

A la vila de Tossa de Mar, a sis de juny de dos mil dos, a les sis de la tarda i prèviament convocats, es reuneixen en aquesta casa consistorial -sota la presidència de la senyora alcaldessa, na Rosa M. Monrabà i Solsona- la senyora M. Teresa Moré i Fàbregas, el senyor Josep M. Casamort i Sallés i la senyora M. Assumpta Margenats i Llobet, primera, segon i tercera tinent d'alcalde, a l'objecte de portar a terme sessió ordinària de la Comissió Municipal de Govern, amb l'assistència del secretari general de l'Ajuntament, que certifica.

01.1- 477. Per part del secretari general es procedeix a donar lectura a l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió tinguda per la Comissió Municipal de Govern en data 30.06.02, i es pren, per UNANIMITAT, el següent ACORD:

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de referència per procedir a enregistrar-la en el corresponent Llibre d'Actes de les sessions de la Comissió Municipal de Govern i fer tramesa de la mateixa, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Delegació del Govern a Catalunya a Girona, tot això als efectes legals que corresponguin.

02. Sense assumptes a tractar.

03.1- 478. Atès l'escrit RE-1407/02 del senyor Joaquim Murias i Dalmau, arquitecte codirector del Projecte d'Urbanització Horta Lluny, promogut per la Societat Horta Lluny, SL, que fa referència a l'escrit de l'Ajuntament rebut en data 5 d'abril de 2002 (RS-433 de 28.03.02), en el qual se li demana la realització d'una sèrie d'obres i documents.

Atès que comunica que les obres estan en procés de realització i la documentació s'ha demanat a les diferents companyies.

Atès que sol·licita que s'ampliï el termini per presentar la documentació i per acabar les obres sol·licitades en dit escrit.

Tenint en compte l'informe de l'enginyer municipal de 20 de maig de 2002, emès en els següents termes:

"Vista la sol·licitud d'ampliació del termini per a la presentació de la documentació, s'informa favorablement l'ampliació.

Es considera adequat ampliar el termini en 30 dies des de la notificació de l'ampliació".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Ampliar el termini en 30 dies des de la notificació de l'ampliació.

SEGON. Notificar el present acord al peticionari.

03.2- 479. Atès l'escrit RE-415/02 del senyor VICENÇ FERRER i SALVATELLA, on sol·licita de nou un gual al carrer Francesc de P. Rissech Samada, núm. 10, expedient núm. VARI44/2002.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 4 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir un gual de 3 m a l'entrada de l'aparcament de l'edifici situat al carrer Francesc de P. Rissech Samada, núm. 10, el qual reportarà la taxa corresponent que ascendeix a 55,80 € per al present exercici econòmic, més l'import del distintiu oficial de gual permanent.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.3- 480. Atès l'escrit RE-1715/02 de la senyora Maria Luisa Wahl Ferrández, en representació d'IMMOBILIÀRIA MAR MENUUDA, SA, en el qual exposa que l'apartament 907 de la urbanització Mar Menuda està habitat tot l'any i que els seus ocupants disposen de dos vehicles en total.

Atès que no poden utilitzar cap de les places de garatge existents, ocupen dues places d'aparcament a la via pública (avinguda de la Mar Menuda), amb la qual cosa dificulten el pas del vehicle que fa el recorregut turístic (carrilet).

Atès que sol·licita permís per realitzar un rebaix de les terres que es troben davant l'apartament 907 -per tal de donar cabuda als dos vehicles, per la qual cosa ja es disposa d'autorització de la comunitat de propietaris, de manera anàloga a la dels altres apartaments adossats- i, posteriorment, instal·lar-hi un cobert una vegada finalitzada l'actual prohibició d'obres per temporada d'estiu.

Tenint en compte l'informe de l'arquitecte municipal de 31 de maig de 2002, emès en els següents termes:

"Pot rebaixar-se el terreny per habilitar 2 places d'aparcament.

