

A la vila de Tossa de Mar, a vint-i-nou de novembre de dos mil u, a les sis de la tarda i prèviament convocats, es reuneixen en aquesta casa consistorial -sota la presidència de la senyora alcaldessa na M. Teresa Moré i Fàbregas- les senyores Rosa M. Monrabà Solsona i M. Assumpta Margenats Llobet i el senyor Josep M. Casamort Sallés, primera, segona i tercer tinent d'alcalde, a l'objecte de portar a terme sessió ordinària de la Comissió Municipal de Govern, amb l'assistència del secretari general de l'Ajuntament, que certifica.

01.1- 1080. Per part del secretari general es procedeix a donar lectura a l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió tinguda per la Comissió Municipal de Govern en data 22.11.01, i es pren, per UNANIMITAT, el següent ACORD:

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de referència per procedir a enregistrar-la en el corresponent Llibre d'Actes de les sessions de la Comissió Municipal de Govern i fer tramesa de la mateixa, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Delegació del Govern a Catalunya a Girona, tot això als efectes legals que corresponguin.

02.1- 1081. Atès que s'ha procedit a la tramitació de l'expedient per cedir gratuïtament el terreny de propietat municipal situat a l'avinguda Catalunya, núm. 19, en el qual es justifica la conveniència d'efectuar la cessió dels béns assenyalats a la Generalitat de Catalunya, ajustat al que preveuen els articles 195 i següents de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i desenvolupat complint les condicions establertes als articles 49 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Atès que aquesta cessió ha estat acceptada i s'han realitzat els treballs de redacció del projecte d'edificació del nou centre escolar.

Atès que per part de l'Ajuntament s'ha plantejat la necessitat d'utilitzar el subsòl de la parcel·la cedida, en la part no ocupada per l'edificació, com a aparcament municipal.

Atès que s'ha plantejat la possibilitat de creixements futurs de les instal·lacions projectades i tenint en compte que l'Ajuntament és propietari dels terrenys situats a l'avinguda Catalunya, núm. 28, referència cadastral 4192313DG9149S0001SX, i una superfície de 2185,2 m², qualificats pel planejament com equipament escolar, afrontadora amb la finca cedida per acord plenari de data 19 d'abril de 2000.

Atès que aquests terrenys són idonis, per la seva situació, superfície i qualificació per absorbir futurs creixements de l'equipament projectat al solar afrontador.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Comunicar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya que l'Ajuntament disposa d'uns terrenys propietat municipal, qualificats com a equipament escolar pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, amb una superfície de 2.185,2 m², aptes per a futures ampliacions del centre actualment projectat, si s'escau.

En el supòsit què el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya considerés necessària l'ampliació de l'edifici projectat sobre la parcel·la afrontadora, l'Ajuntament tramitarà el corresponent expedient de cessió gratuïta dels terrenys esmentats, d'acord amb el reglament de patrimoni dels ens locals.

SEGON. Comunicar el present acord al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, als efectes legals adients.

02.2- 1082. Atès que el passat dia 23 de novembre de 2001 va entrar -per registre general, amb el núm. 3414- una sol·licitud de la Demarcación de Costas en Cataluña-Servicio Provincial de Costas en Girona, que instava l'Ajuntament de Tossa de Mar a fer un informe en relació a un projecte de construcció d'una escala d'accés al mar, des d'una finca forestal de Tossa de Mar, promogut per ABUACRIS, SL.

Tenint en compte l'informe de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de 22 de novembre de 2001, que consta a l'expedient.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'informe de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament, de 22 de novembre de 2001.

SEGON. Lliurar el present acord a l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la Demarcación de Costas en Cataluña-Servicio Provincial de Costas en Girona, junt amb còpia de l'informe de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de 22 de novembre de 2001.

03.1- 1083. Atès l'escrit RE-3612/01 del senyor Fernando Osorio i Gotarra, en representació de l'empresa DANTE HOTELES, SL, en el qual exposa que, en data 12 d'abril d'enguany, la Comissió Municipal de Govern va concedir llicència d'obres majors núm. 12/2001, per a l'ampliació de l'establiment hoteler situat a l'avinguda Costa Brava, núm. 2.

