

A la vila de Tossa de Mar, a set de febrer de dos mil tres, a les sis de la tarda i prèviament convocats, es reuneixen en aquesta casa consistorial -sota la presidència de la senyora alcaldessa, na Rosa M. Monrabà i Solsona- la senyora M. Teresa Moré Fàbregas i el senyor Josep M. Casamort Sallés, primera i segon tinent d'alcalde -no assisteix la senyora M. Assumpta Margenats Llobet, tercera tinent d'alcalde-, a l'objecte de portar a terme sessió ordinària de la Comissió Municipal de Govern, amb l'assistència del secretari general de l'Ajuntament, que certifica.

01.1- 67. Per part del secretari general es procedeix a donar lectura a l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió tinguda per la Comissió Municipal de Govern en data 30.01.03, i es pren, per UNANIMITAT, el següent ACORD:

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de referència per procedir a enregistrar-la en el corresponent Llibre d'Actes de les sessions de la Comissió Municipal de Govern i trametre-la, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Delegació del Govern a Catalunya a Girona, tot això als efectes legals que corresponguin.

02.1- 68. Atès l'escrit RE-375/03 de la Diputació de Girona, mitjançant el qual comunica que el Ple de la Diputació, en sessió del dia 28 de gener d'enguany, va aprovar per unanimitat, a proposta de la Comissió Informativa de Cooperació i Desenvolupament Locals, la distribució de l'anomenat Fons de Subvencions, que es regula per les bases aprovades el 21 de desembre de 1999, i va adoptar l'acord del següent contingut literal:

"PRIMER. Atribuir, en principi, i per al present exercici 2003, als ajuntaments que es relacionen en l'annex que forma part de l'expedient administratiu corresponent, les subvencions (Fons de subvencions 2003) que s'especifiquen.

Annex: Subvenció Ajuntament de Tossa de Mar: 65.510,32 €.

SEGON. Declarar la convocatòria oberta al llarg del present exercici, per tal que els ajuntaments presentin les corresponents peticions, d'acord amb la Base quarta de les referides, per imputar-les a càrrec de la subvenció atribuïda, de forma que les inversions plantejades esdevinguin finalistes.

TERCER. Facultar la Comissió de Govern per a l'adopció dels acords que siguin necessaris per al desenvolupament del programa i que no representin cap modificació de les bases aprovades".

Pel que s'ha exposat, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Acceptar l'ajuda concedida a l'Ajuntament de Tossa de Mar -per import de 65.510,32 €- per la Diputació de Girona, dins del Fons de subvencions 2003.

SEGON. Presentar la corresponent petició amb la documentació necessària, per a les obres del magatzem municipal.

TERCER. Lliurar el present acord al servei de tramitació de subvencions.

QUART. Notificar aquesta resolució a la Diputació de Girona.

02.2- 69. Atès l'escrit RE-282/03 de la Diputació de Girona, en el qual comunica que té previst aprovar el seu Pla de restauració de monuments durant el primer trimestre de 2003.

Atès que aquest Ajuntament té la intenció de participar en el Pla d'ajudes d'enguany.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Presentar la sol·licitud de subvenció per a l'execució de l'obra de restauració de l'Església Vella de Tossa, dins el Pla de monuments 2003 de la Diputació de Girona.

SEGON. Lliurar el present acord al servei de tramitació de subvencions.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la Diputació de Girona.

02.3- 70. Atesa la convocatòria de la Diputació de Girona, de subvenció per a l'edició de butlletins municipals a l'àmbit de les comarques gironines (BOP núm. 141, de 23 de juliol de 2002).

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Sol·licitar la concessió d'una subvenció a la Diputació de Girona, per a l'edició del butlletí municipal "Acció de Govern", acollint-nos a la convocatòria de subvenció per a l'edició de butlletins municipals a l'àmbit de les comarques gironines (BOP núm. 141, de 23 de juliol del 2002).

SEGON. Lliurar el present acord al servei de tramitació de subvencions.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la Diputació de Girona.

03.1- 71. Atesa la petició E2002/3829 del senyor IVAN GUERGIEV STOYANOV, núm. VARI464/2002, d'informe previ sobre el canvi d'ús de casa unifamiliar a residència de salut per a vuit persones, situada a paratge Costa del Rull.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 4 de novembre de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. La actual finca no compleix amb les condicions de llicència de 1987.

SEGON. L'ús que es proposa no està dins dels usos admesos pel PGMOU, aprovat el 17.07.86. Aquest PGMOU de 1986 no està adaptat a la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

TERCER. L'ús de granja-balneari o residència de salut no entra en els supòsits relacionats a l'article 47.4 de la Llei 2/2002, de 14 de març.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.2- 72. Atès l'escrit RE-87/03 de l'empresa Estructuras Tossa, SL, representada pel senyor Francisco Paredes i Seguro, en el qual sol·licita autorització per a la legalització d'una grua-torre, per a la construcció de dos habitatges adossats a l'avinguda de Joan Maragall, núm. 9 A (Exp. núm. 38/2002), i vista la documentació presentada.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals d'11 de juliol de 2002, emès en els següents termes:

"Vista la documentació aportada per a la instal·lació d'una grua, per a la construcció de dos habitatges adossats a l'avinguda de Joan Maragall, núm. 9 A, el sotassignat informa favorablement la seva utilització".

Tenint en compte el que disposa l'Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Informar favorablement la instal·lació i utilització de la grua-torre, per a la construcció de dos habitatges adossats a l'avinguda de Joan Maragall, núm. 9 A, sol·licitades per Estructuras Tossa, SL.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària, per tal que practiquin la corresponent liquidació de taxes per ocupació de terrenys d'ús públic, si escau, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 13.