Per cobrir-se amb qualsevol tipus d'element fix haurà de presentar-se el projecte tècnic corresponent incloent-hi el comparatiu d'ocupació i edificabilitat respecte a la zona 8, computant a origen l'edificabilitat i ocupació consumida, si hi ha restes d'edificabilitat podrà cobrir-se aquest espai".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Informar favorablement la petició per rebaixar el terreny per habilitar 2 places d'aparcament, davant l'apartament 907 de la urbanització Mar Menuda, condicionant

l'expedició de la llicència al pagament de l'impost i la taxa corresponent, prèvia presentació del pressupost de l'obra.

SEGON. Pel que fa referència a la petició per cobrir l'espai amb qualsevol tipus d'element fix, haurà de presentar-se el projecte tècnic corresponent incloent-hi el comparatiu d'ocupació i edificabilitat respecte a la zona 8, computant a origen l'edificabilitat i ocupació consumida, i si hi ha restes d'edificabilitat podrà cobrir-se aquest espai.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a la peticionària.

03.4- 481. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 15 d'abril de 2002, que diu:

"Haurà de pintar-se la façana i tenir en bones condicions l'aspecte exterior de l'edifici."

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/988.

Exp. núm.: OBME15/2002.

Titular: MARTÍN PUIG BOSCH.

Descripció de l'obra: Permís per enquadrar forat i posar una reixa respiratòria.

Emplaçament: Avinguda Catalunya, núm. 84 1 1 2

Impost i taxa: 62,50 €.

SEGON: Haurà de pintar-se la façana i tenir en bones condicions l'aspecte exterior de l'edifici.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.5- 482. Atesa la petició de l'empresa Fecsa Endesa, Distribució Zona Girona, de llicència d'obres menors núm. 16/2002, per al soterrament d'una línia elèctrica al carrer Tomàs Barber/carrer Maria Auxiliadora, per al promotor J. Mayol Alcobendas.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 20 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir la llicència per a les obres grafiades al plànol presentat, amb les següents condicions:

1a. La profunditat mínima de la rasa serà d'1.00 m.

2a. Es reposarà el paviment de vial i voravia segons els materials existents.

3a. Els serveis d'infraestructura afectats es reposaran a càrrec de l'empresa sol·licitant.

4a. S'hauran de notificar a l'Ajuntament les dates de l'inici i de la finalització de les obres.

03.6- 483. Atesa la petició de l'empresa Fecsa Endesa, Distribució Zona Girona, de llicència d'obres menors núm. 17/2002, per al soterrament d'una línia elèctrica al carrer Giverola, per al promotor Ajuntament Tossa de Mar.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 20 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir la llicència per a les obres grafiades al plànol presentat, amb les següents condicions:

1a. La profunditat mínima de la rasa serà d'1.00 m.

2a. Es reposarà el paviment de vial i voravia segons els materials existents.

3a. Els serveis d'infraestructura afectats es reposaran a càrrec de l'empresa sol·licitant.

4a. S'hauran de notificar a l'Ajuntament les dates de l'inici i de la finalització de les obres.

03.7- 484. Atesa la petició de l'empresa Fecsa Endesa, Distribució Zona Girona, de llicència d'obres menors núm. 21/2002, per al soterrament d'una línia elèctrica al carrer Lope Mateo, per al promotor NERMO, SA.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 20 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir la llicència per a les obres grafiades al plànol presentat, amb les següents condicions:

1a. La profunditat mínima de la rasa serà d'1.00 m.

2a. Es reposarà el paviment de vial i voravia segons els materials existents.

3a. Els serveis d'infraestructura afectats es reposaran a càrrec de l'empresa sol·licitant.

4a. S'hauran de notificar a l'Ajuntament les dates de l'inici i de la finalització de les obres.

