

A la vila de Tossa de Mar, a onze d'octubre de dos mil dos, a les cinc de la tarda i prèviament convocats, es reuneixen en aquesta casa consistorial -sota la presidència de la senyora alcaldessa, na Rosa M. Monrabà i Solsona- la senyora M. Teresa Moré Fàbregas, el senyor Josep Casamort Sallés i la senyora M. Assumpta Margenats Llobet, primera, segon i tercera tinent d'alcalde, a l'objecte de portar a terme sessió ordinària de la Comissió Municipal de Govern, amb l'assistència del secretari general de l'Ajuntament, que certifica.

01.1- 857. Per part del secretari general es procedeix a donar lectura a l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió tinguda per la Comissió Municipal de Govern en data 03.10.02, i es pren, per UNANIMITAT, el següent ACORD:

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de referència per procedir a enregistrar-la en el corresponent Llibre d'Actes de les sessions de la Comissió Municipal de Govern i fer tramesa de la mateixa, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Delegació del Govern a Catalunya a Girona, tot això als efectes legals que corresponguin.

02. Sense assumptes a tractar.

03.1- 858. Atesa la petició E2002/1915 del senyor Joaquim Muries Dalmau, en nom i representació de la societat HORTA LLUNY, SL, en la que es completava la documentació corresponent a l'expedient d'acceptació de les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació Horta Lluny, del Pla General d'Ordenació Urbana, EXP. OBMA63/2000.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de 2 d'agost de 2002, emès en els següents termes:

*El sotasignat informa favorablement la recepció de l'obra d'urbanització, condicionada al compliment dels següents extrems:*

*Els plànols "as built" han d'anar signats pel director de l'obra, indicant que són els plànols d'obra realment executada.*

*El nom dels carrers està canviat.*

*Planta general de viabilitat. S'han de treure les superfícies.*

*El contracte de manteniment de l'enllumenat s'ha de canviar, realitzant el manteniment l'empresa contractada per*

*l'Ajuntament.*

*Ha de quedar clar, als plànols, el material i la referència (profunditat, etc.) de cada una de les línies de serveis.*

*S'ha de complimentar l'escrit RE-2621 de 17.07.02, referent al compromís, per part de la propietat, de realitzar el tancament de les parcel·les amb la corresponent neteja de dites parcel·les i la col·locació del panot de l'avinguda de Catalunya.*

*S'ha d'estipular un compromís de manteniment de les instal·lacions durant un període d'un (1) any, en què la propietat es farà càrrec dels desperfectes a la via pública, tant en superfície com a xarxa de serveis i mobiliari urbà.*

*S'ha d'estipular un compromís, per part de la propietat, del manteniment de la jardineria durant aquest any de garantia, reposant o substituint els exemplars no aptes per ésser rebuts passat aquest període.*

*S'ha d'alinear la tanca de la pista de tennis al Pla General"*

*Atès que amb data 5 de novembre de 2002, la societat promotora completa la documentació sol·licitada.*

*La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:*

*PRIMER. Acceptar les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació Horta Lluny del Pla General d'Ordenació Urbana, EXP. OBMA63/2000, en els termes de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 2 d'agost de 2002.*

*SEGON. Facultar la senyora alcaldessa per a la signatura de l'acta de recepció provisional, en presència dels Serveis Tècnics Municipals.*

*TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Tècnics i als serveis econòmics municipals.*

*QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.*

*03.2- 859. Atesa la petició E2002/3455, expedient VARI412/2002, de la senyora NÚRIA RIBERA i GRAU, per obtenir permís per marcar els l·lindars amb 4 fites per delimitar la seva finca, situada a la urbanització Cala Salions, parcel·la núm. 43.*

*Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 07.10.02, emès en els següents termes:*

*"Pot concedir-se permís per delimitar la parcel·la mitjançant fites, però no per posar-hi tanques sense comptar amb un croquis de planta, alçat, materials i pressupost de*

la tanca, amb plànol de situació de dita tanca respecte a la urbanització".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir permís per marcar els llandars amb 4 fites per delimitar la seva parcel·la.

SEGON. No podrà posar-hi tanques sense comptar amb un croquis de planta, alçat, materials i pressupost de la tanca, amb plànol de situació de dita tanca respecte a la urbanització.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.3- 860. Atès l'escrit RE-3096/02 del senyor Pere Aragonés i Poch, en representació de l'empresa MONTARA, SL, en el qual sol·licita autorització per a la legalització de 4 grues (de l'empresa Ancodur,SA), per a la construcció d'un hotel de 4 estrelles, al carrer del Doctor Fleming/avinguda de Puerto Rico (Exp. núm. 18/2002) i vista la documentació presentada.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 12 de setembre de 2002, emès en els següents termes:

"Vista la documentació aportada per a la legalització de 4 grues (de l'empresa Ancodur,SA), al carrer del Doctor Fleming/avinguda de Puerto Rico, el sotasignat informa favorablement la seva tramitació, ja que s'ha presentat tota la documentació pertinent, excepte l'assegurança de responsabilitat civil.

