptar de la data de la notificació d'aquesta resolució.

08.1- 881. Atès l'escrit RE-3038/01 de la funcionària municipal senyora M. Assumpta Comas i Arbussé, en el qual sol.llicita permís per gaudir de la part del període anual de vacances que li queda per realitzar.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir el permís sol.licitat per la funcionària municipal senyora M. Assumpta Comas i Arbussé, per gaudir de la part de les vacances que li queda per completar el període anual, des del dia 2 fins al dia 16 d'octubre, ambdós inclosos.

08.2- 882. Atès l'escrit RE-3034/01 del senyor Antonio Arco i Domínguez, empleat de l'Ajuntament adscrit a Secretaria, en el qual sol.llicita permís per realitzar deu dies de vacances del període corresponent a aquest any.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir el permís sol.licitat pel senyor Antonio Arco i Domínguez, per gaudir de deu dies de vacances del període corresponent a aquest any, a partir del dia 19 de setembre.

08.3- 883. Atès l'escrit RE-3078/01 del senyor Josep Antoni Mena i Cañizares, empleat de l'Ajuntament com a conserge, en el qual sol.llicita permís per realitzar uns dies de vacances.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir el permís sol.licitat pel senyor Josep Antoni Mena i Cañizares, per gaudir de vacances des del dia 1 fins al dia

5 d'octubre, ambdós inclosos, a descomptar del període de vacances que correspongui.

08.4- 884. Atesa la sol·licitud RE-3059/01 de concessió d'un avenç reintegrable, formulada per part del treballador de l'Ajuntament amb número de codi 46.

Vist l'informe de la Intervenció Municipal de 20 de setembre de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir al treballador d'aquest Ajuntament amb número de codi 46 un avenç reintegrable de 350.000 pessetes, condicionat a la cancel·lació de l'existent.

SEGON. Notificar aquesta resolució a la persona interessada, a la Intervenció de Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament, per tal que procedixin de conformitat amb el que s'ha indicat al punt anterior.

08.5- 885. Atès que amb data 16.07.01 es va nomenar funcionari interí de l'Ajuntament de Tossa de Mar, adscrit a la Policia Municipal, el senyor Miguel Angel García Muñoz, DNI núm. 45538021E.

Atès que mitjançant escrit de data 10.09.01, RE-3014, comunica a l'Ajuntament que ha aprovat la darrera convocatòria de la Policia Autònoma Mossos d'Esquadra i que s'ha d'incorporar a l'Escola de Policia de Catalunya el dia 24 de setembre. Sol·licita passar a la situació d'excedència administrativa.

Atès el que assenyalen els articles 192, 193, 194 i 195 del Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, i l'informe de Secretaria de data 17.09.01.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia ACORDA

PRIMER. Acceptar la sol·licitud presentada pel senyor Miguel Angel García Muñoz, DNI núm. 45538021E i procedir al seu cessament com a funcionari interí de l'Ajuntament de Tossa de Mar, adscrit a la Policia Municipal, amb efectes del dia 24 de setembre de 2001, data en la qual s'incorpora a l'Escola de Policia de Catalunya a l'haver superat les proves selectives de la darrera promoció de Mossos d'Esquadra.

SEGON. Comunicar el present acord a l'interessat, al registre de personal, a la Intervenció i a la Tresoreria.

09. Sense assumptes a tractar.

10. Sense assumptes a tractar.

11. Sense assumptes a tractar.

12.1- 886. Examinada la relació de factures núm. 18 de 19.09.01, per un total d'1.153.595 pessetes, la qual ha estat presentada per l'Alcaldia-presidència i tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA la seva aprovació i ordena que passi als Serveis Financers Municipals per continuar la seva tramitació, fins al pagament de les factures corresponents.

13. Sense assumptes a tractar.

14.1- 887. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, de referència:

Objectius o missió: Actes Dia Internacional del Turisme i Dia de la Botiga al Carrer.

Activitats: Lloguer de l'equip de so i llum necessaris per al dia 23.09.01, per tal de poder realitzar els actes de celebració del Dia Internacional del Turisme.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 174.000 pessetes.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.2- 888. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, de referència:

Objectius o missió: Actes Dia Internacional del Turisme i Dia de la Botiga al Carrer.

Activitats: Lloguer d'un escenari i d'un alternador per al dia 23.09.01, per al actes de celebració del Dia Internacional del Turisme.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 382.800 pessetes.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.3- 889. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, de referència:

Objectius o missió: Publicitat Dia Internacional del Turisme i Dia de la Botiga al Carrer.

Activitats: Publicitat en ràdio dels actes que es realitzaran a Tossa el dia 23.09.01, amb motiu de la celebració del Dia Internacional del Turisme i del Dia de la Botiga al Carrer.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 45.194 pessetes.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.4- 890. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, de referència:

Objectius o missió: Promoció.

Activitats: Compra de 5000 bosses de paper sobreimpressionades per utilitzar en fires i altres promocions.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 454.372 pessetes.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

15.1- 891. Vista la liquidació de la taxa pel subministrament d'aigua presentada per l'empresa SOREA, Sociedad Regional de Abastecimientos de Agua, SA, adjudicatària del contracte de gestió del Servei Municipal d'Aigües de Tossa, corresponent al 3r bimestre de 2001.

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal de data 19 de setembre de 2001, una vegada comprovada i analitzada la liquidació.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la liquidació de la taxa pel subministrament d'aigua presentada per SOREA, Sociedad Regional de Abastecimientos de Agua, SA, corresponent al 3r bimestre de 2001.

SEGON. Quant a l'estat de comptes del 2% sobre despeses tarifàries, es deixen pendents d'estudi les últimes factures de l'exercici de 2001, ja que, segons el parer de la Intervenció de Fons, no corresponen a l'Ajuntament els treballs realitzats.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució a SOREA.

15.2- 892. Vista la liquidació de la taxa de clavegueram presentada per l'empresa SOREA, Sociedad Regional de Abastecimientos de Agua, SA, adjudicatària del contracte de

gestió del Servei Municipal d'Aigües de Tossa, corresponent al 1r semestre de 2001.

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal de data 19 de setembre de 2001, una vegada comprovada i analitzada la liquidació.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la liquidació de la taxa de clavegueram presentada per SOREA, Sociedad Regional de Abastecimientos de Agua, SA, corresponent al 1r semestre de 2001.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a SOREA.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la senyora alcaldessa ordena l'aixecament de la sessió quan són les vuit del vespre, lliurant-se la present acta, que és llegida i trobada conforme per tots els assistents, de la qual cosa com a secretari en dono fe.