

A la vila de Tossa de Mar, a tretze de març de dos mil tres, a les sis de la tarda i prèviament convocats, es reuneixen en aquesta casa consistorial -sota la presidència de la senyora alcaldessa, na Rosa M. Monrabà i Solsona- la senyora M. Teresa Moré Fàbregas, el senyor Josep M. Casamort Sallés i la senyora M. Assumpta Margenats Llobet, primera, segon i tercera tinent d'alcalde, a l'objecte de portar a terme sessió ordinària de la Comissió Municipal de Govern, amb l'assistència del secretari general de l'Ajuntament, que certifica.

01.1- 199. Per part del secretari general, es procedeix a donar lectura a l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió tinguda per la Comissió Municipal de Govern en data 06.03.03 i es pren, per UNANIMITAT, el següent ACORD:

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de referència, per procedir a enregistrar-la en el corresponent Llibre d'Actes de les sessions de la Comissió Municipal de Govern i trametre-la, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Delegació del Govern a Catalunya a Girona, tot això als efectes legals que corresponguin.

02.1- 200. Atesos els escrits de 15 de gener i de 12 de març de 2003, del senyor Joan Amorós i Pla, director executiu general d'Eurocongrés 2000, que fa referència a la petició feta a aquest Ajuntament perquè s'adhereixi a l'Eurocongrés i al manifest per demanar l'oficialitat de la llengua catalana a Europa.

Atès que, junt amb els escrits, fa tramesa del programa dels Actes de Proclamació de les Conclusions, que es duran a terme a la ciutat de Barcelona el dia 5 d'abril de 2003, i convida una representació de l'Ajuntament a assistir-hi.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar-se per assabentada del contingut dels escrits i fer tramesa de la butlleta d'adhesió a l'Eurocongrés i de la butlleta de confirmació d'assistència als Actes de Proclamació de les Conclusions, que es duran a terme a la ciutat de Barcelona el dia 5 d'abril de 2003.

SEGON. Notificar aquest acord al representant d'Eurocongrés 2000.

02.2- 201. Atès que la Diputació de Girona, el Delegat del Govern a Girona, la Cambra de Comerç, Indústria i Navegació de Girona, l'Ajuntament de Girona, la Federació Provincial d'Hosteleria de Girona, la FOEG, la Federació Catalana de

Càmpings i Ciutat de Vacances, l'Associació Catalana d'Estacions d'Esquí i Activitats de Muntanya (ACEM), PIMEC-SEFES, la Unió d'Hosteleria i Turisme de Costa Brava Centre, l'Associació de Camps de Golf Costa Brava Girona, el Gremi d'Hosteleria de Lloret de Mar, el Patronat de Turisme Costa Brava, l'Associació Turística d'Apartaments i la Caixa de Girona, van aprovar un manifest en defensa de l'Aeroport de Girona.

L'Aeroport de Girona és un aeroport modern i amb els mitjans tècnics necessaris per aconseguir una òptima gestió i un rendiment social i econòmic que garanteixi els interessos de Girona, disposant de personal qualificat i professional, dissenyat, pensat i construït com una gran infraestructura. Però, en canvi, ha sofert al llarg de tota la història una gestió marginal. Cap dels estudis esmerçats, cap de les propostes presentades, cap pla director, ni cap iniciativa, ha estat capaç de materialitzar el paper clau que li pertoca al sí de les comarques gironines.

L'Aeroport de Girona és un aeroport europeu, dotat de tots els avanços i recursos que corresponen al Segle XXI, però, en canvi, la ciutat de Girona no pot extreure el rendiment social i econòmic que tant beneficiaria el municipi i la ciutadania.

L'Aeroport de Girona no ha gaudit mai del lloc que li pertoca en l'economia de les comarques gironines, ni ha estat l'instrument que permeti accedir al potencial econòmic que suposen els vols aeris diaris, atenent a l'oferta turística diària de la qual disposen les comarques gironines durant tot l'any.