Per tant, abans de la seva utilització s'ha de presentar aquesta documentació.

Es presentarà un temps de compromís per a la retirada de les grues i es dipositarà un aval, per al seu desmuntatge i retirada, de  $4 \times 3.000 = 12.000$  euros.

Aquest informe es refereix únicament a la instal·lació de les grues segons la documentació presentada.

Quant a la connexió al clavegueram i a la xarxa de pluvials, s'ha facilitat el plànol de la xarxa existent."

Tenint en compte el que disposa l'Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Informar favorablement la instal·lació i utilització de les grues, per part de l'empresa Ancodur, SA,

per a la construcció d'un hotel de 4 estrelles al carrer del Doctor Fleming/avinguda de Puerto Rico.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària, per tal que practiquin la corresponent liquidació de taxes per ocupació de terrenys d'ús públic, si escau, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 13.

TERCER. Notificar aquest acord a l'interessat.

03.4- 861. Atès l'escrit RE-3266/02, del senyor Xavier Roca i Boixadós, en el qual sol·licita la tramitació i l'aprovació de la Modificació de l'Estudi de Detall d'Ordenació Volumètrica, dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació Torrent dels Moros.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002, emès en els següents termes:

"En el Pla General aprovat el 17.07.86, apareix la UA Torrent dels Moros, que és va tramitar i aprovar posteriorment.

A la llei 2/2002, del 14 de març, ha desaparegut la figura urbanística de l'estudi de detall, però, en aquest cas concret, seria per modificar l'estudi de detall previst en el planejament de 1986.

La proposta consisteix en desplaçar els dos habitatges al llarg de la seva mitgera comú, per tenir més façana lliure i millorar les vistes i assolellada de cadascun dels habitatges.

Com que aquesta modificació altera les condicions inicials de l'estudi de detall aprovat en el seu dia, haurà de comptar amb l'opinió dels veïns adjacents, per tant a l'exposició pública hauran de citar-se personalment aquests veïns adjacents de l'illa.

A criteri d'aquests ST, pot tramitar-se aquesta modificació, per quant no altera ni la densitat, ni l'edificabilitat prevista a l'estudi de detall aprovat, doncs es limita a resituar la implantació d'un habitatge, desplaçant-lo al llarg de la mitgera comú amb l'habitatge adjacent".

Tenint en compte la Disposició transitòria quarta, apartat 2, de la Llei 2/2002, de 14 de març d'urbanisme, que diu: "Els estudis de detall exigits expressament pel planejament vigent en el moment de l'entrada en vigor de la Llei present, i també els que resultin necessaris, es poden tramitar d'acord amb la normativa anterior a aquesta Llei,

fins que el planejament no incorpori les noves determinacions sobre ordenació volumètrica".

Tenint en compte el que disposa l'article 66 i concordants del Decret legislatiu 1/90, del 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment la Modificació de l'Estudi de Detall d'Ordenació Volumètrica, dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació Torrent dels Moros, presentat pel senyor Xavier Roca i Boixadós, de conformitat amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002.

SEGON. Obrir un tràmit d'informació pública, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i a un dels periòdics de major circulació, durant un termini de vint dies. Es notificarà personalment als propietaris i altres interessats afectats directament, compresos en l'àmbit territorial de l'estudi de detall, el qual podrà ésser examinat per qualsevol persona i s'hi formularan les al·legacions que siguin procedents.

TERCER. S'assenyala com a àmbit territorial afectat per l'estudi de detall, a l'efecte de suspensió de l'atorgament de llicències d'edificació, parcel·lació i demolició, el comprès a l'àrea delimitada al projecte, dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació Torrent dels Moros.

La suspensió s'extingirà amb l'aprovació definitiva de l'estudi de detall, per part de l'Ajuntament.

03.5- 862. Atesa la petició E2002/2075 de la senyora JOSEFA GARCÍA i MIRAVETE, de permís per al tancament d'una parcel·la, situada a l'Edifici GOLETA-SALIONS.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Jurídics Municipals de 01.10.02, emès en els següents termes:

"La sol·licitant haurà de delimitar exactament la parcel·la a tancar, així com resoldre, en la via jurisdiccional corresponent, la delimitació de propietat plantejada per l'al·legació presentada per la Comunitat de Propietaris de l'Edifici Goleta de Cala Salions."

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. La sol·licitant haurà de delimitar exactament la parcel·la a tancar, així com resoldre, en la via jurisdiccional corresponent, la delimitació de propietat plantejada per l'al·legació presentada per la Comunitat de Propietaris de l'Edifici Goleta de Cala Salions.

SEGON. Notificar aquesta resolució als interessats a l'expedient.

03.6- 863. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 4 d'octubre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/2394.

Exp. núm.: OBME60/2002.