TERCER. Notificar aquest acord a l'interessat.

03.3- 73. Atès l'escrit RE-148/03 de l'empresa GALA, SA, representada pel senyor Jordi Rius i Raventós, en el qual sol·licita autorització per a la legalització d'una grua-torre, per a la construcció d'un edifici de 18 habitatges, locals comercials i aparcaments, a l'avinguda de Puerto Rico, bloc 5 (Exp. núm. 10/2002), i vista la documentació presentada.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals d'11 de juliol de 2002, emès en els següents termes:

"Vista la documentació aportada per a la instal·lació d'una grua, per a la construcció d'un edifici de 18 habitatges, locals comercials i aparcaments a l'avinguda de Puerto Rico, bloc 5, el sotassignat informa favorablement la seva utilització".

Tenint en compte el que disposa l'Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Informar favorablement la instal·lació i utilització de la grua-torre, per a la construcció d'un edifici de 18 habitatges, locals comercials i aparcaments, a l'avinguda de Puerto Rico, bloc 5, sol·licitades per GALA, SA.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària, per tal que practiquin la corresponent liquidació de taxes per ocupació de terrenys d'ús públic, si escau, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 13.

TERCER. Notificar aquest acord a l'interessat.

03.4- 74. Atesa la petició E2003/233 de l'empresa AIGUAVIVA PARK, SL, per instal·lar una tanca provisional al carrer del Puig Gros, núm. 2.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 31 de gener de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Per poder emetre un informe correcte, s'haurà de marcar o grafiar, sobre un plànol, la zona o àrea que es pretén tancar.

SEGON. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.5- 75. Atès l'escrit RE-186/2003 del senyor Luís Mora i Fernández, en representació de la Comunitat de Propietaris Edifici Tennis, en el qual escrit sol·licita un gual a l'entrada de l'aparcament de l'edifici, situat al carrer de Barcelona núm. 36, expedient núm. GUAL3/2003.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 31 de gener de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir un gual de 5 m a l'entrada de l'aparcament de l'edifici situat al carrer de Barcelona núm. 36, el qual reportarà la taxa corresponent que ascendeix a 96,90 € per al present exercici econòmic, més l'import del distintiu oficial de gual permanent.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers

Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.6- 76. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 13 de gener de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/4209.

Exp. núm.: OBME124/2002.

Titular: MARCOS LORENZO NADAL NUÑEZ.

Descripció de l'obra: Finalització d'un habitatge començat.

Emplaçament: C. Sant Telm, 24, 2.

Impost i taxa: 393,26 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.7- 77. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 27 de gener de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2002/4302.

Exp. núm.: OBME127/2002.

Titular: FECSA ENDESA DISTRIBUCIÓ - ZONA GIRONA.

Descripció de l'obra: Estesa de cable per a línia elèctrica per a nous subministraments.

Emplaçament: Zona Depuradora.

SEGON. L'autorització està condicionada a:

- Profunditat mínima de rasa 1.00 m.

- Reposició de paviments de vial i voravies segons els materials existents, d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals.

- Els serveis d'infraestructura afectats es reposaran amb càrrec al sol·licitant.

- Es notificarà a l'Ajuntament les dates d'inici i finalització de les obres.

- Notificació de l'empresa que realitzarà la totalitat de l'obra, amb compromís d'acceptació de dita obra.

- Atès que s'ha entrat l'escrit amb RE-195/03 (OBME11/03) N/REF: 0824, continuació d'aquest expedient N/REF. 0825, no

dóna lloc a la instal·lació del suport metàl·lic intermig P1).

- L'empresa sol·licitant és la responsable del bon fi de l'obra.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució al representant de l'empresa.

03.8- 78. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 31 de gener de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/193.

Exp. núm.: OBME9/2003.

Titular: FECSA ENDESA DISTRIBUCIÓ - ZONA GIRONA.

Descripció de l'obra: Estesa de cable per a línia per a nous subministraments.

Emplaçament: C. La Guàrdia, 41-3.

SEGON. L'autorització està condicionada a :

- Profunditat mínima de rasa 1.00 m.

- Reposició de paviments de vial i voravies segons els materials existents, d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals.

- Els serveis d'infraestructura afectats se reposaran amb càrrec al sol·licitant.

- Es notificarà a l'Ajuntament les dates d'inici i finalització de les obres.

- L'empresa Fecsa-Endesa, com a sol·licitant, és la responsable de tota l'obra, inclosa l'obra civil i el bon fi d'aquesta.

- Els encreuaments seran soterranis.

- Es constituirà un aval per import de 1.104 euros.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució al representant de l'empresa.

03.9- 79. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 31 de gener de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors,

amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/194.

Exp. núm.: OBME10/2003.

Titular: FECSA ENDESA DISTRIBUCIÓ - ZONA GIRONA.

Descripció de l'obra: Estesa de cable per a línia elèctrica per a nous subministraments.

Emplaçament: C. Pou de la Vila, 1.

SEGON. L'autorització està condicionada a:

- Fase 1: Instal·lació provisional de 2 suports de fusta.

- Fase 2: Nova línia soterrada i retirar els 2 suports de fusta.

- Profunditat mínima de rasa 1.00 m.

- Reposició de paviments de vial i voravies segons els materials existents, d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals.

- Els serveis d'infraestructura afectats se reposaran amb càrrec al sol·licitant.

- Es notificarà a l'Ajuntament les dates d'inici i finalització de les obres.

- L'empresa Fecsa-Endesa, com a sol·licitant és la responsable de tota l'obra, inclosa l'obra civil i el bon fi d'aquesta.

- Els encreuaments seran soterranis.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució al representant de l'empresa.