Atès que, segons manifesta, durant l'exercici de l'activitat hotelera d'aquest darrer estiu, els serveis de banys de l'hotel han ocasionat molts problemes de funcionament a causa del seu envelliment.

Atès que comunica que no és possible, des d'ara fins a la Setmana Santa que és quan s'obre la nova temporada, condicionar tot l'establiment a la vegada que s'amplia.

Atès que és primordial iniciar les obres de rehabilitació i reparació de l'establiment i que es vol deixar per al proper any l'ampliació de l'hotel, per la qual cosa sol·licita una pròrroga per a la iniciació de les obres d'ampliació de l'esmentada llicència d'obres majors concedida.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 16 de novembre de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir una pròrroga de 6 mesos per a la finalització de les obres.

SEGON. El termini començarà a comptar al final de la temporada d'estiu, és dir, el 30 de setembre de 2002.

TERCER. Notificar el present acord al peticionari.

03.2- 1084. Atès l'escrit RE-3434/01 del senyor Enrique Clemente i Mateo, com a president de la Comunitat de Propietaris de la urbanització Cala Llevadó, en el qual fa referència als robatoris que es produeixen als apartaments de la urbanització, a causa del fàcil accés a dita urbanització, i sol·licita que se l'informi sobre els requisits necessaris per poder instal·lar una tanca per evitar els fets esmentats.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 19 de novembre de 2001, emès en els següents termes:

"Per aplicació del Pla General de 1986 i per la Llei i Reglament de costes, aquest pas és públic i no pot tancar-se".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Comunicar al peticionari que aquest pas és públic i no pot tancar-se, de conformitat amb el Pla General de 1986 i la Llei i Reglament de costes i d'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 19 de novembre de 2001.

03.3- 1085. Atès l'escrit RE-3240/01 del senyor Fernando Osorio i Gotarra, en representació de l'empresa HORTA LLUNY, SL, en el qual fa esment a l'acord de la Comissió Municipal de Govern de 7 de desembre de 2000, que va concedir un gual per a l'entrada i sortida dels vehicles de l'aparcament de l'establiment hotelier situat a l'avinguda de Catalunya, núm. 33, el qual gual afecta un arbre situat a la vorera dins la zona de pas de l'aparcament.

Atès que sol·licita permís per desplaçar l'arbre durant el mes de novembre i poder salvaguardar-lo.

Tenint en compte l'informe del tècnic de Medi Ambient de 13 de novembre de 2001, que consta a l'expedient.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Autoritzar el trasplantament de l'arbre situat a la vorera dins la zona de pas de l'aparcament de l'Hotel La Huerta, amb els costos dels treballs a càrrec del sol·licitant.

SEGON. Establir la nova ubicació de l'arbre escassament a uns metres de la ubicació actual, desplaçant-lo sobre la mateixa vorera, just el necessari per facilitar l'entrada a l'aparcament.

TERCER. Establir que els treballs de trasplantament hauran de ser supervisats per l'empresa de jardineria, Francisco Moreno León, responsable de l'arbrat de la via pública a Tossa de Mar.

QUART. Notificar el contingut de la present resolució al sol·licitant, el senyor Fernando Osorio i Gotarra, a la Policia Local, al senyor Francisco Moreno León i als Serveis Tècnics Municipals, per al seguiment i control d'aquesta resolució.

03.4- 1086. Atesa la petició RE-2669/01 del senyor Jesús García i Crespo, com a president de la Comunitat de Veïns Sant Josep, 7, de llicència per al tancament de l'escala i l'aparcament de la finca, situada al carrer Sant Josep, núm. 7 (OBME91/2001).

Tenint en compte raons de seguretat i ornat públic.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir llicència d'obres per raó de seguretat i ornat públic, amb les següents condicions:

- La porta d'accés restarà oberta durant el dia i es tancarà a partir de les 22.00 hores.

- La responsabilitat d'obrir i tancar la porta correspondrà a la comunitat de propietaris sol·licitant.

- La Policia local disposarà d'una clau per resoldre situacions d'emergència i necessitat.

SEGON. Comunicar el present acord al president de la comunitat de veïns.