Titular: FRANCISCA PUGA SANTOS.

Descripció de l'obra: Construcció d'un envà i una barra de separació.

Emplaçament: Av. la Palma, 2, local 4 A.

Impost i taxa: 62,50 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.7- 864. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 17 de setembre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/2642.

Exp. núm.: OBME64/2002.

Titular: PROMOCIONES BAHIA TOSSA, SL.

Representant: Rufino Fernández Castro.

Descripció de l'obra: Passar la línia elèctrica de l'obra.

Emplaçament: C. Ntra. Sra. de Montserrat, 10.

SEGON. L'autorització està condicionada a:

Profunditat mínima de rasa 1,00 m.

Reposició de paviments de vial i voravies segons els materials existents.

Els serveis d'infraestructura afectats es reposaran amb càrrec al sol·licitant.

Es notificaran a l'Ajuntament les dates d'inici i

finalització de les obres.

No procedeix la constitució d'un aval, ja que n'existeix un per a possibles danys a bens i serveis públics, referent a la llicència d'obres majors 33/2000.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució al representant de l'empresa.

03.8- 865. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 17 de setembre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/2862.

Exp. núm.: OBME70/2002.

Titular: Fecsa Endesa, Zona Girona.

Descripció de l'obra: Estesa de cable per a línia elèctrica per a nous subministraments.

Emplaçament: Urbanització Martossa, parcel·la 18-19.

SEGON. L'autorització està condicionada a:

Profunditat mínima de rasa 1,00 m.

Reposició de paviments de vial i voravies segons els materials existents.

Els serveis d'infraestructura afectats es reposaran amb càrrec al sol·licitant.

Es notificaran a l'Ajuntament les dates d'inici i finalització de les obres.

S'ha de constituir un aval per a possibles danys a bens i serveis públics per l'import de l'obra, és a dir, de 2.024 euros (336.765 pts.).

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'empresa peticionària.

03.9- 866. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 16 de setembre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de

l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/3106.

Exp. núm.: OBME75/2002.

Titular: Fecsa Endesa, Zona Girona.

Descripció de l'obra: Estesa de cable per a línia elèctrica per a nous subministraments.

Emplaçament: C. Torrent d'en Bou, s/n.

SEGON. L'autorització està condicionada a:

Profunditat mínima de rasa 1,00 m.

Reposició de paviments de vial i voravies segons els materials existents.

Els serveis d'infraestructura afectats es reposaran amb càrrec al sol·licitant.

Es notificaran a l'Ajuntament les dates d'inici i finalització de les obres.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'empresa peticionària.

03.10- 867. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/3399.

Exp. núm.: OBME78/2002.

Titular: FRANCISCO CASADESUS GARRIGA

Descripció de l'obra: Reforma interior de l'habitatge.

Emplaçament: C. Sant Josep, 13, 1r.

Impost i taxa: 222,22 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.11- 868. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/3407.

Exp. núm.: OBME79/2002.

Titular: M. ASUNCIÓN MARTÍN CUENCA.

Descripció de l'obra: Reforma interior de l'habitatge.

Emplaçament: C. Pont Vell, 5.

Impost i taxa: 157,80 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.12- 869. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/3413.

Exp. núm.: OBME80/2002.

Titular: MANUEL PIÑOL BARCELO.

Descripció de l'obra: Renovar la cuina.

Emplaçament: Av. Catalunya, 14, àtic.

Impost i taxa: 62,50 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.13- 870. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/3420.

Exp. núm.: OBME81/2002.

Titular: LLUÍS AZNAR GIRONA.

Descripció de l'obra: Reforma de la cambra de bany.

Emplaçament: C. Víctor Català, 10, 5-6-4.

Impost i taxa: 62,50 €.

SEGON. Haurà de presentar-se còpia de l'IAE del constructor o industrial que porti a terme l'obra.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.14- 871. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/3427.

Exp. núm.: OBME83/2002.

Titular: SEBASTIÁN CORIS MESTRES.

Descripció de l'obra: Rehabilitació de la teulada.

Emplaçament: C. Socors, 14.

Impost i taxa: 288,33 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.15- 872. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/3465.

Exp. núm.: OBME85/2002.

Titular: MANUEL BATET MONZONÍS.

Descripció de l'obra: Reformes en la cambra de bany.

Emplaçament: C. Dr. Fleming, 17, 1r 4a.

Impost i taxa: 62,50 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.16- 873. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/3470.

Exp. núm.: OBME87/2002.

Titular: ANTONIO CARPIO SÁNCHEZ.

Descripció de l'obra: Reforma interior en l'habitatge.

Emplaçament: Av. Mar Menuda, 7.

Impost i taxa: 288,47 €.

SEGON. El constructor haurà d'acreditar estar donat d'alta de l'IAE a Tossa de Mar o província.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.17- 874. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/3471.

Exp. núm.: OBME88/2002.

Titular: THOMAS REMY.