03.8- 485. Atesa la petició de l'empresa Fecsa Endesa, Distribució Zona Girona, de llicència d'obres menors núm. 34/2002, per a l'estesa de cable per a línia elèctrica al carrer Rosa Rissech per a nous subministraments, per al promotor Tarull Edificis, SL.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 20 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. De conformitat amb l'informe dels Serveis Tècnics

Municipals de 20 de maig de 2002, donar el vist-i-plau a la fase 1 de les obres a realitzar al carrer Rosa Rissech, és a dir, a la instal·lació de 3 suports de fusta provisionals i al desmuntatge de trams de línia aèria.

Quan a la fase 2, la instal·lació es realitzarà en forma subterrània o en cas de no poder ésser (es justificarà) es realitzaran els encreuaments del carrer en forma subterrània.

SEGON. Notificar el present acord a l'empresa peticionària.

03.9- 486. Atesa la petició de l'empresa Fecsa Endesa, Distribució Zona Girona, de llicència d'obres menors núm. 35/2002, per a línia elèctrica al carrer Tarull per a nous subministraments, per al promotor Tarull Edificis, SL.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 20 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. De conformitat amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 20 de maig de 2002, donar el vist-i-plau a la fase 1 de les obres a realitzar al carrer Tarull, és a dir, a la instal·lació de 3 suports de fusta provisionals i al desmuntatge de trams de línia aèria.

Quan a la fase 2, la instal·lació es realitzarà en forma soterrada o en cas de no poder ésser (es justificarà) es realitzaran els encreuaments del carrer en forma soterrada.

SEGON. Notificar el present acord a l'empresa peticionària.

03.10- 487. Atesa la petició de l'empresa Fecsa Endesa, Distribució Zona Girona, de llicència d'obres menors núm. 36/2002, per a l'estesa de cable per a línia elèctrica al carrer la Guàrdia per a nous subministraments, per al promotor Oloneto.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 3 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. De conformitat amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 3 de maig de 2002, a l'espera de la llicència d'obra per acord municipal, donar el vist-i-plau a la sol·licitud de referència, amb la indicació que l'obra es realitzarà pel carrer Tarull i pel carrer la Guàrdia, en lloc del carrer ametllers, llevat que existeixin altres condicionants.

SEGON. Notificar el present acord a l'empresa peticionària.

03.11- 488. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 24 de de maig 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/1612.

Exp. núm.: OBME41/2002.

Titular: NURIA ABELLÁN GÓMEZ.

Descripció de l'obra: Permís per fer dos lavabos, una barra i arrebossar parets.

Emplaçament: Rambla Pau Casals, núm. 12 1bj 8

Impost i taxa: 97,36 €

SEGON. En tractar-se d'un local obert al públic i per a l'exercici de l'activitat, haurà de tramitar-se el corresponent expedient, d'acord amb que disposa la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, i el Decret 136/99, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament que la desenvolupa.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.12- 489. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 24 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/1623.

Exp. núm.: OBME42/2002.

Titular: RAMÓN SÁNCHEZ CELMA

Descripció de l'obra: Permís per substituir revestiment ceràmic de la paret i terra de la cambra de bany.

Emplaçament: Carrer Mirador del Codolar, núm. 40 1r 1^a

Impost i taxa: 62,50 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.13- 490. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 24 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/1626.
Exp. núm.: OBME43/2002.
Titular: COMUNITAT PROPIETARIS EDIFICI SES OLIVERES.
Descripció de l'obra: Permís per rehabilitar i pintar la
façana.
Emplaçament: Avinguda Joan Maragall, núm. 3
Impost i taxa: 158,38 €.
SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.
TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.14- 491. Atesa la petició E2002/1765 del senyor Eusebio Platas i Zorraquín, en representació de PATRIMONIAL HEFER, SA, de llicència urbanística núm. OBMA27/2002, per a l'enderroc de l'edifici existent situat a la plaça Espanya, núm. 3.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals del 31 de maig de 2002, emès en els següents termes:

"L'enderroc de l'edifici existent haurà de portar-se a terme a partir de l'1 d'octubre del 2002, sota les condicions que s'acompanyen a més de les prescrites pel tècnic del projecte.