La societat demana contínuament no perdre el ritme del progrés econòmic, és per tant necessari que l'economia de les comarques gironines obtingui els resultats tangibles que produeixen les actuals instal·lacions aereoportuàries.

A causa d'una deficient gestió de l'aeroport de Girona, a l'any 2002 s'ha reduït el trànsit de viatgers respecte del 2001.

AENA, gestora actual de l'aeroport de Girona, ha portat a terme una política perjudicial per al desenvolupament comercial, econòmic i social de l'aeroport, arribant a apujar les taxes i tarifes en el moment que les companyies de preu reduït apostaven per la inversió a l'aeroport.

És evident que hi ha una reclamació unànime de recuperació, de fer l'aeroport de Girona operatiu i rendible. Les institucions públiques, els partits polítics i la societat gironina reclama, defensa i exigeix que l'aeroport sigui gestionat de manera eficient i aprofitant tota la seva potencialitat.

Atès que la situació real de l'aeroport de Girona, segons manifesta l'acord conjunt aprovat per les diferents entitats gironines, és la següent:

- AENA ha impossibilitat el vol Girona-Madrid, amb el canvi d'horaris.

- Per AENA, Girona és només un aeroport d'estiu, estacional. El Ministeri de Fomento i AENA ignoren qualsevol obligació vers Girona. Per ells, Girona no compta.

- El govern de Madrid va desestimar una proposta de reduïda de taxes inclosa en la discussió del pressuposts 2003. Simplement es demanaven tarifes segons franges horàries i serveis competitiu.

- Per contra, AENA, ha respost a les peticions de reduïda de taxes amb una pujada d'un 25%, durant l'horari d'estiu (Llei 52/02, de 30 de desembre de Pressuposts Generals de l'Estat per a l'any 2003). Girona ha passat a cobrar taxes d'aeroport de segona a l'estiu, quan fins ara era de tercera.

Les institucions i entitats de les comarques gironines han manifestat que:

- Aprofitar les actuals propostes de vols regulars per rellançar l'aeroport.

- Apostar pel turisme de qualitat, d'hivern, cultural, d'oci, d'esport i d'esplai, així com el transport de mercaderies, que suposa tenir transport aeri regular tot l'any.

- Canalitzar el potencial econòmic que pot suposar ser el segon aeroport de Catalunya.

Pel que s'ha exposat, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Recolzar les institucions i entitats de les comarques gironines en totes aquelles accions que portin a terme per a la defensa de l'aeroport de Girona i la participació en la seva gestió.

SEGON. Manifestar l'oposició a l'actuació del Govern de Madrid deixant l'aeroport de Girona pràcticament inoperant des dels seus inicis, dificultant la rendibilitat econòmica de les seves infraestructures i perjudicant de manera notòria la societat gironina.

TERCER. Instar, conjuntament amb les entitats i institucions gironines, a que AENA fixi taxes competitiu per utilitzar l'aeroport de Girona tot l'any. Tarifes i serveis segons franges horàries, que permetin als operadors de baix cost utilitzar Girona com alternativa i complement de Barcelona en matèria aereoportuària.

QUART. Instar AENA, donant suport a les entitats i institucions signants del Manifest, a negociar taxes anuals lògiques amb les companyies que comencen a operar a l'aeroport de Girona, i alhora que es disposi de serveis competitius per al bon funcionament de l'aeroport.

CINQUÈ. Fer arribar aquest acord a la Diputació de Girona, Delegat del Govern a Girona, Cambra de Comerç, Indústria i Navegació de Girona, Ajuntament de Girona, Federació Provincial d'Hosteleria de Girona, FOEG, Federació catalana de càmpings i Ciutat de vacances, Associació Catalana d'Estacions d'Esquí i activitats de muntanya (ACEM), PIMEC-SEFES, Unió d'Hosteleria i Turisme de Costa Brava Centre, Associació de camps de Golf Costa Brava Girona, Gremi d'Hosteleria de Lloret de Mar, Patronat de Turisme Costa Brava, Associació Turística d'Apartaments, Caixa de Girona, Associació Catalana de Municipis i Comarques, Govern de la Generalitat de Catalunya, Govern de l'Estat espanyol i AENA.