Descripció de l'obra: Canvi de rajoles dels banys.

Emplaçament: Urb. Cala Llevadó, 11, 1-2-0D.

Impost i taxa: 62,50 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.18- 875. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de

l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/3479.

Exp. núm.: OBME89/2002.

Titular: ANTONIO MACAYA FERRER

Descripció de l'obra: Reparació de bany i cuina.

Emplaçament: C. Rosa Rissech, 28.

Impost i taxa: 184,8 €.

SEGON. La reparació de bigues amb aluminosi pot tractar-se d'una reforma estructural i, en aquest cas, haurà de presentar-se un projecte tècnic visat pel col·legi professional corresponent.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.19- 876. Atesa la petició E2002/1520 del senyor Joan Deulofeu i Moragas, en representació de la societat TARULL EDIFICIS, SL, de llicència urbanística núm. OBMA22/2002, per al projecte i direcció de l'enderroc de dues edificacions i un cobert, situats al carrer de Rosa Rissech, nús. 29-33 i al carrer del Tarull, nús. 22-24.

Tenint en compte l'informe dels serveis tècnics municipals de 07.10.02, emès en els següents termes:

"Aprovat el projecte bàsic pot concedir-se l'enderroc condicionat als 12 punts següents:

1. D'acord amb el que disposa l'Ordenança de policia administrativa i serveis públics municipals (BOP. Núm. 88 de 24.07.90 i BOP núm. 107 de 06.09.90), "les obres majors o menors no podran iniciar-se en la temporada alta turística, de l'1 de juny al 30 de setembre ambdós inclosos, i les que estiguessin iniciades, i durant el mateix període, no podran utilitzar grues, formigoneres, martells perforadors, compressors i, en general, qualsevol tipus de maquinària que per la seva fressa i vibracions pugui produir molèsties.

2. L'enderroc es comunicarà per escrit a tots els interessats, així com als arrendataris, en el cas que n'hi haguessin.

3. Es desconnectaran totes les xarxes de serveis, com l'electricitat, l'aigua, el telèfon, etc., cegant provisionalment el desguàs a la xarxa municipal de clavegueram.

4. Es tancarà el vial públic que pugui resultar afectat per l'enderroc i s'il·luminarà de nit.

5. Es prendran totes les mesures necessàries per evitar

despreniments de materials i producció de pols.

6. Es reduirà al mínim la utilització de material pesat, en especial de martells pneumàtics.

7. L'enderroc es portarà a terme sense produir aglomeracions de materials o runes a les mitgeres afrontadores i es traslladaran les runes a l'abocador (autoritzat per al tractament d'aquest tipus de materials) que indiqui l'Ajuntament, sol·licitant la col·laboració de la Policia Municipal, quan sigui precís.

8. El director de l'obra estarà a peu d'obra en l'execució de la part d'enderroc que pugui ésser perillosa o requerirà vigilància qualificada per part d'un tècnic.

9. Tots els que intervinguin en l'enderroc acreditaran la possessió d'una assegurança de responsabilitat civil suficient.

10. Una vegada finalitzat l'enderroc, s'iniciarà la construcció del nou edifici en un termini màxim de tres mesos.

11. Abans d'iniciar l'enderroc, es procedirà a la desratització de la finca.

12. Es dotarà els operaris que intervinguin en l'enderroc dels mitjans de seguretat necessaris per portar-lo a terme, així com del cinturó de seguretat, ulleres protectores, etc., i en general de tots els elements contemplats a la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i al RD 1627/97, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i a l'informe de l'arquitecte municipal, transcrit anteriorment.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 295,68 € -ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 19.05.02- i, abans de l'inici de l'obra, haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 197,12 €.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.20- 877. Atesa la petició E2002/2571 del senyor Joan Deulofeu i Moragas, en representació de la societat TARULL

EDIFICIS, SL, de llicència urbanística núm. OBMA51/2002, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 32 habitatges, situat al carrer de Rosa Rissech, núms. 29-33 i al carrer del Tarull, núms. 22-24.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre, emès en els següents termes:

"S'han modificat els plànols 3, 8, 9 i 12; es presenta la planta baixa amb 3 m d'alçada lliure respecte al carrer i s'han assenyalat els armaris d'escombraries.

La porta d'entrada al garatge s'ha ampliat a 4.05 m, doncs amb 3 m d'ample és impossible maniobrar d'un sòl cop per entrar amb un vehicle. Pot admetre's, a criteri d'aquests ST.

El projecte compleix en quant a normativa de la Zona 2, Nucli Vell i s'informa favorablement.

Pot donar-se llicència d'enderroc de l'edifici existent i que consta en expedient a part."