Condicions específiques:

1. L'enderroc es comunicarà per escrit a tots els interessats, així com als arrendataris, en el cas que n'hi haguessin.

2. Es desconnectaran totes les xarxes de serveis, com l'electricitat, l'aigua, el telèfon, etc., cegant provisionalment el desguàs a la xarxa municipal de clavegueram.

3. Es tancarà el vial públic que pugui resultar afectat per l'enderroc i s'il·luminarà de nit.

4. Es prendran totes les mesures necessàries per evitar despreniments de materials i producció de pols.

5. Es reduirà al mínim la utilització de material pesat, en especial de martells pneumàtics.

6. L'enderroc es portarà a terme sense produir aglomeracions de materials o runes a les mitgeres afrontadores i es traslladaran les runes a l'abocador (autoritzat per al tractament d'aquest tipus de materials) que indiqui l'Ajuntament, sol·licitant la col·laboració de la Policia Municipal, quan sigui precís.

7. El director de l'obra estarà a peu d'obra en l'execució de la part d'enderroc que pugui ésser perillosa o requerirà vigilància qualificada per part d'un tècnic.

8. Tots els que intervinguin en l'enderroc acreditaran la possessió d'una assegurança de responsabilitat civil suficient.

9. Una vegada finalitzat l'enderroc, s'iniciarà la construcció del nou edifici en un termini màxim de tres mesos.

10. Abans d'iniciar l'enderroc, es procedirà a la desratització de la finca.

11. Es dotarà els operaris que intervinguin en l'enderroc dels mitjans de seguretat necessaris per portar-lo a terme, així com del cinturó de seguretat, ulleres protectores, etc., i en general de tots els elements contemplats a la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i al RD 1627/97, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció."

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i a les condicions específiques anteriorment transcrites en l'informe dels ST.

SEGON. L'enderroc de l'edifici existent haurà de portar-se a terme a partir de l'1 d'octubre del 2002.

TERCER. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 90,15 € -ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 20.05.02- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 1,80€.

QUART. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

CINQUÈ. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.15- 492. Atesa la petició E2002/1766 del senyor Eusebio Platas i Zorraquín, en representació de PATRIMONIAL HEFER, SA, de llicència urbanística núm. OBMA26/2002, per a la construcció de 3 habitatges i local comercial a la plaça Espanya, núm. 3.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals del 31 de maig de 2002, emès en els següents termes:

"L'obra nova, que serà a partir de l'1 d'octubre de 2002, correspon a un projecte que compleix en quant a:

1. Parcel·la mínima, existent abans de l'aprovació del Pla General.

2. Densitat, per tenir 3 vivendes.

3. Altura màxima de 12 m i nombre de plantes.

4. Altura lliure de la planta baixa 3.50>3.00 m.

5. Proporció i relació de buits.

6. Norma estètica.

7. Elements en coberta.

El projecte compleix amb la normativa de la zona 2. Nucli Vell i pot donar-se llicència d'edificació d'obra major".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord.

SEGON. L'obra nova haurà de portar-se a terme a partir de l'1 d'octubre del 2002.

TERCER. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 4.186,63 € -ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 4.186,62 €- i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 2.791,09 €.

QUART. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

CINQUÈ. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.16- 493. Examinat l'expedient del Pla Especial d'Ordenació SA BAUMA, referit a les parcel·les situades a l'àmbit de la Unitat d'Actuació Mar Menuda del Pla General d'Ordenació, redactat per iniciativa privada a instància de la senyora Maria Lluïsa Wahl i Ferrández, en nom i representació de l'empresa IMMOBILIÀRIA MAR MENUDA, SA (IMMSA), domiciliada al carrer Doctor Roux, 106 de Barcelona.

Llegits els informe del tècnic municipal i del secretari de la Corporació.