02.3- 202. Atesa l'Ordre SSS/87/2003 del conseller de Sanitat i Seguretat Social, de data 25 de febrer de 2003 (DOGC núm. 3836), per la qual s'estableixen les bases per a la sol·licitud i la concessió de subvencions a la construcció, l'ampliació, el remodelatge i l'equipament de consultoris locals de titularitat municipal, per a l'exercici de l'any 2002.

Atès que el consultori local de Tossa, situat a la Casa del Mar, necessita que es procedeixi a la renovació del paviment que es troba en unes condicions de desgast bastant avançat, a causa de l'ús i del pas del temps, per tal d'adequar-lo a les necessitats mèdiques de la població.

Atès el pressupost presentat per l'empresa Construccions ANGEL XIRGU, d'un import de 41.046,28 €, per a la realització de les esmentades obres.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concórrer a la convocatòria de subvencions a la construcció, l'ampliació, el remodelatge i l'equipament de consultoris locals de titularitat municipal, per a l'exercici de 2003, a l'empara de l'Ordre del Departament de Sanitat i Seguretat Social, 25 de febrer de 2003.

SEGON. Demanar al Departament de Sanitat i Seguretat Social una subvenció de 41.046,28 €, per tal de portar a terme la renovació del paviment del consultori local.

TERCER. Aprovar la realització de les obres de renovació del paviment del consultori local de Tossa que puja la quantitat de 41.046,28 €

03.1- 203. Atesa la petició E2003/27 del senyor LLUÍS VILA i JAIME, d'un gual de 5 metres al magatzem, núm. 3, situat al carrer del Puig Gros, núm. 11.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 de març de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir un gual de 5 m al magatzem núm. 3, situat al carrer del Puig Gros, núm. 11, el qual reportarà la taxa corresponent que ascendeix a 96,9 € per al present exercici econòmic, més l'import del distintiu oficial de gual permanent.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.2- 204. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 21 de febrer de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/420.

Exp. núm.: OBME20/2003.

Titular: I.M.M.S.A.

Representant: M^a Luisa Wahl Ferrández.

Descripció de l'obra: Substitució de l'enrajolat.

Emplaçament: Av. Mar Menuda, 30.

Impost i taxa: 62,50 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.3- 205. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 21 de febrer de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/424.

Exp. núm.: OBME21/2003.

Titular: COMUNITAT DE PROPIETARIS SA COMA C-D-E.

Representant: Construcciones Berjaga Gallego, CB.
Descripció de l'obra: Col·locació de pre-marcs.
Emplaçament: C. Pintor Pau Picasso, 1.
Impost i taxa: 63 €.
SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.
TERCER. Notificar aquesta resolució al representant de la comunitat.

03.4- 206. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud. Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 21 de febrer de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/442.

Exp. núm.: OBME22/2003.

Titular: AROMIR MASSAGUER, SA.

Representant: Fidel Aromir i Massaguer.

Descripció de l'obra: Reparacions diverses i manteniment i reparació de murs.

Emplaçament: Càmping Cala Llevadó, núm. 50.

Impost i taxa: 900 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.5- 207. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud. Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 21 de febrer 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/457.

Exp. núm.: OBME24/2003.

Titular: JOAN FONALLEDAS CAPELLAS.

Descripció de l'obra: Reparació de la teulada.

Emplaçament: C. Església, 1.

Impost i taxa: 62,50 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.6- 208. Vista la llicència d'obres menors en tràmit

simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 21 de febrer de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/467.

Exp. núm.: OBME25/2003.

Titular: BCN MEDITERRÀNEA 2002, SL.

Representant: José Antonio Casanovas Tomàs.

Descripció de l'obra: Diferents obres de condicionament.

Emplaçament: C. Vil·la Romana, 9.

Impost i taxa: 200,86 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.7- 209. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 21 de febrer de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/501.

