

A la vila de Tossa de Mar, a vint-i-tres de maig de dos mil dos, a les sis de la tarda i prèviament convocats, es reuneixen en aquesta casa consistorial -sota la presidència de la senyora alcaldessa, na Rosa M. Monrabà i Solsona- la senyora M. Teresa Moré i Fàbregas, el senyor Josep M. Casamort i Sallés i la senyora M. Assumpta Margenats i Llobet, primera, segon i tercera tinent d'alcalde, a l'objecte de portar a terme sessió ordinària de la Comissió Municipal de Govern, amb l'assistència del secretari general de l'Ajuntament, que certifica.

01.1- 440. Per part del secretari general es procedeix a donar lectura a l'esberrany de l'acta corresponent a la sessió tinguda per la Comissió Municipal de Govern en data 16.05.02, i es pren, per UNANIMITAT, el següent ACORD:

APROVAR l'esberrany de l'acta de la sessió de referència per procedir a enregistrar-la en el corresponent Llibre d'Actes de les sessions de la Comissió Municipal de Govern i fer tramesa de la mateixa, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Delegació del Govern a Catalunya a Girona, tot això als efectes legals que corresponguin.

02. Sense assumptes a tractar.

03.1- 441. Atès l'escrit RE-1449/02 del senyor Miquel Canal i Codina, en representació de l'empresa PROVIVCON JOCASA, SL, mitjançant el qual sol·licita permís a l'Ajuntament per abocar 400 m3 de terres a una finca forestal de la seva propietat.

Tenint en compte que la finca on es sol·licita abocar les terres és la parcel·la 18 del polígon 6, ubicada en un espai catalogat com a zona 16 -de protecció paisatgística- pel Pla General d'Ordenació Urbana de Tossa de Mar.

Tenint en compte que al costat de la finca circula un torrent (torrent d'en Figueres), que la utilització del sòl a 100 metres del torrent està condicionada al que preveu la Llei d'aigües (Llei 29/1985) i que cal autorització prèvia de l'Administració competent (Agència Catalana de l'Aigua).

Tenint en compte l'informe del tècnic de Medi Ambient de 17 de maig de 2002 i la proposta continguda en dit informe.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Autoritzar a l'empresa PROVIVCON JOCASA, SL, representada pel senyor Miquel Canal i Codina, l'abocament de 400 m3 de terres, provinents de les excavacions del carrer la Guàrdia, núms. 61 i 63, a la finca forestal de la seva propietat ubicada a la parcel·la 18 del polígon 6, amb les següents condicions:

- L'abocament s'ha d'efectuar a la part superior de la finca, a una distància mínima de 100 metres del torrent (en altre cas, l'administració competent per autoritzar en primera instància l'abocament és l'Agència Catalana de l'Aigua).

- L'abocament no ha d'afectar la vegetació preexistent. A tal efecte, aquest es produirà en les zones lliures de vegetació existents a la finca.

- La morfologia resultant ha de tenir pendents suaus i ha de respectar les orientacions naturals del terreny.

SEGON. Notificar el present acord al peticionari.

03.2- 442. Atès l'escrit RE-1248/02 de la senyora Rosa Palomo i García, en representació de la senyora VICENTA CUEVAS i GARCÍA, en el qual i com a resposta a l'acord de la Comissió Municipal de Govern núm. 03.9- 1091, amb registre de sortida núm. 98 de 28.01.02, entregat en data 01.02.02, presenta la proposta per solucionar el problema d'alçades, consistent en tancament d'obertures i reposició de talussos a l'habitatge unifamiliar ubicat al carrer Miramar, núm. 29.

Atès que sol·licita l'aprovació de la solució proposada.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 3 de maig de 2002, emès en els següents termes:

"Amb la reposició de terres en els laterals i part posterior a l'efecte de restituir la consideració de planta baixa és possible legalitzar l'obra realitzada.

La proposta d'aquests Serveis Tècnics és d'aprovar la legalització un cop s'hagi produït la reposició de terres i s'hagin cegat les obertures actuals".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 3 de maig de 2002, és a dir, aprovar la legalització, si escau, una vegada s'hagi produït la reposició de terres i s'hagin cegat les obertures actuals.