03.5- 1087. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 27 de novembre de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de

l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2001/3227

Exp. núm.: OBME99/2001

Titular: MARÍA JESÚS FARIZO MARQUÉS

Descripció de l'obra: permís per canviar uns marcs de fusta amb mal estat per alumini i ampliar les obertures existents a les mides del pressupost adjunt.

Emplaçament: C/ TOMÀS BARBER, NÚM. 12

Impost i taxa: 11.030 pessetes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.6- 1088. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 5 de novembre de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2001/3548

Exp. núm.: OBME104/2001

Titular: PILAR URBINA NUÑEZ

Descripció de l'obra: Enderroc paret interior i neteja pati.

Emplaçament: CL TARULL, 7

Impost i taxa: 10.000 pessetes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.7- 1089. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 16 de novembre 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2001/3609

Exp. núm.: OBME106/2001

Titular: ROBERT ERICH WOCHLE

Descripció de l'obra: Arranjament habitació, treure armari d'obra, enguixar i pintar.

Emplaçament: Canyelles, 21 -B (Cala Morisca)

Impost i taxa: 16.570 pessetes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.
TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.8- 1090. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 27 de novembre de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2001/3657

Exp. núm.: OBME110/2001

Titular: MARTA GIBERT SALAS

Descripció de l'obra: Reforma cuina.

Emplaçament: Enric Granados, 28 Baixos

Impost i taxa: 10.099 pessetes.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.9- 1091. Atesa la petició RE-3056/01 de la senyora VICENTA CUEVAS i GARCÍA, de legalització de les obres de reforma i ampliació d'habitatge al carrer Miramar, núm. 28, expedient d'obres majors núm. 3/2000.

Atès l'expedient de suspensió d'obres tramitat (DENU77/2001).

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 27 de novembre de 2001, que diu textualment:

"Les definicions de planta baixa, planta pis i planta coberta venen indicades al Capítol IV del PGMOU de 1986.

Per aplicació de les normes urbanístiques de la zona 7D, aquest edifici pot tenir planta baixa i planta pis amb un total de 7 m d'alçada.

En la proposta de legalització s'inclou l'ampliació de la planta pis que és vàlida per no haver-se esgotat l'ocupació màxima i ser legalitzable l'ampliació de 11.40 m² de sostre i d'ocupació en planta pis.

L'ampliació en la planta coberta haurà de complir l'article 18 del Capítol IV apartat 2, edificis acabats amb coberta amb pendent i no li és d'aplicació l'apartat sobre edificis acabats en terrassa, doncs a la zona 7 només s'admeten els edificis acabats amb coberta amb pendent i no les terrasses planes.

Per aplicació de la transitòria la del PGMOU de 1986, en els volums disconformes pot realitzar-se les obres de millora, estabilitat, higiene i reestructuració, però els augments de

volum hauran d'estar d'acord amb la normativa vigent segons el Pla General de 1986, per tant la part ampliada en la planta pis 2a, és a dir, a nivell del garatge, no pot ampliar-se i per tant haurà d'ésser enderrocada.

Aquest informe és coherent amb l'emès el 04.02.00 per aquests SSTT sobre la impossibilitat de donar llicència al projecte amb núm. d'expedient 3/2000".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 27 de novembre de 2001, que serveix de fonament al present acord i, en conseqüència, denegar la llicència al projecte amb núm. d'expedient 3/2000.

SEGON. Notificar aquesta resolució a la peticionària, amb els advertiments processals de rigor.

03.10- 1092. Atesa la petició del senyor ANTONIO CAÑERO i NAVAJAS, de llicència d'obres majors núm. 41/2001, per a la construcció de murs de contenció en parcel·la, al carrer Leo, núm. 58 de la urbanització Santa Maria de Llorell.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 16 de novembre de 2001, emès en els següents termes:

"Per aplicació de l'article 39 del PGMOU, es poden alterar els terrenys naturals en el llindar de la parcel·la excavant 2.20 m. Per tant pot concedir-se llicència d'obra major per construir el mur de contenció de terres".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència per a l'obra sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència d'obres que s'uneix a aquest acord.