Atès el que assenyalen els articles 39 i següents del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, pren el següent ACORD:

PRIMER. Aprovar inicialment el Pla Especial d'Ordenació SA BAUMA, referit a les parcel·les situades a l'àmbit de la Unitat d'Actuació Mar Menuda del Pla General Municipal d'Ordenació, d'acord amb les determinacions incloses a l'informe tècnic de data 27 de maig de 2002.

SEGON. Sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci que s'introduirà al Butlletí Oficial de la Província i a un periòdic d'abast comarcal. Durant dit període quedarà l'expedient en la Secretaria de l'Ajuntament a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo i formular les al·legacions pertinents. Es citaran personalment els propietaris de terrenys inclosos en el Pla.

TERCER. Sol·licitar informe previ a la Comissió d'Urbanisme de Girona i demanar informe als organismes que s'indiquen a l'article 57 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol.

QUART. Es suspendrà l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificacions i demolicions en l'àmbit territorial abraçat per la Unitat d'Actuació Mar

Menuda, en el cas que les noves determinacions suposin modificació del règim urbanístic vigent. La suspensió tindrà una durada màxima de dos anys i s'extingirà, en tot cas, amb l'aprovació definitiva del Pla.

03.17- 494. Examinat l'expedient del Pla Parcial Porta de Sant Feliu que correspon al Sector Porta de Sant Feliu del Pla General d'Ordenació, redactat per iniciativa privada a instància dels senyors JAUME i ROSA GOTARRA BLANCH, SIDEROS, SA i FONT PICANT, SL, representats pel senyor Pere M. Batet i Garcia, amb DNI 46313867D, domiciliat a l'avinguda Montserrat, 58, 08397 Pineda de Mar, Barcelona, el qual pla conté les determinacions que prescriu la Llei del sòl i el Reglament de planejament i que ha estat informat favorablement pel tècnic municipal i pel coordinador de la Direcció General d'Urbanisme a la comarca de la Selva.

Trobat conforme, en harmonia amb allò preceptuat als articles 41 de la Llei del Sòl, 127 i següents del Reglament de planejament i 60 del Decret legislatiu 1/1990, i amb l'informe del secretari de la Corporació.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, pren el següent ACORD:

PRIMER. Aprovar inicialment el Pla Parcial Porta de Sant Feliu del Sector Porta de Sant Feliu del Pla General Municipal d'Ordenació.

SEGON. Sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes mitjançant anunci que s'introduirà al Butlletí Oficial de la Província i a un periòdic d'abast comarcal. Durant dit període quedarà l'expedient a la Secretaria de l'Ajuntament a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo i formular les al·legacions pertinents. Es citaran personalment els propietaris de terrenys inclosos en el Pla.

TERCER. Sol·licitar informe previ a la Comissió d'Urbanisme de Girona i demanar informe als organismes que s'indiquen a l'article 57 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol.

QUART. Es suspendrà l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificacions i demolicions en l'àmbit territorial abraçat pel Sector Porta de Sant Feliu, en el cas que les noves determinacions suposin modificació del règim urbanístic vigent. La suspensió tindrà una durada màxima de dos anys i s'extingirà, en tot cas, amb l'aprovació definitiva del Pla.

03.18- 495. Atès l'escrit RE-228/2002 del senyor Joan Zurita i Tort, en representació de l'empresa OMI VIVA HABITAT, SA, mitjançant el qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres corresponents a l'expedient núm.OBMA29/2000, consistents en la construcció de 10

habitatges unifamiliars adossats, el contractista de les qual obres és l'empresa BOIX MARI, SL.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 3 de juny de 2002, emès en els següents termes:

" Vist l'escrit presentat cal indicar que:

- S'ha aportat el Pla de Control de Qualitat.
- S'han acabat les obres d'urbanització del carrer.
- Pel que fa a l'armari per a les escombraries i vist l'escrit presentat, ho poso a consideració de la CMG, atès que es tracta de cases aïllades i que es fa difícil trobar un lloc a les proximitats on puguin ubicar-se els contenidors per al conjunt de cases. Per la qual cosa, si la CMG ho considera oportú podrà concedir-se la 1ª ocupació sol·licitada."