03.10- 80. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 30 de gener de 2003

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/195.

Exp. núm.: OBME11/2003.

Titular: FECSA ENDESA DISTRIBUCIÓ - ZONA GIRONA.

Descripció de l'obra: Estesa de cable per a línia elèctrica. per a nous subministraments.

Emplaçament: Zona Depuradora

SEGON. L'autorització està condicionada a:

- Profunditat mínima de rasa 1.00 m.

- Reposició de paviments de vial i voravies segons els materials existents, d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals.

- Els serveis d'infraestructura afectats se reposaran amb càrrec al sol·licitant.

- Es notificarà a l'Ajuntament les dates d'inici i finalització de les obres.
- Notificació de l'empresa que realitzarà la totalitat de l'obra, amb compromís d'acceptació de dita obra.
- Es recorda que a l'expedient OBME127/2002 (N/REF.0825), s'elimina el suport metàl·lic.
- L'empresa sol·licitant és la responsable del bon fi de l'obra.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució al representant de l'empresa.

03.11- 81. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 31 de gener 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/246.

Exp. núm.: OBME13/2003.

Titular: ANTONIO MONDEJAR QUIROS.

Descripció de l'obra: Canviar el paviment del menjador.

Emplaçament: Av. Sant Ramon de Penyafort, 13.

Impost i taxa: 101,40 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.12- 82. Examinada la documentació presentada per la societat COURE MORE, SA, representada per la senyora Teresa Noguer i Debray, junt amb l'escrit de 13 de març de 2002, RE-991, on sol·licita llicència municipal per al tancat de la finca anomenada Can Coure de Tossa de Mar.

Atesa la resolució de l'Agència Catalana de l'Aigua de 9 d'agost de 2002, en la que s'autoritza el tancament perimetral de la finca rústega propietat de la societat COURE-MORÉ, SA, situada al nord-est del nucli urbà de Tossa de Mar, que limita amb el marge esquerre de la riera de Tossa i el marge esquerre d'un torrent innominat (torrent d'en Figueres), afluent per l'esquerra de la riera de Tossa, amb les següents condicions particulars:

1. La tanca serà de malla metàl·lica galvanitzada d'1'40 m d'alçada i 325 m de longitud al costat de la riera de Tossa i 220 m al costat del torrent i es col·locarà a una distància mínima de 5 metres del cap del talús de la llera contigua, per

tal de deixar lliure de pas la franja de terreny que correspon a la zona de servitud del domini públic hidràulic.

2. El termini de vigència de l'autorització serà de tres (3) mesos.

Llegit l'informe lliurat pel tècnic municipal de Medi Ambient de 3 d'octubre de 2002, en el qual indica l'existència de camins d'ús públic i servituds de pas tradicionals afectades per la tanca projectada, i conclou informant desfavorablement la proposta.

Atès l'informe lliurat per la Secretaria General amb data 25 d'octubre de 2002, favorable a la proposta de tancat presentada, sempre que es comptabilitzi el dret de tancament de finques privades, previst a l'article 388 del Codi Civil, i les servituds constituïdes sobre dites finques.

Atès que la solució proposada permet el manteniment de les servituds existents, així com millorar l'accés per als vianants i de servei entre el Parc de Sa Riera i l'antiga carretera de Llagostera.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir llicència d'obres majors OBMA13/2002, per al tancat de la finca Can Coure, sol·licitada per la societat COURE MORE, SA, representada per la senyora Teresa Noguer i Debray, excepte en el tram que corre paral·lel al torrent d'en Figueres, que es mantindrà en el seu estat actual. El límit de la finca es podrà marcar mitjançant tancament vegetal autòcton.

La llicència es sotmet a les següents condicions:

1. La tanca serà de malla metàl·lica galvanitzada d'1'40 m d'alçada i 325 m de longitud al costat de la riera de Tossa i 220 m al costat del torrent i es col·locarà a una distància mínima de 5 metres del cap del talús de la llera contigua, per tal de deixar lliure de pas la franja de terreny que correspon a la zona de servitud del domini públic hidràulic.

2. El termini de vigència de l'autorització serà de tres (3) mesos.

3. La propietat notificarà la data d'inici i acotament de l'obra a l'Àrea d'Inspecció i control de l'Agència Catalana de l'Aigua i als Serveis Tècnics Municipals, que controlaran el compliment de les condicions de l'autorització.

4. La tanca, en el tram paral·lel a la riera de Tossa, marge esquerre, es col·locarà respectant el camí existent, en tot el que sigui possible, per tal que la zona de servitud, prevista a l'article 6 del text refós de la Llei d'aigües, quedi lliure i practicable en tot moment.

5. La llicència es concedeix sense perjudici de tercers.

6. Es respectaran les condicions generals fixades per la Resolució de l'Agència Catalana de l'Aigua, de 9 d'agost de 2002.

SEGON. El camí que, des del Parc de Sa Riera fins a l'antiga carretera de Llagostera, corre entre la finca Can Coure i la Riera de Tossa, està reservat a la circulació de persones i vehicles no motoritzats. Solament es permetrà la circulació de vehicles de motor relacionats amb el manteniment de la servitud d'aigües i les emergències.

TERCER. La propietat practicarà liquidació de l'Impost sobre construccions i de la Taxa per expedició de llicències urbanístiques, per import de 75 euros (3% de l'import de l'obra, 2.500 €).

QUART. Comunicar el present acord a l'interessat, a l'ACA i a l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Tossa de Mar.