SEGON. La present llicència reportarà l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 26.841 pessetes -ja ingressades al servei de Gestió Tributària en data 02.11.01- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 17.894 pessetes i retirar de la Tresoreria municipal la placa de la llicència, l'import de la qual és de 1.500 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.11- 1093. Atesa la petició del senyor WERNER HORLEMANN, de llicència d'obres majors núm. 42/2001, per a la instal·lació d'un ascensor amb sistema hidràulic, als apartaments anomenats Platja Brava de Cala Morisca.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals

de 19 de novembre de 2001, emès en els següents termes:

"En compliment del Decret 135/1995, de 24 de març, sobre desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, s'ha de concedir permís d'obres per a la instal·lació d'un ascensor als apartaments Platja Brava A-11, segons el projecte aportat".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència per a l'obra sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència d'obres que s'uneix a aquest acord.

SEGON. La present llicència reportarà l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 52.500 pessetes i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 35.000 pessetes i retirar de la Tresoreria municipal la placa de la llicència, l'import de la qual és de 1.500 pessetes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.12- 1094. Atès l'escrit RE-3614/01 del senyor Sebastián Taberner i Balmaña, mitjançant el qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres corresponents a l'expedient núm. 89/1983, consistents en transformar local sense ús determinat en dos habitatges i un local.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 26 de novembre de 2001 que diu:

"Sobre la sol·licitud de Sebastià Taberner i Balmaña de l'any 1983, per canviar l'ús d'un local comercial pel d'habitatge, es va informar el 15.03.83 en el sentit d'aportar el projecte visat d'un arquitecte i el certificat d'habitabilitat.

Amb data 07.11.01 s'ha entrat la còpia de la sol·licitud de llicència d'obres, fulls d'encàrrec i rebuts d'arquitecte i aparellador, la cèdula d'habitabilitat i el certificat de l'acta de la comunitat aprovant el canvi de local en vivenda.

Amb aquesta documentació se complimenta l'acord pres en el seu dia i que va servir per canviar l'ús del local comercial en habitatge i es va inscriure en el registre de la propietat en 1985".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada, que reportarà la taxa corresponent establerta a l'ordenança fiscal núm. 8, més la pertinent taxa de connexió al clavegueram, prevista a l'ordenança fiscal núm. 11.

Primera ocupació

0,20% pressupost obra (9.600.000 ptes.) 19.200 ptes.

Connexió clavegueram

Habitatges: 3.925 x 1 (ptes./unitat) 3.925 "

Locals comercials:

TOTAL 23.125 ptes.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

04. Sense assumptes a tractar.

05. Sense assumptes a tractar.

06. Sense assumptes a tractar.

07. Sense assumptes a tractar.

08.1- 1095. Atès han finalitzat o que properament finalitzen varis contractes de durada temporal entre l'Ajuntament i el personal de la Llar d'Infants.

Atesa la proposta de la regidoria de l'àrea, en consideració a les necessitats del servei.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència, emesa en els següents termes:

<u>Nom</u>	<u>Alta</u>	<u>Baixa</u>		
Almudena Villegas Espín	Suplència	part	Josefa	Ribas

Gomis
M. Cristina Duran Moré 03.12.01 21.12.01 (50% jornada)

Carmen Jaén Lucas 03.12.01 21.12.01 (50% jornada)

SEGON. Lliurar el present acord al Negociat de Contractació de Personal, perquè procedeixi segons les indicacions que rebí de la regidoria de l'àrea.

TERCER. Comunicar aquesta resolució als Serveis Financers Municipals.

08.2- 1096. Atès que la Comissió Municipal de Govern, en sessió de 15 d'octubre de 1999, va acordar procedir a la contractació, mitjançant concurs, d'una plaça d'educador/a del Servei Municipal de Formació Permanent al Ciutadà.

Atès que l'esmentada plaça va quedar coberta per acord de la Comissió Municipal de Govern de 19 de novembre de 1999, una vegada tramitat l'expedient per a la contractació.

Atès que la base cinquena del concurs establia que els aspirants no seleccionats per a la placa convocada, formarien una bossa de treball de la qual es contractaria el personal necessari per cobrir possibles vacants o noves necessitats del servei.

Atès que s'ha produït el cessament de la persona que

ocupava aquest lloc de treball, per la qual cosa es fa necessari disposar d'una altra persona que ocupi aquest lloc.