SEGON. Notificar el present acord a la peticionària.

03.3- 443. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 29 de gener de 2001.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2000/3702.

Exp. núm.: OBME121/2000.

Titular: Fecsa Enher I, SA, Distribució-Zona Costa Brava.

Descripció de l'obra: Instal·lació d'una línia b.t. subterrània per a nous subministraments.

Emplaçament: Carrer Nostra Senyora de Montserrat, s/n.

SEGON. L'obra es realitzarà segons l'alternativa i traçat marcat per aquests Serveis Tècnics. (Unir plànol amb el traçat).

TERCER. La profunditat mínima de la rasa serà de 0'80 m.

QUART. Es reposarà el paviment de vial i voravia segons els materials existents.

CINQUÈ. Els serveis d'infraestructura afectats es reposaran a càrrec de l'empresa sol·licitant.

SISÈ. S'hauran de notificar a l'Ajuntament les dates d'inici i de finalització de les obres.

SETÈ. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

VUITÈ. Notificar aquesta resolució a l'empresa interessada.

03.4- 444. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 25 de febrer de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/604.

Exp. núm.: OBME10/2002.

Titular: JOAQUIN ESQUINA.

Descripció de l'obra: Permís per fer una obertura per col·locar una porta.

Emplaçament: avinguda Mar Menuda, núm. 7.

Impost i taxa: 62,50 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.5- 445. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 6 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/1470.

Exp. núm.: OBME32/2002.

Titular: JOSÉ DESCAMPS PLANELLA.

Descripció de l'obra: Permís per a l'ampliació del menjador

i la reparació de la porta del garatge.

Emplaçament: avinguda Ferran Agulló, núm. 2.

Impost i taxa: 62.50 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.6- 446. Atesa la petició de l'empresa Fecsa Endesa, Distribució-Zona Girona, de llicència d'obres menors núm. 33/2002, per al soterrament d'una línia elèctrica a l'avinguda Puerto Rico, per al promotor Descamps Planellas.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 20 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir la llicència per a les obres grafiades al plànol presentat, amb les següents condicions:

1a. La profunditat mínima de la rasa serà d'1.00 m.

2a. Es reposarà el paviment de vial i voravia segons els materials existents.

3a. Els serveis d'infraestructura afectats es reposaran a càrrec de l'empresa sol·licitant.

4a. S'hauran de notificar a l'Ajuntament les dates de l'inici i de la finalització de les obres.

03.7- 447. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 3 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/1574.

Exp. núm.: OBME37/2002.

Titular: MIQUEL ÀNGEL BALCELLS ARGEMI.

Descripció de l'obra: Permís per l'adeqüació d'un local comercial.

Emplaçament: avinguda Sant Ramon de Penyafort, núm. 9 1 bj 14.

Impost i taxa: 73,50 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.8- 448. Atesa la petició de l'empresa Fecsa Endesa, Distribució-Zona Girona, de llicència d'obres menors núm. 39/2002, per al soterrament d'una línia elèctrica al carrer Enric Granados, per al promotor Rocamar Tossa.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 20 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir la llicència per a les obres grafiades al plànol presentat, amb les següents condicions:

1a. La profunditat mínima de la rasa serà d'1.00 m.

2a. Es reposarà el paviment de vial i voravia segons els materials existents.

3a. Els serveis d'infraestructura afectats es reposaran a càrrec de l'empresa sol·licitant.

4a. S'hauran de notificar a l'Ajuntament les dates de l'inici i de la finalització de les obres.

5a. Les obres es realitzaran per la nova vorera a construir i no com estan grafiades als plànols.

03.9- 449. Atesa la petició E2002/1564 del senyor Jordi Amat i Grau, en representació de l'empresa SINEU CONSULTING, SL, de llicència urbanística núm. OBMA24/2002, per a la construcció d'un edifici d'habitatges i aparcaments, situat al carrer Tarull/Torrent d'en Bou.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 10.05.02, emès en els següents termes:

"El projecte presentat compleix en quant a ús, altures i fons edificable i densitat, així com amb els condicionants estètics, de colors, materials, disposicions de buits i les seves proporcions.

El projecte pot aprovar-se per complir les condicions de l'article 50-Zona 2-Nucli Vell.