03.13- 83. Atesa la petició E2002/3993 del senyor DIONÍS SANTANÉ i RIBAS, de llicència urbanística núm. OBMA57/2002, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, a la carretera de Llagostera, núm. 41.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 31.01.03, emès en els següents termes:

"Pot concedir-se llicència d'obra major, ja que es suprimeix la pèrgola de la terrassa i es proposa la cessió gratuïta dels 109,80 m2 afectats per vialitat i zona verda.

S'uneix còpia de l'escriptura de propietat.

La cessió haurà d'ésser aprovada pel Ple Municipal de Tossa de Mar".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, transcrit anteriorment.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents, que ascendeixen a 859,91 € -ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 15.11.02-, i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics, que ascendeix a 574,60 €, més l'import de la placa oficial de permís d'obres.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.14- 84. Atesa la petició E2002/3954 del senyor ÀNGEL GARCÍA i FONT, de llicència urbanística núm. OBMA58/2002, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, al carrer del Pintor Oscar Zügel, núm. 4.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 13.12.02, emès en els següents termes:

"L'apartat 6.3 de l'article 55 de les Normes Urbanístiques del PGMOU de 1986 diu que les plantes cobertes seran totes

elles de teula, per tant s'hauria de buscar un altre tipus de solució que comporti el compliment de la normativa i la dotació de plaques solars".

Tenint en compte l'informe de Secretaria de 31.01.03, emès en els següents termes:

"Si bé, en estricta tècnica jurídica, l'Ajuntament hauria de modificar puntualment el Pla General en aquest aspecte, es podria incorporar la realitat mitjançant l'establiment d'uns criteris d'interpretació que permetin no infringir la norma i incorporar conceptes de sostenibilitat a les edificacions.

Es proposa informar favorablement el projecte presentat amb les següents condicions:

1. El teulat no tindrà accés directe, ni interior ni exterior, mitjançant escales convencionals.

2. Es permet la col·locació d'escales de gat per accedir a l'espai ocupat per les plaques solars.

3. La superfície ocupada per teules de teula àrab de color marró rogenc no serà en cap cas inferior al 70 per cent de la total superfície ocupada per la planta coberta.

4. La superfície plana de la coberta serà l'estrictament necessària per al manteniment de les plaques solars i estarà pintada o enrajolada en color marró rogenc.

5. El projecte haurà de justificar la proposta i l'estalvi energètic.

6. La col·locació de plaques solars haurà de fer-se de tal manera que quedi integrat al paisatge, tant natural com edificatori".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord.

SEGON. El teulat no tindrà accés directe, ni interior ni exterior, mitjançant escales convencionals

TERCER. Es permet la col·locació d'escales de gat per accedir a l'espai ocupat per les plaques solars.

QUART. La superfície ocupada per teules de teula àrab de color marró rogenc no serà en cap cas inferior al 70 per cent de la total superfície ocupada per la planta coberta.

CINQUÈ. El projecte haurà de justificar la proposta i l'estalvi energètic.

SISÈ. La col·locació de plaques solars haurà de fer-se de tal manera que quedi integrat al paisatge, tant natural com edificatori.

SETÈ. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents, que ascendeixen a 4.934,06 €- ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 13.11.02-, i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics, que ascendeix a

3.289,38 €, més l'import de la placa oficial de permís d'obres.

VUITÈ. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

NOVÈ. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.15- 85. Atesa la petició E2002/4057 del senyor Josep Villegas i Jané, en representació de l'empresa OLONETO, SL, de llicència urbanística núm. OBMA60/2002, per a la reforma de l'hotel situat al carrer de la Guàrdia, núm. 52, per adaptació a 3 estrelles.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 16.12.02, emès en els següents termes:

"La transitòria 1ª del PGMOU de 1986 permet realitzar obres de millora, estabilitat, higiene i reestructuració en edificis amb volum disconforme; en el mateix sentit s'inclourà l'article 102.2 de la Llei 2/2002, del 14 de març, d'urbanisme.

En aquest cas les obres són per facilitar la accessibilitat, adaptar-se a la normativa del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme per a hotel de 3 estrelles i dotar-lo d'aire condicionat.

El requeriment del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme és de 25 de gener del 2001 i s'uneix còpia.

Per tot l'exposat, pot informar-se favorablement el projecte presentat.

Com a condició de llicència, haurà d'incloure la participació econòmica en la construcció del carrer Joan Barber, actualment en tràmit".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, transcrit anteriorment.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents, que ascendeixen a 7.350,00 €- ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 25.11.02, i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics, que ascendeix a 4.900,00 €, més l'import de la placa oficial de permís d'obres.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.16- 86. Atesa la petició E2002/3916 de l'empresa PROMO BARNA MAR 2020, SL, de llicència urbanística núm. FIGU15/2002, per a la parcel·lació d'unes finques situades al sector del Sot de Ses Pomes.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 30.12.02, emès en els següents termes:

"L'informe tècnic és favorable per a l'aprovació del projecte de parcel·lació presentat".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord.

SEGON. La present llicència reporta la taxa corresponent que ascendeixen a 1.905,47 €, segons l'ordenança fiscal núm. 8, reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'empresa interessada.

03.17- 87. Atès que el passat 17 de gener de 2003, RE-155, el senyor Jorge Casanovas Espel, DNI 37232938D, en nom i representació de l'empresa ABUACRIS, SL, CIF B616079166, domiciliada al carrer Almogàvers núm. 169, Barcelona, va presentar una escrit a l'Ajuntament de Tossa, pel qual informava de la col·locació temporal d'un mòdul caravana de fusta amb caràcter mòbil, amb rodes, a l'emplaçament propietat de l'interessat, Puig de Ses Alzines, parcel·la núm. 92, polígon 15.

Atès l'informe lliurat per l'arquitecte municipal, en data 3 de febrer de 2003, indicant que en sòl no urbanitzable no poden realitzar-se assentaments de cap tipus.