Atesa la puntuació obtinguda en el concurs indicat, segons la qual la senyora Lídia Tarrés i Gamell ocupava el lloc a continuació de la persona que ha cessat en el lloc de treball.

Tenint en compte l'opinió de la regidoria de l'àrea.

Tenint en compte el que disposa l'article 298.3 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, en matèria de contractació de personal en cas de màxima urgència.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Contractar la senyora Lídia Tarrés i Gamell, com a directora-educadora, per impartir les classes d'adults al Servei Municipal de Formació Permanent al Ciutadà, des del dia 03.12.01 fins al dia 28.03.02, amb una dedicació del 50% de la jornada laboral.

SEGON. Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i donar-ne compte al Ple en la propera sessió que porti a terme.

TERCER. Lliurar la proposta al Negociat de Contractació de Personal, perquè procedeixi a la contractació segons les indicacions que rebí del regidor de l'àrea.

QUART. Entregar aquest acord als Serveis Financers Municipals.

08.3- 1097. Atès l'escrit RE-3850/01 del funcionari municipal senyor José Luís Navarrete i Doello, en el qual sol·licita que se li concedeixi llicència per disposar dels dies 3 i 13 de desembre, en concepte d'assumptes particulars.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Informar favorablement la proposta presentada pel funcionari municipal senyor José Luís Navarrete i Doello, per tractar-se d'un dret reconegut no sotmès a cap control per l'ens local, excepte les necessitats del servei, que no concorren al present supòsit.

09.1- 1098. Atès l'escrit RE-3633/01 del senyor MIQUEL CRUAÑAS i GUAU, que fa referència al rebut de les taxes municipals de recollida d'escombraries de l'any 2001, de l'activitat que es desenvolupava al local situat al carrer Ignasi Melé, núm. 6, en el qual escrit comunica que, per ordre governativa, el local està tancat i en ell no es realitza cap activitat.

Atès que, per tot això, considera que no hi ha lloc al cobrament d'aquest servei, ja que aquest no s'està realitzant.

Atès que, així mateix, sol·licita la baixa temporal

d'aquest servei mentre no es repregui l'activitat en l'esmentat local.

Vist l'informe de la Tresoreria Municipal de 28 de novembre de 2001.

Tenint en compte la Resolució de l'expedient sancionador incoat a l'establiment anomenat Bar Snoopy's, situat al carrer Ignasi Melé, núm. 6, dictada pel delegat territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya en data 9 de gener de 2001, per la qual s'imposava, entre d'altres, el tancament del local fins que s'acredités disposar de llicència municipal d'obertura provisional o definitiva que autoritzés el seu funcionament.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Estimar la petició formulada pel senyor Miquel Cruañas i Guau i donar de baixa el rebut de les taxes municipals de recollida d'escombraries de l'any 2001, de l'activitat que es desenvolupava al local situat al carrer Ignasi Melé, núm. 6, ja que, per ordre governativa, el local està tancat i en ell no es realitza cap activitat.

Així mateix, estimar la petició de baixa temporal d'aquest servei mentre no es disposi de llicència municipal d'obertura provisional o definitiva que autoritzi el seu funcionament.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquest resolució al peticionari.

10. Sense assumptes a tractar.

11. Sense assumptes a tractar.

12. Sense assumptes a tractar.

13. Sense assumptes a tractar.

14.1- 1099. Atès que l'Ajuntament entén que la formació del personal al servei de l'administració té un paper important, ja que permet actualitzar, formar i incrementar les capacitats de les persones que integren les administracions locals.

Atès que aquesta acció formativa té com a objectiu contribuir a millorar la qualitat i l'eficiència dels serveis públics, per tal de donar un servei més acurat al ciutadà.

Tenint en compte el que disposa l'article 63 i següents de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

La Comissió Municipal de Govern, a proposta de la Regidoria de Sanitat i per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la realització del curs de Català Nivell C, destinat al personal funcionari i laboral de la Corporació.

SEGON. Donar publicitat al present acord.

14.2- 1100. Atesa la proposta presentada per la Direcció de l'Oficina de Turisme de data 23 de novembre de 2001, per a la senyalització dels monuments de Tossa de Mar.

Atesos els arguments continguts a la proposta en el sentit, entre d'altres, que un dels atractius turístics més importants que té Tossa és el seu patrimoni arquitectònic i artístic i que és de vital importància començar a emprendre accions que ajudin a posar en valor aquest patrimoni.