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada, que reportarà la taxa corresponent establerta a l'ordenança fiscal núm. 8, més la pertinent taxa de connexió al clavegueram, prevista a l'ordenança fiscal núm. 11.

Primera ocupació	Pressupost	1.538,62 €
0,20% pressupost obra	obra:128.001.962 ptes. (769.307,29 €)	
Connexió clavegueram	Habitatges 10 x 24,53 €	245,3 €
<u>TOTAL</u>		1.783,92 €

SEGON. Recordar al peticionari que haurà d'habilitar les cambres per a les escombraries tal i com preveu la condició general 14a de la llicència d'obres concedida el 3 de juliol de 2000, que diu - "Es disposarà una cambra o armari practicable des de l'exterior, per tal de dipositar-hi les deixalles dels edificis, d'acord amb allò que es determini a l'ordenança municipal de policia corresponent. Aquest armari es grafiarà en el projecte perquè en quedi constància a l'expedient."

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució al peticionari.

04. Sense assumptes a tractar.

05. Sense assumptes a tractar.

06. Sense assumptes a tractar.

07. Sense assumptes a tractar.

08.1- 496. Atès l'escrit RE-1992/02 del funcionari municipal senyor José Luis Navarrete i Doello, en el qual sol·licita que se li concedeixi llicència per disposar del dia 4 de juny, en concepte d'assumptes particulars.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Informar favorablement la proposta presentada pel funcionari municipal senyor José Luís Navarrete i Doello, per tractar-se d'un dret reconegut no sotmès a cap control per l'ens local, excepte les necessitats del servei, que no concorren al present supòsit.

08.2- 497. Atès l'escrit RE-2029/02 de la funcionària municipal senyora Anna Maria Moré i Faro, en el qual sol·licita que se li concedeixi llicència per disposar del dia 8 de juny, en concepte d'assumptes particulars.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Informar favorablement la proposta presentada per la funcionària municipal senyora Anna Maria Moré i Faro, per tractar-se d'un dret reconegut no sotmès a cap control per l'ens local, excepte les necessitats del servei, que no concorren al present supòsit.

09. Sense assumptes a tractar.

10.1- 498. Atès l'escrit RE-3129/01 del senyor Daniel Ribas i Costumero, en representació de l'empresa Serveis Integrals Sabir, SL, en el qual sol·licita que es doni de baixa a la Prefectura de Trànsit el camió matrícula GI-1079-F, propietat de l'Ajuntament de Tossa de Mar, ja que a causa de la seva antiguitat ja no es pot utilitzar per al servei de recollida d'escombraries.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar de baixa el vehicle de referència, per la circumstància esmentada.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

10.2- 499. Atès l'escrit RE-2573/01 del senyor FERNANDO OSORIO i GOTARRA, en representació d'HORTA LLUNY, SL, en el qual sol·licita la devolució de l'aval dipositat en el seu dia, per respondre dels possibles danys a béns i serveis públics amb motiu de l'execució de les obres corresponents a l'expedient núm. 20/2001, per al condicionament del terreny ubicat a la Unitat d'Actuació Horta Lluny, sector E.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 20 de maig de 2002, en el sentit que les obres s'ajusten al projecte presentat.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de

l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Procedir a la devolució de l'aval sol·licitat per import de 1.021,72 € (170.000 ptes).

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

10.3- 500. Atès l'escrit RE-1782/02 del senyor DIDAC CULLELL i NUALART, en el qual sol·licita autorització per oferir música en viu fins a les dotze de la nit, a l'establiment que gestiona situat al carrer Nou, núm. 6.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir al senyor Dídac Cullell i Nualart, autorització per oferir música en viu fins a les dotze de la nit, a l'establiment que gestiona situat al carrer Nou, núm. 6, d'acord amb les normes generals contingudes a l'Ordenança de convivència ciutadana i via pública (BOP núm. 67 de 29.05.93), de la qual s'uneix còpia.