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i a l'informe dels ST transcrit anteriorment.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents, que ascendeixen a 32.107,51 € -ja ingressats al servei de gestió tributària en data 12.07.02-, i, abans de l'inici de l'obra, haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics, que ascendeix a 21.405,01 €, i retirar la placa d'obres als ST, que ascendeix a 9,03 €.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.21- 878. Atesa la petició E2002/3457 del senyor Antoni Janer i Nicolau, en representació de l'empresa OLONETO, SL, de llicència urbanística núm. OBMA50/2002, per portar a terme la 2ª fase de la reparació parcial de l'estructura de les biguetes aluminoses a l'Hotel Neptuno, situat al carrer de la Guàrdia, núm. 52.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 d'octubre de 2002, emès en els següents termes:

"Al tractar-se de la rehabilitació estructural derivada de la patologia de bigues aluminoses i no representar augment de volum, l'informe d'aquests ST és favorable".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i ratificant l'informe emès pels ST transcrit anteriorment.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents que ascendeixen a 360,63 € -ja ingressats al servei de gestió tributària en data 27.09.02- i, abans de l'inici de l'obra, haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 240,42 €.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.22- 879. Atesa la petició E2002/2974 del senyor Jordi Amat i Grau, en representació de l'empresa SINEU CONSULTING, SL, de llicència urbanística núm. OBMA47/2002, per a l'enderroc i direcció de l'edifici "Tarull", situat a carrer Tarull, núm. 5.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals del 16 d'agost de 2002, emès en els següents termes:

"Podrà portar-se a terme l'enderroc en el període hàbil, a partir de l'1 d'octubre del 2002, sota les condicions següents, a més de les indicades pel tècnic autor i director de l'obra.

1. L'enderroc es comunicarà per escrit a tots els interessats, així com als arrendataris, en el cas que n'hi haguessin.

2. Es desconnectaran totes les xarxes de serveis, com l'electricitat, l'aigua, el telèfon, etc., cegant provisionalment el desguàs a la xarxa municipal de clavegueram.

3. Es tancarà el vial públic que pugui resultar afectat per l'enderroc i s'il·luminarà de nit.

4. Es prendran totes les mesures necessàries per evitar desprendiments de materials i producció de pols.

5. Es reduirà al mínim la utilització de material pesat, en especial de martells pneumàtics.

6. L'enderroc es portarà a terme sense produir aglomeracions de materials o runes a les mitgeres afrontadores i es traslladaran les runes a l'abocador (autoritzat per al tractament d'aquest tipus de materials) que indiqui l'Ajuntament, sol·licitant la col·laboració de

la Policia Municipal, quan sigui precís.

7. El director de l'obra estarà a peu d'obra en l'execució de la part d'enderroc que pugui ésser perillosa o requerirà vigilància qualificada per part d'un tècnic.

8. Tots els que intervinguin en l'enderroc acreditaran la possessió d'una assegurança de responsabilitat civil suficient.

9. Una vegada finalitzat l'enderroc, s'iniciarà la construcció del nou edifici en un termini màxim de tres mesos.

10. Abans d'iniciar l'enderroc, es procedirà a la desratització de la finca.

11. Es dotarà els operaris que intervinguin en l'enderroc dels mitjans de seguretat necessaris per portar-lo a terme, així com del cinturó de seguretat, ulleres protectores, etc., i en general de tots els elements contemplats a la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i al RD 1627/97, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i amb les condicions establertes a l'informe tècnic transcrit anteriorment.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents, que ascendeixen a 3,41 € -ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 13.08.02- i, abans de l'inici de l'obra, haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 2,27 €.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Comunicar a l'interessat que l'Ajuntament de Tossa de Mar vol recuperar el molí existent, per incorporar-lo al patrimoni.

CINQUÈ. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

04. Sense assumptes a tractar.

05. Sense assumptes a tractar.

06. Sense assumptes a tractar.

07. Sense assumptes a tractar.

08.1- 880. Vist l'escrit RE-3481/02 del senyor Jordi Couso i Vilà, empleat de l'Ajuntament adscrit a la Regidoria

de Medi Ambient com a tècnic coordinador, en el qual sol·licita permís per disposar d'uns dies de vacances.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir el permís sol·licitat pel senyor Jordi Couso i Vilà per gaudir de 15 dies de vacances, des del dia 2 fins al dia 16 d'octubre.

08.2- 881. Atès l'escrit RE-3488/02 de la senyora Paloma Isabel Cerrato i Caballero, responsable del Casal de Joventut i Punt d'Informació Juvenil de Tossa de Mar, en el qual sol·licita permís per gaudir d'una part del període anual de vacances.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir el permís sol·licitat per la senyora Paloma Isabel Cerrato i Caballero, per gaudir d'una part del període anual de vacances, des del dia 16 fins al dia 31 d'octubre de 2002 (15 dies de vacances).

08.3- 882. Atès l'escrit RE-3530/02 de la senyora Isidora Asensio i Agudo, empleada de l'Ajuntament com a netejadora, en el qual exposa que desitja disposar de les vacances anuals, des del dia 7 de desembre de 2002 fins al dia 7 de gener de 2003, ambdós inclosos, i sol·licita el corresponent permís.