Atès que el nostre patrimoni històric i artístic és un importantíssim recurs turístic de la vila.

Atès que considera que la primera acció ha de passar necessàriament per la senyalització i explicació dels seus principals elements.

Tenint en compte la proposta presentada i l'opinió de la regidoria de l'àrea.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Realitzar un estudi de senyalització dels elements més importants del nostre patrimoni històric i artístic i procedir a la seva senyalització el més aviat possible.

SEGON. Comunicar el presenta acord a la Direcció de l'Oficina de Turisme.

14.3- 1101. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, de referència:

Objectius o missió: Promoció a través d'internet.

Activitats: Tramitació domini INFOTOSSA.COM per a la pàgina web de l'Oficina de Turisme, quota de registre internacional per 2 anys, manteniment domini, alta pàgina web i lloguer espai a internet.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 64.728 pessetes.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.4- 1102. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, per a l'adquisició de material per a l'Oficina de Turisme, l'import del qual és d'1.025.917 pessetes (6.125,89 euros)), segons pressupost de l'empresa Centre de Càlcul Girona, SA.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el

corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.5- 1103. Atesa la proposta de l'Àrea de Serveis, per al lloguer d'elements de decoració de Nadal, per import 15.000 pessetes una unitat, segons pressupost de l'empresa Comercial 54.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.6- 1104. Atès que mitjançant acord del Ple d'aquesta Corporació de data 13.11.00, es va convocar la licitació per contractar l'obra "construcció piscina coberta" mitjançant concurs pel procediment obert, que va ser anunciada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 181, d'1 de desembre de 2000, i en el Diari Oficial de la Generalitat núm. 3272, de 23 de novembre de 2000.

Atès que la Mesa de contractació, en la sessió del dia 4 de gener de 2001, va acordar proposar l'adjudicació de l'esmentat contracte a l'empresa CONSTRUCCIONES R. LUQUE, SL.

Tenint en compte els informes emesos pel tècnic director de l'obra amb data 16 de novembre, pel secretari general i per l'interventor de la Corporació amb data 23 de novembre.

Atès que la contractació administrativa té com a finalitat la satisfacció d'interessos públics i tenint en compte el que disposen els articles 53, 54, 84, 88 i 89 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA

PRIMER. Aprovar l'actualització de preus del contracte d'adjudicació de les obres de construcció de la piscina municipal en els termes de l'informe emès pel tècnic director de l'obra, derivat de l'endarreriment en l'adjudicació per causes no imputables al contractista. L'import actualitzat de les obres adjudicades és de 316.504.796 pessetes (1.902.232,134 euros).

SEGON. Assignar la despesa a la partida 452 61100 del pressupost únic per a l'exercici 2001.

TERCER. Incorporar al pressupost de l'exercici 2002 les quantitats necessàries per fer front a l'augment de la despesa esmentada, així com a l'augment derivat de les esmenes

introduïdes al projecte per la Direcció General d'Esports i reflectides al text refós de la piscina municipal aprovat per acord plenari de data 03.10.00.

QUART. Comunicar aquest acord a l'adjudicatari, al tècnic director de l'obra i als serveis econòmics municipals.

14.7- 1105. Atès que l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant el Decret de data 12.11.01, va incoar l'expedient de contractació per executar l'obra de reforma de les passarel·les en un tram de les muralles de la Vila Vella.

Tenint en compte l'informe del tècnic municipal de data 23.11.01, en el qual fa esment a les especificacions tècniques facilitades pel tècnic responsable del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Tenint en compte que aquesta actuació es pot fer mitjançant contracte menor d'obres per raó de quantia, ja que no supera els 5.000.000 de pessetes.

Tenint en compte que la Intervenció de Fons, en data 24.11.01, informa que al pressupost municipal existeix crèdit suficient per atendre les despeses d'aquesta actuació.

Tenint en compte que s'han consultat diferents empreses capacitades per a l'execució de les obres.

Tenint en compte que aquesta Corporació té reglamentàriament garantits la disponibilitat de la seva aportació econòmica i tots els elements necessaris per al desenvolupament normal de les obres.