Atès l'informe del tècnic de Medi Ambient, de data 3 de febrer de 2003, en el qual indica que caldrà prendre en consideració, en el transcurs de la tramitació de l'expedient, els següents criteris ambientals:

1. Per concedir la llicència municipal és necessària autorització prèvia del Departament de Medi Ambient.

2. La ubicació d'una nova edificació, consistent en un mòdul caravana, contravé l'article 22.6 de la Llei 6/1993, de 30 de març, forestal de Catalunya, en no ubicar-se en una parcel·la coincident, com a mínim, amb la unitat mínima de producció forestal de la comarca.

3. La ubicació d'una nova edificació, consistent en un mòdul caravana, contravé l'article 65 del Pla General d'Ordenació Urbana de Tossa de Mar, que exclou del procés d'urbanització el sòl qualificat de no urbanitzable i de protecció paisatgística (zona 16).

4. Des de l'òptica estrictament ambiental, la ubicació d'un mòdul caravana de fusta pot generar afeccions a l'espai massís de Cadiretes de tipus paisatgístic, en introduir-se un nou element artificialitzador, així com d'altres possibles impactes derivats de l'increment de la freqüentació.

Atès que segons consta a l'acta d'inspecció de la Policia Local de data 5 de febrer de 2003, a les 17.35 hores, en la

qual es comprova la instal·lació d'una estructura de fusta sense llicència a la parcel·la núm. 92, polígon 15.

Atès que l'article 65, zona 16, protecció del paisatge, de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació vigent indica que: *"queda totalment prohibit tot tipus d'edificació que no sigui l'estrictament necessària per a l'explotació agrícola o forestal que hi hagi"*

Tenint en compte el que disposa l'article 191 i concordants de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Informar desfavorablement la col·locació temporal d'un mòdul caravana de fusta amb caràcter mòbil, amb rodes, a l'emplaçament propietat de l'interessat, Puig de Ses Alzines, parcel·la núm. 92, polígon 15, sol·licitada pel senyor Jorge Casanovas Espel, DNI 37232938D, en nom i representació de l'empresa ABUACRIS, SL, CIF B616079166, domiciliada al carrer Almogàvers núm. 169, Barcelona, per ser contrària a les determinacions de l'article 22.6 de la Llei 6/1993, de 30 de març, forestal de Catalunya, per les següents raons:

a) No tractar-se d'una parcel·la coincident, com a mínim, amb la unitat mínima de producció forestal de la comarca

b) Contravenir l'article 65 del Pla General d'Ordenació Urbana de Tossa de Mar, que exclou del procés d'urbanització el sòl qualificat de no urbanitzable i de protecció paisatgística (zona 16).

c) Incompliment de l'article 65 del Pla General d'Ordenació Urbana de Tossa de Mar, segons el qual queda totalment prohibit tot tipus d'edificació que no sigui l'estrictament necessària per a l'explotació agrícola o forestal que hi hagi.

SEGON. Incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística al senyor Jorge Casanovas Espel, DNI 37232938D, en nom i representació de l'empresa ABUACRIS SL, CIF B616079166, domiciliada al carrer Almogàvers núm. 169, Barcelona, per la instal·lació d'una estructura de fusta sense llicència a la parcel·la núm. 92, polígon 15.

TERCER. Ordenar al senyor Jorge Casanovas Espel, DNI 37232938D, en nom i representació de l'empresa ABUACRIS, SL, CIF B616079166, domiciliada al carrer Almogàvers núm. 169, Barcelona, la suspensió provisional i immediata de les obres de col·locació d'una estructura de fusta a la parcel·la núm. 92, polígon 15, per no disposar de la preceptiva llicència municipal i haver estat aquesta informada desfavorablement.

QUART. Concedir un termini d'audiència de deu dies al senyor Jorge Casanovas Espel, en nom i representació de l'empresa ABUACRIS, SL, per tal que examini l'expedient i presenti les al·legacions que estimi procedents.

03.18- 88. Atès que, amb data 15 de febrer de 2002, l'Alcaldia va ordenar al senyor Jean Luc JUNC la SUSPENSIO IMMEDIATA de les obres, consistents en la remodelació de l'habitatge existent i la seva ampliació per la part posterior, que es realitzaven sense la preceptiva llicència municipal, a la finca 1987730DG9118N0002GO del carrer Júpiter núm.180, amb l'avertiment que si no ho fes el propi titular, ho realitzarà subsidiàriament l'Ajuntament, adoptant les mesures que preveu l'article 276 del DL 1/1990, de 12 de juliol, pel que s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Atès que en dita resolució es concedia un termini de DOS MESOS al senyor Jean Luc JUNC, perquè procedís a la LEGALITZACIO de les obres, sense que fins a la data d'avui s'hagi presentat cap documentació per legalitzar les actuacions.

Tenint en compte el que disposa l'article 198 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Considerant el que disposa l'article 98 de la Llei 30/1002, de 30 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Incoar expedient de restauració de la legalitat infringida i de la realitat física alterada.

SEGON. Requerir novament la propietat de les obres perquè, en el termini d'un mes a comptar des de la recepció del present acord, les adeqüi a la legalitat vigent.

TERCER. En el cas que no es compleixi el que s'ordena en el punt anterior, es procedirà d'ofici a l'execució subsidiària, amb càrrec als responsables.

04. Sense assumptes a tractar.

05. Sense assumptes a tractar.

06. Sense assumptes a tractar.

07.1- 89. Atesa la petició RE-117/03 del senyor URUGAY ALFREDO GONZÁLEZ JIMÉNEZ, de canvi de titularitat al seu favor del restaurant anomenat Tapa a Tapa, situat al passatge Xixanet, núm. 3.