Tenint en compte les necessitats del servei.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Desestimar la petició formulada per la interessada, per raó de necessitats del servei.

SEGON. Notificar el present acord a la peticionària.

08.4- 883. Atès l'escrit de 7 d'octubre de 2002 del senyor Josep Sánchez i Molina, cap de la Policia Local, en el qual sol·licita permís per realitzar part del període anual de vacances i proposa la persona que el substituirà durant els dies en què estarà absent.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir el permís sol·licitat pel senyor Josep Sánchez i Molina, per gaudir de part de les vacances anuals des del dia 9 fins al dia 18 d'octubre, ambdós inclosos, a descomptar del període de vacances d'enguany, i donar el vist-i-plau a la proposta de substitució en la persona del sots cap de la Policia Local, senyor Josep Bravo i Martín.

08.5- 884. Atès l'escrit RE-3480/02 de la senyora Maria Macaya i Rodríguez, educadora de la Llar d'Infants Municipal, que es trobava en situació de llicència per maternitat fins al dia 08.10.02, en el qual escrit sol·licita una reducció de la jornada laboral, per poder tenir cura del seu fill.

Tenint en compte que l'article 37 de l'Estatut dels treballadors disposa que la persona que, per raó de guarda legal, tingui al seu càrrec directe un menor de SIS ANYS, tindrà dret a una reducció de la jornada de treball (i del salari proporcional) entre 1/3 i 1/2 de la durada d'aquella.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir a la senyora Maria Macaya i Rodríguez, educadora de la Llar d'Infants Municipal, una reducció de la meitat de la jornada laboral per poder tenir cura del seu fill.

SEGON. La reducció de la jornada tindrà efectes pel període d'un any.

TERCER. La reducció de la jornada implicarà la reducció del salari proporcional.

QUART. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals, al Servei de Contractació de Personal i a la Direcció de la Llar d'Infants i notificar-lo a la interessada.

08.6- 885. Atès que properament finalitza el contracte de durada temporal entre l'Ajuntament i la senyora Anna Gorgues i Gelrà, oficiala administrativa de la.

Atès que per la corresponent àrea de servei es considera convenient prorrogar la vigència del contracte.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Prorrogar la relació laboral amb la senyora Anna Gorgues i Gelrà, oficiala administrativa de la, fins al dia 31.12.02.

SEGON. Lliurar aquest acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Contractació de Personal, als efectes que corresponguin.

09.1- 886. Atès l'escrit RE-3370/02 de la FUNDACIÓ CAIXA DE GIRONA, representada per la seva secretària la senyora Marta Franch i Saguer, que fa referència a les liquidacions de l'IBI de 2002, corresponents als locals de referència: 4394101DG9149S0055WG, 56ED, 37DE i 38FR, destinats a

biblioteca i pinacoteca, l'import de les quals liquidacions va ésser ingressat en data 12 d'agost de 2002 (180,57 €, 174,05 €, 180,57 € i 174,54 €).

Atès que sol·licita la devolució de l'import de les liquidacions de l'IBI de 2002, així com l'exempció de dit impost per als propers exercicis.

Atesos els arguments continguts en l'escrit i, en especial, el fet que els locals van ésser cedits a l'Ajuntament per al seu ús municipal.

Tenint en compte l'informe de la Secretaria General d'1 d'octubre de 2002, en el sentit que els locals de referència estan cedits a l'Ajuntament de Tossa de Mar i destinats a biblioteca i arxiu.

Tenint en compte que l'article 4t de l'Ordenança fiscal núm.1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles, disposa que gaudeixen d'exempció els locals destinats a l'ús o servei públic.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Estimar la petició formulada per la FUNDACIÓ CAIXA DE GIRONA, representada per la seva secretària la senyora Marta Franch i Saguer, pels motius indicats.

SEGON. Procedir a la devolució de l'import de les liquidacions de l'IBI de 2002, dels locals de referència: 4394101DG9149S0055WG, 56ED, 37DE i 38FR, destinats a biblioteca i arxiu municipals (180,57 €, 174,05 €, 180,57 € i 174,54 €).

TERCER. Declarar l'exempció de dit impost dels mateixos locals, per als propers exercicis econòmics.

QUART. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

CINQUÈ. Notificar aquest resolució a l'entitat peticionària.

09.2- 887. Vista la Providència de 9 de maig de 2002, de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (Secció Segona), junt amb la qual fa tramesa de la Sentència, de 22 de març de 2002, de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem (Secció Setena), que falla en el sentit que no hi ha lloc als recursos de cassació interposats per la Generalitat de Catalunya i per l'Ajuntament de Tossa de Mar, contra la Sentència de 17 de febrer de 1995, dictada per la Secció Segona de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJC, en relació amb el Projecte de condicionament del Carrer Major de la Vila Vella de Tossa de Mar, Fase I (La Selva).