Tenint en compte el que disposen l'article 56 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de contractes de les administracions públiques, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, la Comissió Municipal de Govern, a proposta de l'Àrea d'Hisenda i per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONES GÓMEZ-MAS FONT, 92, SL, carrer Capità Mestres, 10, 17320 Tossa de Mar, el contracte menor d'obres per a l'execució de l'obra de reforma de les passarel·les en un tram de les muralles de la Vila Vella, pel preu unitari de 8.875 ptes./m² (53,33 euros), amb una valoració aproximada dels treballs (174 m²) en 1.544.250 pessetes, IVA no inclòs, (9.281,12 euros).

SEGON. Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies hàbils després de la notificació d'aquest acord iniciï les obres.

TERCER. Aplicar la despesa amb càrrec a les partides pressupostàries de l'article 453.21200 del pressupost de l'exercici 2001.

QUART. Designar com al senyor Jaume Fabregat i Gamundi, amb títol professional d'enginyer, per al seguiment i control municipal de les obres.

15.1- 1106. Vist el llistat de liquidacions de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE), de data 29.11.01, període 3/2001, l'import total del qual ascendeix a 653.427 pessetes.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Aprovar el llistat de referència i lliurar-lo als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària per tal que segueixi el seu tràmit.

15.2- 1107. Atès l'escrit RE-3338/01 del senyor SEBASTIÀ DILMÉ i NICOLAU, en el qual exposa que posseeix un vehicle per al desplaçament del seu fill afectat per una disminució motriu i sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Tenint en compte el que disposa l'article 4t.d) de l'Ordenança fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Tenint en compte l'informe de la Tresoreria Municipal de 29 de novembre de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Declarar l'exempció del vehicle indicat a la sol·licitud, d'acord amb el que disposa l'article 4t.d) de l'Ordenança fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, en el benentès que el subjecte passiu beneficiari de l'exempció no pot gaudir-la per més d'un vehicle simultàniament.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquest acord al peticionari.

15.3- 1108. Atès l'escrit RE-2866/01 del senyor Francisco Tenedor i Galera, en representació de la companyia EMPRETOSSA 2000, SL, en el qual sol·licita la bonificació del 90% del rebut de l'Impost sobre béns immobles per a aquest exercici, en estar en fase de construcció la finca de referència cadastral 4493802DG9149S0001PX, situada a la carretera de Blanes a Sant Feliu, núm. 21.

Atès que així mateix sol·licita que s'apliqui la bonificació del 90% del rebut d'IBI satisfet per la mateixa finca de l'exercici 2000 -en consideració a que ja estava en fase de construcció- i la devolució de l'import del rebut de taxes municipals.

Tenint en compte l'informe del Servei de Gestió Tributària

de 28 de novembre de 2001.

Tenint en compte el que disposa l'article 74 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la bonificació del 90 per 100 sol·licitada de l'exercici 2001, realitzar la devolució de l'import de 386.540 pessetes del rebut de l'IBI i de 46.832 pessetes del rebut de les taxes municipals satisfetes per l'exercici 2000 i girar nova liquidació de l'IBI amb la corresponent bonificació.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

15.4- 1109. Vist l'escrit RE-3668/01 de la senyora BLANCA LILIANA OLAZAGOITIA, en el qual sol·licita que es realitzi el prorratg i la devolució corresponent de l'import del rebut de l'IAE de 2001, per fi de l'activitat de comerç minorista de roba i complements al carrer Nou, núm. 35, en data 30.09.01.

Vist l'informe de la Tresoreria Municipal de 28 de novembre de 2001 i el que assenyala l'article 90.2 de la Llei d'hisendes locals.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Que es procedeixi a la devolució sol·licitada per part del servei corresponent, sempre que la sol·licitant es trobi al corrent de pagament dels tributs i preus públics municipals.

SEGON. Per fer efectiva la devolució haurà de presentar, al Servei de Gestió Tributària, situat al carrer Sant Pere, núm. 10, baixos, de Tossa de Mar, el rebut original que serà substituït pel nou document cobratori.

TERCER. Lliurar el present acord al Servei de Gestió Tributària i a la Tresoreria Municipal.

QUART. Notificar l'acord a la interessada.