Tenint en compte el que preveu l'apartat 38 de l'article 5è de l'Ordenança fiscal núm. 9, que regula la taxa per llicència d'obertura d'establiments.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Informar favorablement el canvi de titularitat a favor del senyor URUGAY ALFREDO GONZÁLEZ JIMÉNEZ, sempre que es compleixin els epígrafs B.5 i B.6 de l'apartat B- protecció contra incendis del projecte d'activitats 27/97.

SEGON. La tarifa corresponent, en aplicació de l'Ordenança fiscal núm. 9, ascendeix a 1.058,37 €, en concepte de taxa de canvi de titularitat, la qual ha estat ingressada al Servei de Gestió Tributària en data 5 de febrer de 2003.

TERCER. Advertir el titular de l'activitat que aquesta s'haurà de sotmetre al tràmit de verificació tècnica que s'estableix en l'article 45 de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, abans del termini de 4 anys a comptar de la data de la notificació d'aquesta resolució.

QUART. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

CINQUÈ. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

08.1- 90. Atès l'escrit RE-390/03 de la funcionària municipal senyora Maria Assumpta Comas i Arbussé, en el qual sol·licita que se li concedeixi llicència per disposar dels dies 14 i 15 de febrer de 2003, en concepte d'assumptes particulars.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Informar favorablement la proposta presentada per la funcionària municipal senyora Maria Assumpta Comas i Arbussé, per tractar-se d'un dret reconegut no sotmès a cap control per l'ens local, excepte les necessitats del servei, que no concorren al present supòsit.

08.2- 91. Atès l'escrit RE-400/03 del funcionari municipal senyor Lluís Carbonell i Sarnago, en el qual sol·licita que se li concedeixi llicència per disposar dels dies 10 i 11 de febrer de 2003, en concepte d'assumptes particulars.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Informar favorablement la proposta presentada pel funcionari municipal senyor Lluís Carbonell i Sarnago, per tractar-se d'un dret reconegut no sotmès a cap control per l'ens local, excepte les necessitats del servei, que no concorren al present supòsit.

08.3- 92. Atès l'escrit RE-326/03 de la funcionària municipal interina senyora Francisca Bragulat i Balmaña, en el qual sol·licita que se li concedeixi llicència per disposar dels dies 6 i 7 de febrer de 2003, en concepte d'assumptes particulars.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Informar favorablement la proposta presentada per la funcionària municipal interina senyora Francisca Bragulat i Balmaña, per tractar-se d'un dret reconegut no sotmès a cap

control per l'ens local, excepte les necessitats del servei, que no concorren al present supòsit.

08.4- 93. Atès l'escrit RE-4078/02 del funcionari municipal senyor Juan Carlos Álvarez i García, en el qual sol·licita una subvenció o beca per contribuir a les despeses de matriculació i altres, dels estudis universitaris que va seguir a la UNED durant el curs 2001-2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir l'ajuda establerta per a aquesta finalitat, al funcionari municipal senyor Juan Carlos Álvarez i García.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar l'acord a l'interessat.

08.5- 94. Atès que en data 21 de novembre de 2002, RE-4032, la senyora Sònia Puig i Oliver, directora de la Llar d'Infants, comunica la seva renúncia al càrrec.

Atès que és necessari disposar d'una persona que ocupi el lloc vacant.

Tenint en compte la disponibilitat de la senyora Josefa Ribas Gomis, la qual es considera plenament capacitada per ocupar el lloc, i escoltada l'opinió de la regidoria de l'àrea.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Nomenar com a directora en funcions de la Llar d'Infants la senyora Josefa Ribas i Gomis, fins a la convocatòria oficial de la plaça, amb les mateixes retribucions aplicades fins a la data actual a aquest lloc de treball.

SEGON. Agrair a la senyora Sònia Puig i Oliver la tasca desenvolupada a la Direcció de la Llar.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Contractació de Personal, als efectes que corresponguin.

QUART. Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

09.1- 95. Atès que amb data 21.12.98, RE-3137, els senyors Joan Fonalledas Capellas i Alfons Arbussé Peracaula i la senyora Consol Nualart Moré, veïns del carrer Rosa Rissech, exposen que "estariem disposats a aportar voluntàriament el 50% del cost de les obres en funció dels metres lineals de façana, sempre i quan se'ns apliqués el mateix tracte i un cost similar que als veïns del carrer Sant Telm, atès que el vial és d'idèntiques característiques i del mateix ample, i que s'atengui les possibles sol·licituds de cada veí referents al pagament".

Atès que amb la mateixa data, RE-3138, els senyors Fonalledas i Arbussé sol·liciten el pagament de la quota voluntària en tres trams del 40% (1999), 30% més interessos legals (31.08.00) i 30% més interessos legals (31.08.01).

Atès que la Comissió Municipal de Govern, en sessió de 23 de desembre de 1998, va acceptar les propostes presentades i va ordenar l'execució de les obres d'acord amb la proposta dels veïns.

Atès que, executades les obres per l'empresa TOSSA OBRES I SERVEIS, SL, l'import de la certificació primera i única ascendeix a 3.303.784 pessetes.