SEGON. Lliurar l'acord a la Policia Municipal per al seu coneixement i efectes.

10.4- 501. Atès l'escrit RE-1794/02 del senyor Ignasi Panés i Vergés, en representació de l'empresa DANTE HOTELES, en el qual exposa que tenen previst oferir uns espectacles musicals a les terrasses dels Hotels Windsor, La Huerta i Diana durant la temporada d'estiu i sol·licita autorització municipal.

Tenint en compte el que disposa l'article 144 i següents de l'Ordenança de convivència ciutadana i via pública (BOP de Girona núm. 67 de 29 de maig de 1993).

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir a l'empresa DANTE HOTELES, representada pel senyor Ignasi Panés i Vergés, autorització per portar a terme espectacles musicals a les terrasses interiors dels Hotels Windsor, La Huerta i Diana durant la temporada d'estiu, solament per als clients dels hotels, amb la indicació que aquests espectacles estan expressament prohibits a les terrasses exteriors dels establiments.

La present autorització queda subjecta al compliment de les següents condicions:

1. Les sessions finalitzaran a les 24 hores de la nit.
2. Els nivells sonors no podran superar els límits vigents.
3. Indicar que, atès que les sessions de música en viu seran únicament per a la clientela dels hotels, queda prohibida la realització de qualsevol tipus de propaganda pública i que en cas que es pretengui modificar el tipus d'actuació autoritzada, el titular de l'establiment haurà

d'obtenir prèviament nova autorització de l'Administració municipal.

SEGON. Lliurar l'acord a la Policia Municipal per al seu coneixement i efectes.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

10.5- 502. Atès l'escrit RE-1804/02 del senyor Antoni Nadal i Barrionuevo, com a president del Grup Amistat Tossenc, en el qual exposa que en apropar-se la celebració de la Diada del Paleta i del Clavell -el 13 de juny, dia de Sant Antoni de Pàdua-, el grup que representa organitza una rua pels carrers de Tossa.

Atès que sol·licita que es rebin els participants a la rua a l'Ajuntament i que aquest contribueixi a sufragar les despeses de la celebració, com és tradició.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Accedir a les peticions del representat del grup, en el sentit de fer una recepció a l'Ajuntament als participants a la rua i atorgar una subvenció per contribuir a sufragar les despeses de la celebració, per import de 462,93 €.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

11. Sense assumptes a tractar.

12.1- 503. Examinada la factura del Restaurant Fabrellas -corresponent a la celebració de la Diada de Sant Antoni per part de la Brigada Municipal d'Obres-, per un preu de 34 € per persona, la qual ha estat presentada per l'Alcaldia-presidència i tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA la seva aprovació i ordena que passi als Serveis Financers Municipals per continuar la seva tramitació, fins al pagament de la factura.

13.1- 504. Atesa la certificació núm. 1 d'obres del contractista CONSTRUCCIONES R. LUQUE, S.L., corresponent a la urbanització del km 1, l'import de la qual és de 44.872,21 €.

Tenint en compte la certificació del coordinador dels Serveis Tècnics Municipals i l'informe de l'interventor de la Corporació.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Aprovar la certificació núm. 1 d'obres del contractista CONSTRUCCIONES R. LUQUE, S.L., corresponent a la urbanització del km 1, l'import de la qual és de 44.872,21 € i ordenar que passi a Intervenció per tal que prossegueixi la seva

tramitació.

13.2- 505. Atesa la certificació núm. 2 d'obres del contractista CONSTRUCCIONES R. LUQUE, S.L., corresponent a la urbanització del km 1, l'import de la qual és de 33.724,87 €.

Tenint en compte la certificació del coordinador dels Serveis Tècnics Municipals i l'informe de l'interventor de la Corporació.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Aprovar la certificació núm. 2 d'obres del contractista CONSTRUCCIONES R. LUQUE, S.L., corresponent a la urbanització del km 1, l'import de la qual és de 33.724,87 € i ordenar que passi a Intervenció per tal que prossegueixi la seva tramitació.