15.5- 1110. Vist l'escrit RE-3629/01 de la senyora TERESA LORES i SÁNCHEZ, en el qual sol·licita que es realitzi el prorratg i la devolució corresponent de l'import del rebut de l'IAE de 2001, per cessament de l'activitat de comerç minorista de tota mena d'articles al carrer Barcelona, núm. 3, 1 baixos 4, en data 30.09.01.

Vist l'informe de la Tresoreria Municipal de 28 de novembre de 2001 i el que assenyala l'article 90.2 de la Llei d'hisendes locals.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Que es procedeixi a la devolució sol·licitada per part del servei corresponent, sempre que la sol·licitant es trobi al corrent de pagament dels tributs i preus públics municipals.

SEGON. Per fer efectiva la devolució haurà de presentar, al Servei de Gestió Tributària, situat al carrer Sant Pere, núm. 10, baixos, de Tossa de Mar, el rebut original que serà substituït pel nou document cobratori.

TERCER. Lliurar el present acord al Servei de Gestió Tributària i a la Tresoreria Municipal.

QUART. Notificar l'acord a la interessada.

15.6- 1111. Vist l'escrit RE-3624/01 d'un representant de l'empresa FERIENVEREIN PTT PERSONAL, en el qual sol·licita que es realitzi el prorrateig i la devolució corresponent de l'import de rebuts de l'IAE de 2001, per fi de les activitats que s'indiquen en data 01.06.01:

- Serveis d'hostedatge en hotels-apartaments, als Alts de Giverola.

- Comerç minorista i tabacs, a la Casa Singer-Alts de Giverola.

- Jocs de futbolins, a la Casa Singer-Alts de Giverola.

- Aparcament, a Cala Giverola.

- Bar, a Cala Giverola.

- Restaurant 2 forquilles, a Cala Giverola.

Vist l'informe de la Tresoreria Municipal de 28 de novembre de 2001 i el que assenyala l'article 90.2 de la Llei d'hisendes locals.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Que es procedeixi a la devolució sol·licitada per part del servei corresponent, sempre que l'empresa sol·licitant es trobi al corrent de pagament dels tributs i preus públics municipals.

SEGON. Per fer efectiva la devolució haurà de presentar, al Servei de Gestió Tributària, situat al carrer Sant Pere, núm. 10, baixos, de Tossa de Mar, els rebuts originals que seran substituïts pels nous documents cobratoris.

TERCER. Lliurar el present acord al Servei de Gestió Tributària i a la Tresoreria Municipal.

QUART. Notificar l'acord a l'empresa interessada.

15.7- 1112. Vist l'escrit RE-3625/01 d'un representant de l'empresa GIVEROLA HOLIDAY, SA, en el qual sol·licita que es realitzi el prorrateig i la devolució corresponent de l'import de rebuts de l'IAE de 2001, per fi de les activitats que s'indiquen en data 01.06.01:

- Serveis d'hostedatge en hotels-apartaments, als Alts de

Giverola.

- Venda minorista de tabac a través de màquines automàtiques, a la Casa Singer-Alts de Giverola.
- Jocs de futbolins, a la Casa Singer-Alts de Giverola.
- Aparcament, a Cala Giverola.
- Bar, a Cala Giverola.
- Restaurant 2 forquilles, a Cala Giverola.

Vist l'informe de la Tresoreria Municipal de 28 de novembre de 2001 i el que assenyala l'article 90.2 de la Llei d'hisendes locals.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Que es procedeixi a la devolució sol·licitada per part del servei corresponent, sempre que l'empresa sol·licitant es trobi al corrent de pagament dels tributs i preus públics municipals.

SEGON. Per fer efectiva la devolució haurà de presentar, al Servei de Gestió Tributària, situat al carrer Sant Pere, núm. 10, baixos, de Tossa de Mar, els rebuts originals que seran substituïts pels nous documents cobratoris.

TERCER. Lliurar el present acord al Servei de Gestió Tributària i a la Tresoreria Municipal.

QUART. Notificar l'acord a l'empresa interessada.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la senyora alcaldessa ordena l'aixecament de la sessió quan són les vuit de la tarda, lliurant-se la present acta, que és llegida i trobada conforme per tots els assistents, de la qual cosa com a secretari en dono fe.