Atès que, d'acord amb els compromisos assolits, per part dels serveis municipals es va formular el següent repartiment de costos:

Cost de l'obra 3.303.784 ptes.
Metres lineals finques afectades 38,98 ml
Joan Fonalledas Capellas 8,55 ml 21,93%
Alfons Arbussé Peracaula 22,61 ml 58,01%
Consol Nualart Moré 7,82 ml 20,06%
Cost a repercutir (50%) 1.651.892 ptes.
REPARTIMENT DEL COST PER VEÍ:
Joan Fonalledas Capellas
Cost total (1.651.892 x 0,2193) 362.560 ptes.
1r pagament (1999) 40% 144.904 ptes.
2n pagament (2000) 30% + interessos
3r pagament (2001) 30% + interessos
Alfons Arbussé Peracaula
Cost total (1.651.892 x 0,5801) 958.263 ptes.
1r pagament (1999) 40% 383.305 ptes.
2n pagament (2000) 30% + interessos
3r pagament (2001) 30% + interessos
Consol Nualart Moré
Cost total (1.651.892 x 0,2006) 331.369 ptes.
1r pagament (1999) 40% 132.548 ptes.
2n pagament (2000) 30% + interessos
3r pagament (2001) 30% + interessos

Tenint en compte la proposta dels veïns acceptada per la Comissió Municipal de Govern, es va procedir a practicar les corresponents liquidacions.

Atès que contra la liquidació es presenta reclamació amb data 13.11.00 (RE 3497).

Tenint en compte l'informe de la Secretaria General de 14 d'agost de 2002.

Atès que els veïns pretenen equiparar "mateix tracte i un cost similar" a preu igual, interpretant la redacció en el seu interès i en detriment de l'interès general.

Atès que s'entén que la interpretació correcta de la frase "mateix tracte i un cost similar" és que l'Ajuntament calcularà

el preu a pagar per metre quadrat seguint el mateix mecanisme utilitzat per calcular el preu al carrer Sant Telm. Els veïns i l'Ajuntament es reparteixen de manera equitativa les despeses, per la qual cosa els veïns del carrer Rosa Rissech reben el mateix tracte i paguen un preu calculat de la mateixa manera.

Atès que l'expressió "cost similar" pot conduir a equívoc, però no pot servir per justificar un tracte diferenciat respecte a la resta de carrers i veïns".

Atès que la Comissió Municipal de Govern, en sessió de data 29 d'agost de 2002, va acordar desestimar les al·legacions presentades i requerir el pagament de les quantitats pendents.

Atès que per part de l'Alcaldia es va detectar un possible error material en les liquidacions referit a la superfície lineal imputada a cada beneficiari.

Atès l'informe de Secretaria de 6 de febrer de 2003, en el que es comprova l'existència d'un error material i es procedeix a la seva correcció en els següents termes:

Càlcul corregit, prèvia comprovació

Cost de l'obra 3.303.784 ptes.

Metres lineals finques afectades 33,20 ml

Joan Fonalledas Capellas 8,55 ml 25,75%

Alfons Arbussé Peracaula 22,85 ml 68,83%

Consol Nualart Moré 1,80 ml 05,42%

Cost a repercutir (50%) 1.651.892 ptes. (9.928,07 €).

REPARTIMENT DEL COST PER VEÍ CORREGIT:

Joan Fonalledas Capellas

Cost repercutit (9.928,07 € x 0,2575) 2.556,78 €.

Alfons Arbussé Peracaula

Cost repercutit (9.928,07 € x 0,6883) 6.833,02 €.

Consol Nualart Moré

Cost repercutit (9.928,07 € x 0,0542) 538,27 €.

Atès el que assenyala l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Ratificar l'acord de la Comissió Municipal de Govern, en sessió de data 29 d'agost de 2002, i desestimar les al·legacions presentades, en base als antecedents indicats, i requerir el pagament de les quantitats pendents. No procedeix la liquidació d'interessos de demora per no haver-se produït aquesta demora. El pagament s'efectuarà en els termes previstos a l'Ordenança fiscal general municipal.

SEGON. Corregir l'error material detectat en l'amidament de la llargada de les façanes de cadascuna de les finques beneficiades per les obres i aprovar la liquidació definitiva:

Joan Fonalledas Capellas

Cost repercutit (9.928,07 € x 0,2575) 2.556,78 €.

Alfons Arbussé Peracaula

Cost repercutit (9.928,07 € x 0,6883) 6.833,02 €.

Consol Nualart Moré

Cost repercutit (9.928,07 € x 0,0542) 538,27 €.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a les persones interessades amb indicació de recursos.

10.1- 96. Atès l'escrit RE-270/03 del senyor JAUME LLEONART i CLARASÓ, en el qual sol·licita la devolució de dos rebuts de l'Impost sobre béns immobles i d'escombraries i el fraccionament del deute que té contret amb l'Ajuntament, per contribucions especials.

Vist l'informe de la Tresoreria Municipal de 4 de febrer de 2003.

Tenint en compte que l'article 83 de l'Ordenança fiscal general municipal permet la concessió d'ajornaments i fraccionaments de pagament, sempre que ho permeti la situació de tresoreria.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Desestimar la petició del senyor Jaume Lleonart i Clarasó, pel que fa al fraccionament del deute que té contret amb l'Ajuntament per contribucions especials, per raons de tresoreria.

SEGON. Quant als rebuts de la finca del carrer de Barcelona que ja no és de la seva propietat, procedir de conformitat amb l'informe de la Tresoreria Municipal.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquest acord a l'interessat.

10.2- 97. Atès l'escrit RE-3939/02 del senyor Martí Pujals i Castelló. En representació de l'empresa d'OMI VIVA HABITAT, SA, en el qual sol·licita la devolució de la fiança dipositada en el seu dia, per respondre dels possibles danys a béns i serveis públics, amb motiu de l'execució de les obres corresponents a l'expedient núm. 29/2000, consistents en la construcció de 10 habitatges unifamiliars adossats, entre els carrers Pintor Ramon Reig, Pintor Pere Pruna, Pintora Olga Sakaroff i Severo Ochoa.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 30 de gener de 2003, emès en els següents termes:

"Vista la sol·licitud de devolució dels avals corresponents a l'obra major núm. 29/00, consistents en la construcció de 10 habitatges unifamiliars adossats, situats al carrer Pintor Pere Pruna/ Pintora Olga Sakaroff, la promotora de les quals obres és l'empresa OMI VIVA HABITAT, SA.