Tenint en compte el que disposa l'article 104 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Acusar recepció de la sentència.

SEGON. Practicar el que exigeixi el compliment de les declaracions que conté, en els seus estrictes termes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

QUART. Notificar la present resolució a la part recurrent.

09.3- 888. Vista la Sentència núm. 704/2002 de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (Secció Primera), per la qual es desestima el recurs d'apel·lació interposat per l'Ajuntament de Tossa de Mar, contra la Sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona, en data 12 de desembre de 2001, estimant el recurs contenciós administratiu núm. 383/2001 deduït contra la desestimació, per silenci administratiu, del recurs de reposició contra anterior resolució pressumpta de la petició de nul·litat del procediment de constrenyiment i posterior adjudicació de la finca embargada a l'entitat recurrent per part de l'Ajuntament de Tossa de Mar, resolució d'instància que es confirma en tots els seus extrems, sense expressa declaració quant a les costes de l'apel·lació.

Tenint en compte el que disposa l'article 104 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Acusar recepció de la Sentència.

SEGON. Practicar el que exigeixi el compliment de les declaracions en ella contingudes.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

QUART. Notificar la present resolució a la part recurrent.

10.1- 889. Atès l'escrit RE-3130/02 de la senyora ANTONIA RIBAS i SANTANÉ, en el qual sol·licita la concessió d'ajornament i fraccionament de pagament de les taxes municipals de 2002.

Tenint en compte l'informe del Servei de Gestió

Tributària de 12 de setembre de 2002.

Tenint en compte el que disposen els articles 83 i 84 de l'Ordenança fiscal general, sobre criteris de concessió d'ajornaments i interessos de demora.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Excepcionalment, estimar la petició d'ajornament i fraccionament de pagament fins a 31.12.02, en mensualitats iguals.

SEGON. Per respondre del compliment de l'obligació, haurà de dipositar un aval bancari per l'import de la quantitat ajornada.

TERCER. Les quantitats de les quals s'ajorna el pagament, exclòs, en el seu cas, el recàrrec de constrenyiment, acreditaran interessos de demora pel temps que duri l'ajornament.

QUART. Lliurar el present acord als Serveis Financers i a la Recaptació municipals.

CINQUÈ. Notificar l'acord a la interessada.

11.1- 890. Examinades les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, del núm. 326 al núm. 390 de 2002, per un import total d'11.359,82 €, les quals han estat presentades pel Servei de Gestió Tributària, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA la seva aprovació i ordena que passin als Serveis Financers Municipals per continuar la seva tramitació.

12.1- 891. Examinada la relació de factures núm. 17 de 10.10.02, per un total de 31.981,87 €, la qual ha estat presentada per l'Alcaldia-presidència i tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA la seva aprovació i ordena que passi als Serveis Financers Municipals per continuar la seva tramitació, fins al pagament de les factures corresponents.

13. Sense assumptes a tractar.

14.1- 892. Atès que és urgent la redacció del Projecte de prevenció d'incendis de la Casa del Mar, per tal de completar l'expedient tramitat davant el Departament de Governació, corresponent al PUOSC.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Encarregar la redacció del projecte de referència, segons la tarifa col·legial, a l'arquitecta tècnica senyora Maria Roca i Micó, núm. de col·legiat 715; adreça: C. St. Pere, 25, Girona i NIF 40525198A.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'arquitecta tècnica contractada.

14.2- 893. L'Ajuntament de Tossa de Mar té programada, des de l'exercici 2001, l'execució de l'obra municipal ordinària: "Urbanització parcial Can Vergonyós, fase B". L'obra està inclosa en el PUOSC, exercici 2002, núm. de referència 2002/810.

Aprovat el projecte d'obra i l'actualització de preus, derivada de l'increment de l'índex de preus al consum, pel transcurs del temps entre la redacció i l'execució.

Atès que, per part de la intervenció municipal, es fixa el sistema de finançament de l'obra, que es considera suficient per fer front a la despesa derivada del present expedient.

Considerant que es dóna la concurrència de la circumstància prevista a la lletra c) de l'article 141 de la Llei de contractes de les administracions públiques, per a la utilització del procediment negociat sense publicitat en el present cas.

Per tal de garantir els principis de no discriminació, igualtat i concurrència, es procedirà a consultar amb 3 empreses, com a mínim, capacitades per a executar l'obra prevista.

Atès el que assenyalen els articles 50 i 51 de la Llei municipal de règim local de Catalunya i llegit l'informe lliurat per la Secretaria, obrant a l'expedient.

La Comissió Municipal de Govern, per decret de l'Alcaldia, ACORDA

PRIMER. Procedir a la contractació de l'obra municipal ordinària "Urbanització parcial Can Vergonyós, fase B" mitjançant el procediment negociat sense publicitat, per considerar que concorre la circumstància prevista a l'article núm.141.c) de la Llei de contractes de les administracions públiques.