Abans d'iniciar les obres haurà de presentar el projecte d'enderroc de l'actual edificació, el projecte executiu i el nomenament de constructor, així com el pla de control de qualitat, el pla de seguretat i el nomenament del coordinador de seguretat.

En el projecte executiu s'inclourà que les mitgeres que queden exemptes o vistes seran tractades amb el mateix material i colors de les façanes. Les obres hauran de començar després de l'1 d'octubre de 2001.

Per la seva proximitat amb la canalització del torrent, hauran d'extremar-se les precaucions al treballar en la seva proximitat, havent de buscar un sistema de mur pantalla o similar que no descalci la base de la canalització".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i a l'informe de l'arquitecte municipal transcrit anteriorment.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 39.442,23 € -ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 24.04.02- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 26.294,82 €.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.10- 450. Atesa la petició E2002/1599 del senyor MIGUEL ÀNGEL ARTUS i ILLANA, de llicència urbanística núm. OBMA23/2002, per a la construcció d'una piscina al carrer Pintor Pau Picasso, núm. 13.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals del 13 de maig de 2002, emès en els següents termes:

"Pot concedir-se llicència de construcció de piscina. Haurà de situar el paviment de seu perímetre a  $\pm$  1.00 m respecte al terreny natural, segons l'article 36 de l'Annex normatiu I del Pla General de 1986."

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i a l'informe de l'arquitecte municipal transcrit anteriorment.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 324,34 € -ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 29.04.02- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 216,22 €.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

04. Sense assumptes a tractar.

05. Sense assumptes a tractar.

06. Sense assumptes a tractar.

07. Sense assumptes a tractar.

08.1- 451. Atès que na Francisca Bragulat i Balmaña, funcionària interina de l'Ajuntament de Tossa de Mar, amb data 20.05.02, RE-1774, presenta sol·licitud de dos dies per assumptes particulars, repartint les hores en la jornada de tarda dels dies 20, 21 i 23 de maig i 6 de juny.

Atès l'informe lliurat per la Secretaria Municipal amb data 23.05.02, que conclou: "procedeix desestimar la petició en els

termes expressats, donat que el dret a gaudir dels dies de permís a l'any per assumptes personals sense justificació s'ha de mesurar per dies naturals i respectar les necessitats del servei. No obstant, la treballadora té dret a gaudir dels dies de permís a l'any per assumptes personals sense justificació proporcionals al temps anual treballat"

Atès el que assenyalen els articles 148.2 del Reglament de personal dels ens locals, 102.2 del Decret 144/1994 i 96 del Decret legislatiu 1/1997.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Desestimar la petició formulada per la treballadora Francisca Bragulat i Balmaña per entendre que, d'acord amb la normativa d'aplicació, el dret a gaudir dels dies de permís a l'any per assumptes personals sense justificació s'ha de mesurar per dies naturals, respectar les necessitats del servei i ésser proporcional al temps anual treballat.

SEGON. Comunicar el present acord a la interessada i a l'àrea de personal.

09.1- 452. Atès que en data de 23 d'agost de 2001 es denuncia que l'estat d'abandonament d'un terreny (parcel·la amb referència cadastral 6918422DG9261N0001SY, propietat de l'empresa BERDUSAN CALA, SA) comporta un greu perill d'incendi, amb risc d'afectar els edificis adjacents (E2001/2835).

Atès que en data 23 de març de 2002 es denuncia que el terreny, abans referit, continua comportant perill d'incendi (E2002/1156).

Tenint en compte que en data 2 de maig de 2002 els Serveis Tècnics efectuen una visita al solar i es constata que el sotabosc està molt desenvolupat, constituint un risc per a la propagació d'incendis forestals.

Tenint en compte l'informe del tècnic de Medi Ambient de 17 de maig de 2002 i la proposta continguda en dit informe.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Requerir el propietari de la parcel·la amb referència cadastral 6918422DG9261N0001SY, l'empresa BERDUSAN CALA, SA, perquè en un termini de DEU DIES procedeixi a aclarir la zona de matolls, de conformitat amb el que disposa el punt 45 del capítol IV de l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana i l'article 251 de la Llei del sòl.