Obtinguda la 1ª ocupació a la Comissió de Govern de data 6 de juny de 2002, el sotassignat informa favorablement la devolució de l'aval, per a possibles danys a béns i serveis públics".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Procedir a la devolució de la fiança dipositada per import de 15.386,14 euros, per respondre dels possibles danys a béns i serveis públics amb motiu de l'execució de les obres corresponents a l'expedient núm. 29/2000, consistents en la construcció de 10 habitatges unifamiliars adossats situats al carrer Pintor Pere Pruna/ Pintora Olga Sakaroff, la promotora de les quals obres és l'empresa OMI VIVA HABITAT, SA.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

11. Sense assumptes a tractar.

12. Sense assumptes a tractar.

13. Sense assumptes a tractar.

14.1- 98. Atesa l'Ordre JUI/21/2003, del Departament de Justícia i Interior, per la qual s'obre convocatòria per a la concessió de subvencions adreçades a ens locals, per a dotacions i inversions en infraestructures destinades a parcs de bombers voluntaris, i se n'aproven les bases.

Atès que l'Ajuntament de Tossa de Mar té previst dotar el Parc de Bombers Voluntaris de Tossa de Mar d'un equip informàtic, que els permeti tenir informatitzada tota la informació necessària per al desenvolupament de les seves tasques.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concórrer a la convocatòria del Departament de Justícia i Interior, per a la concessió de subvencions adreçades a ens locals, per a dotacions i inversions en infraestructures destinades a parcs de bombers voluntaris.

SEGON. Demanar subvenció per a la compra d'un equip informàtic per al Parc de Bombers Voluntaris de Tossa de Mar, que segons pressupost demanat a l'empresa Solucions Informàtiques, puja la quantitat de 2.791,16 €.

TERCER. Adquirir el compromís d'instal·lar aquest equip en el termini de 10 mesos, des de la data de publicació de la resolució de la concessió al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

14.2- 99. Atesa la proposta de la Regidoria de Cultura, per a la restauració i conservació de dues obres del Museu Municipal, dels artistes Canals i Kars i l'emmarcat d'aquesta

última, pel preu de 539,40 €, segons pressupost de la restauradora de documents M. Herrera.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.3- 100. Atès que per part del cap d'Organització es dóna el vistiplau al pressupost presentat per l'empresa PROTEC, DISSENY I SUBMINISTRES TÈCNICS, SL, per al subministrament i la instal·lació d'alarmes al Museu Municipal, per un import de 14.529,27 €.

Atès el que assenyalen els articles 50 i 51 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia i a proposta de la Regidoria de Cultura, ACORDA:

PRIMER. Declarar vàlida la licitació.

SEGON. Adjudicar a l'empresa PROTEC, DISSENY I SUBMINISTRES TÈCNICS, SL, el subministrament i la instal·lació d'alarmes al Museu Municipal, per un import de 14.529,27 €.

TERCER. Aprovar la despesa amb càrrec a la partida corresponent del pressuposts de 2003.

QUART. Publicar l'adjudicació definitiva al BOP i al DOGC als efectes legals adients.

CINQUÈ. Encarregar el control de l'execució de les obres als serveis tècnics municipals.

14.4- 101. Atès l'acord adoptat per la Comissió de Govern de la Diputació de Girona, en data 28 de febrer de 2003, que ofereix als ajuntaments una ajuda per a mobiliari urbà, consistent en un lot de 10 papereres, 5 bancs i 1 gronxador.

Atès que l'Ajuntament de Tossa de Mar es troba inclòs en la relació d'ajuntaments que poden demanar aquest lot.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia i a proposta de la Regidoria de Serveis, ACORDA:

Sol·licitar a la Diputació de Girona, Àrea de Cooperació i Desenvolupament Locals, el lot de mobiliari urbà per a l'any 2003.

14.5- 102. Atesa la proposta del Casal de Joves i PIJ de Tossa, de referència:

Objectius o missió: Concloure i assolir els objectius plantejats a la primera part del projecte "Internet un treball de futur".

Activitats: 22 de febrer. Resolució del Concurs del disseny de la pàgina Web del Casal de Joves.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 2.720 €.

Atesa la informació continguda a la proposta, en el sentit que tot aquest projecte va rebre la subvenció de 7.400 € del PLJT 2002.

Examinada la documentació adjunta, consistent en l'organigrama per al dia 22 de febrer de 2003: Concurs disseny de la pàgina Web del Casal de Joves.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.6- 103. Atesa la proposta del Casal de Joves i PIJ de Tossa, de referència:

Objectius o missió: Festival "O Tossa".

Activitats: "Operació Tossa", diumenge 16 de febrer, a les 19 h, a l'envelat de Tossa.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 180 €.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

14.7- 104. Atesa la factura preforma presentada per l'empresa GEO3, SA Topografia, per a l'aixecament topogràfic dels carrers Enric Granados, Pintor Fortuny i Juli Garreta, l'import de la qual és de 1.363,00 €.

Escoltada l'opinió de la regidoria de l'àrea.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la despesa de referència.

SEGON. Incorporar-la a l'expedient de contribucions especials.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al pagament de la despesa corresponent.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la senyora alcaldessa ordena l'aixecament de la sessió quan són les vuit de la tarda, lliurant-se la present acta, que és llegida i trobada conforme per tots els assistents, de la qual cosa com a secretari en dono fe.