14.1- 506. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, de referència:

Objectius o missió: Promoció i informació als visitants.

Activitats: Impressió d'un nou fulletó per promocionar les excursions a peu amb guia.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 1.309,56 €.

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, en el sentit que existeix consignació disponible a la partida 751.49000 del pressupost municipal, per atendre la despesa proposada.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al pagament de la despesa corresponent.

14.2- 507. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, de referència:

Objectius o missió: Informació.

Activitats: Il·luminació del nou Punt d'Informació Turística.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 716,38 €.

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, en el sentit que existeix consignació disponible a la partida 751.49000 del pressupost municipal, per atendre la despesa proposada.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers

Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al pagament de la despesa corresponent.

14.3- 508. Atesa la proposta de l'àrea de Governació, per a l'adjudicació del contracte per a l'adquisició d'un vehicle grua per a la Policia Local, en substitució de l'actual.

Atès que, per resolució de l'Alcaldia de data 30 de maig de 2002, s'ha iniciat expedient de contractació del subministrament d'una grua per a la Policia Local, en substitució de l'actual.

Atès que han emès informes la Prefectura de la Policia Local, la Intervenció de Fons i la Secretaria d'aquest Ajuntament.

Atès que es disposa de memòria valorada suficient per a l'execució del subministrament.

Atès el que disposen l'article 182 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, de contractes de les administracions públiques, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Adjudicar el contracte menor de subministrament per a l'adquisició d'un vehicle grua per a la Policia Local, en substitució de l'actual, a l'empresa BANCO DE EUROPA, CAIXARENTING, SA, pel preu de 40.247,87 €, vehicle, grua i accessoris incorporats, mitjançant renting, amb 48 quotes de 1.106,21 €.

SEGON. Aplicar la despesa amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de l'exercici 2002.

TERCER. Designar com a director facultatiu del subministrament el senyor Josep Sánchez i Molina, cap de la Policia Local, amb una relació administrativa amb la corporació en concepte de funcionari.

QUART. Facultar l'alcaldessa per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

14.4- 509. Atesa la proposta de Diari de Girona, SA, per a la realització de publicitat de la Festa Major el dia 21 de juny, per import de 425 € - 1 plana.

Escollida l'opinió de la regidoria de l'àrea.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la contractació de 1/2 pàgina de publicitat de la Festa Major el dia 21 de juny al Diari de Girona i lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre

tràmit.

14.5- 510. Atesa la relació de participants en la realització d'estores per la festivitat de Corpus Christi.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Agrair la seva participació i concedir una subvenció per un import de 6 €/m², a cadascun dels participants que consten a la relació.

14.6- 511. Atès l'escrit de 21 de maig de 2002, del president de l'APA del Centre d'Educació Especial VENTIJOL, mitjançant el qual informa de la organització d'un casal d'estiu per a nens i nenes amb discapacitats, que no són integrables en els casals ordinaris dels seus pobles.

Atès que, a causa del poc nombre de nens, el cost que representa l'organització és elevat.

Atès que sol·licita l'aportació de 240,40 € per alumne del nostre municipi, en total 480.80 €, ja que són dos els alumnes inscrits.

Atès que, així mateix, fa tramesa de la informació del Casal d'Estiu 2002 del Centre Ventijol i convida a visitar el centre i les noves instal·lacions.

Escoltada l'opinió de la regidoria de l'àrea.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar-se per assabentada del contingut de la informació i agrair la invitació.

SEGON. Aportar 480.80 €, que corresponen a la inscripció dels dos alumnes del nostre municipi al casal.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució al president de l'APA del Centre d'Educació Especial VENTIJOL.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la senyora alcaldessa ordena l'aixecament de la sessió quan són les vuit de la tarda, lliurant-se la present acta, que és llegida i trobada conforme per tots els assistents, de la qual cosa com a secretari en dono fe.