SEGON. Advertir que de no adoptar les mesures requerides en el termini fixat, aquestes podran ser portades a terme per l'Ajuntament, amb càrrec a l'obligada, a través del procediment d'execució subsidiària previst a la Llei de

procediment administratiu, sense perjudici de les sancions que procedeixin.

TERCER. Notificar el contingut de la present resolució als interessats, a la Policia Local i als Serveis Tècnics Municipals, per al seu seguiment i control.

10. Sense assumptes a tractar.
11. Sense assumptes a tractar.
12. Sense assumptes a tractar.
13. Sense assumptes a tractar.

14.1- 453. Atesa la proposta a la Comissió de Govern, presentada per la regidora de Turisme amb data 23 de maig de 2002, emesa en els següents termes:

"Considerant que la vila de Tossa ja disposa d'una senyalització turística i que disposarà molt aviat d'una senyalització comercial, es fa necessari racionalitzar l'alguna manera la gran quantitat de senyalitzacions que existeixen a la vila, per tal de disminuir, en la mesura del possible, la contaminació visual excessiva que patim en aquests moments.

L'Àrea de Turisme de l'Ajuntament de Tossa proposa, per tant, que els rètols amb publicitat d'establiments privats que estan situats a les entrades de Tossa des de la carretera de Lloret i des de la de Llagostera, siguin retirats o, en tot cas, canviats d'ubicació cap a un nou indret on el seu impacte no sigui tan negatiu.

Caldrà que l'Ajuntament revisi els contractes que té amb l'empresa publicitària propietària dels rètols, de manera que aquesta proposta no els causi perjudici sobre els contractes de publicitat que pugui tenir actualment amb els seus anunciants. Si la proposta és acceptada per la Comissió, pensem que no hi hauria d'haver continuïtat en aquesta mena de publicitat privada, donat que no està en concordança amb la imatge que s'intenta donar de la nostra població.

Igualment s'hauria de retirar el rètol que s'havia utilitzat anys enrere per informar de les activitats locals (a través d'uns rems que s'anaven substituint segons les activitats previstes per a cada mes), perquè ja fa uns quants anys que no s'utilitza i, per tant, és un rètol actualment obsolet".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Acceptar la proposta de la Regidoria de Turisme abans transcrita i portar-la a la pràctica en tots els seus termes.

14.2- 454. Atesa la proposta de l'Àrea de Cultura, per al revestiment de la porta d'entrada al taller d'arqueologia, per un import total de 539,60 €, segons pressupost de l'empresa FERROS FORJATS JOSEP AIGUABELLA, SC.

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció

Municipal de data 23 de maig de 2002, en el sentit que existeix crèdit suficient a la partida 434.21200 del pressupost municipal, per atendre la despesa proposada.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al pagament de la despesa corresponent.

14.3- 455. Atès que es considera urgent i inajornable l'inici de les obres de pavimentació del passeig central de l'avinguda de Joan Maragall.

Atès que per part dels Serveis Tècnics Municipals s'han consultat diferents constructores capacitats per executar les obres.

Atès que de les empreses consultades han presentat pressupost Construccions Fusté, SA, Salvador Serra, SA i Aglomerats Girona, SA.

Atès que han emès informes els Serveis Tècnics d'aquesta corporació i la Intervenció de Fons.

D'acord amb el que disposen l'article 71 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i a proposta de la regidoria de l'àrea.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ha resultat:

PRIMER. Adjudicar el contracte d'obres per a l'execució de les obres de pavimentació del passeig central de l'avinguda de Joan Maragall, a l'empresa Construccions Fusté, SA, amb domicili a la carretera Provincial, 337, 17244 Cassà de la Selva, pel preu de 59.668,49 €, IVA no inclòs.

SEGON. Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies hàbils després de la notificació d'aquest acord iniciï les obres.

TERCER. Iniciar els tràmits per a la previsió econòmica de la despesa, per ésser aquesta urgent i inajornable.

QUART. Comunicar el present acord als interessats i a l'àrea econòmica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la senyora alcaldessa ordena l'aixecament de la sessió quan són les vuit del vespre, lliurant-se la present acta, que és llegida i trobada conforme per tots els assistents, de la qual cosa com a secretari en dono fe.