SEGON. Aprovar el Plec de condicions particulars administratives, que regularan els aspectes econòmics i tècnics de l'obra a executar.

TERCER. Consultar a tres empreses capacitades per a l'execució de les obres, fixant amb la seleccionada el preu

del contracte i deixant constància de tot a l'expedient.

15.1- 894. Atès l'escrit RE-1074/01 del senyor Rufino Fernández i Castro, en representació de la Societat PROMOCIONES BAHÍA TOSSA, SL, en el qual sol·licita la bonificació del 90% del rebut de l'Impost sobre béns immobles, de la finca de referència cadastral 4592503DG9149S0001JX, situada al carrer de Nostra Senyora de Montserrat, núm. 10, per als tres exercicis que es preveu que estarà en construcció.

Atès que, així mateix, sol·licita la devolució de l'import de l'exercici de 2001, que es va abonar per la seva totalitat (2.064,37 €), ja que la llicència d'obres està concedida i satisfeta la taxa i l'impost des del dia 11.12.00.

Tenint en compte el que disposa l'article 74 de la Llei 39/88, reguladora de les hisendes locals:

"Gozarán de una bonificación del 90 por 100 en la cuota del impuesto los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las Empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria y no figuren entre los bienes de su inmovilizado".

Tenint en compte l'informe de la Recaptació Municipal de 9 de setembre de 2002, emès en els següents termes:

"Atès el que determina l'article 74 de la LHL, procedeix aplicar la bonificació sol·licitada. El termini serà el del temps d'urbanització o construcció i un any més a partir de la finalització de l'obra. En tot cas, no podrà excedir de tres anys, des de l'inici de la construcció".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aplicar la bonificació sol·licitada, de conformitat amb l'informe de la Recaptació Municipal de 9 de setembre de 2002, transcrit anteriorment.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

15.2- 895. Atès l'escrit RE-2863/02 del senyor José Arrébola Palma, en representació de la Societat BADA-INMO, SL, en el qual sol·licita la bonificació del 90% del rebut de l'Impost sobre béns immobles, dels exercicis 2002, 2003 i 2004, de les finques de referència cadastral 4387917DG9148N0001MB, 0002QZ, 0003WX, 0004EM i 0005RQ, situades al carrer de la Guàrdia, núm. 27.

Tenint en compte l'informe de la Recaptació Municipal de

12 de setembre de 2002, emès en els següents termes:

"Atès que durant aquest temps la llicència d'obres ha estat paralitzada per un recurs contenciós administratiu i que en data 02.07.02 s'ha dictat sentència per part del Jutjat Contenciós Administratiu 1 Girona, declarant el dret a obtenir la llicència d'obres sol·licitada amb data 06.11.00.

Tenint en compte que, de conformitat amb el que disposa l'article 74 de la Llei 39/88, reguladora de les hisendes locals: "Gozarán de una bonificación del 90 por 100 en la cuota del impuesto los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las Empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria y no figuren entre los bienes de su inmovilizado", procedeix aplicar la bonificació sol·licitada".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aplicar la bonificació sol·licitada, de conformitat amb l'informe de la Recaptació Municipal de 12 de setembre de 2002, transcrit anteriorment.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

15.3- 896. Atès l'escrit de 27 de juliol de 2002, presentat pel senyor Josep Roure i Bonaventura, en representació de l'empresa TU RAI HOLIDAYS, SL, en el qual manifesta que s'ha donat d'alta de l'activitat empresarial classificada a l'epígraf 969.1 i que el nombre de treballadors és inferior a vint persones, per la qual cosa - d'acord amb la legislació vigent- demana que se li apliqui la bonificació del 50% de l'Impost sobre activitats econòmiques, en els propers cinc anys.

Tenint en compte l'informe del Servei de Gestió Tributària de 12 de setembre de 2002.

Tenint en compte que la Llei 50/1998, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, al seu article 21.3, va afegir una nota comuna 2ª a la Secció 1ª de les tarifes de l'Impost sobre activitats econòmiques, aprovades per Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, amb la següent redacció:

"Quan les ordenances fiscals així ho estableixin, qui iniciï l'exercici de qualsevol activitat empresarial i tributi per quota mínima municipal, gaudirà durant els cinc primers anys d'una bonificació de fins al 50% de la quota corresponent".

Tenint en compte que l'Ordenança fiscal municipal núm. 31 vigent per a l'exercici de 2002, no preveu cap bonificació de l'Impost sobre activitats econòmiques.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Desestimar la petició formulada pel senyor Josep Roure i Bonaventura, en representació de l'empresa TU RAI HOLIDAYS, SL, pels motius exposats.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers i a la Recaptació municipals.

TERCER. Notificar l'acord a l'interessat.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la senyora alcaldessa ordena l'aixecament de la sessió quan són les set de la tarda, lliurant-se la present acta, que és llegida i trobada conforme per tots els assistents, de la qual cosa com a secretari en dono fe.