Exp. núm.: OBME26/2003.

Titular: MARÍA TERESA ALONSO CONEJERO.

Descripció de l'obra: Reformes diverses.

Emplaçament: C. Enric Granados, 28, 1 bxs.

Impost i taxa: 153,25 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.8- 210. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 21 de febrer de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/502.

Exp. núm.: OBME27/2003.

Titular: PEDRO BALMAÑA RUAIX.

Descripció de l'obra: Col·locació d'una porta d'entrada al garatge.

Emplaçament: Ctra. de Lloret, 15.

Impost i taxa: 62,50 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.9- 211. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 24 de febrer de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/548.

Exp. núm.: OBME28/2003.

Titular: COMUNITAT DE PROPIETARIS MAR MENUUDA NÚM. 5.

Representant: Vicenç Camarena Moré.

Descripció de l'obra: Rehabilitació de les terrasses.

Emplaçament: C. Ginesteres, 20.

Impost i taxa: 177,70 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.10- 212. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 24 de febrer de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/603.

Exp. núm.: OBME29/2003.

Titular: PERE SALVAT ROIG.

Descripció de l'obra: Reforma porta i cambra de bany.

Emplaçament: C. Pintora Lola Bech, 1.

Impost i taxa: 189,42 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.11- 213. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de

24 de febrer de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2003/609.

Exp. núm.: OBME30/2003.

Titular: PEDRO SÁNCHEZ SERRANO.

Descripció de l'obra: Reforma cuina i cambra de bany.

Emplaçament: C. Pintor Pau Picasso, 3, 1a.

Impost i taxa: 242,03 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.12- 214. Atesa la petició E2003/101 del senyor Xavier Sánchez-Hugué Joseph, en representació de l'empresa H,SA, de llicència urbanística núm. OBMA1/2003, per a la reforma d'un habitatge unifamiliar, situat al carrer Roqueta, núm. 18.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 10 de febrer de 2003, emès en els següents termes:

"El projecte de reforma compleix quant a ús, altura, densitat i materials.

L'article 12 de l'Annex normatiu I sobre alineació a cantonada, li és d'aplicació de forma general segons el PGMOU de 1986, però no sembla adequat per la situació del trànsit rodat en aquest sector.

A judici dels serveis tècnics, es podria obviar l'aplicació d'aquest article, per no ser necessari per al trànsit rodat, en tot cas la Comissió Municipal de Govern decidirà amb major criteri.

Abans d'iniciar les obres es presentarà el nomenament d'arquitecte tècnic, de constructor i del coordinador de seguretat".

Tenint en compte que es tracta d'un edifici situat en un carreró amb morfologia característica del nucli vell de Tossa de Mar, de poca amplada i edificacions de planta baixa i dos/tres plantes pis, originada en l'època de creixement fora muralla.

Considerant que la intervenció proposada conserva l'estructura de l'edificació existent i planteja un model arquitectònic integrat a l'entorn.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord. Per tractar-se d'una edificació

tradicional que es recupera per a l'ús d'habitatge i per la situació de la vialitat del sector, no s'aplica l'article 12 del Annex normatiu I sobre alineació a cantonada.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents, que ascendeixen a 1.318,80 € -ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 13.01.03-, i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics, que ascendeix a 879,20 €, més l'import de la placa oficial de permís d'obres.

TERCER. Enviar una còpia de l'expedient a la Comissió Territorial del Patrimoni del Servei Territorial de Cultura, per a l'informe corresponent.

QUART. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

CINQUÈ. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.13- 215. Atesa la petició E2003/314 del senyor Rafael Martínez i Díaz, en representació de la societat HORITZÓ i MAR, SA, de llicència urbanística núm. OBMA4/2003, per a l'enderroc d'un edifici situat al carrer de Sant Miquel, núm. 18.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 10 de febrer de 2002, emès en els següents termes:

"S'informa favorablement el projecte d'enderroc de l'edifici existent al carrer de Sant Miquel núm. 18. A més de les pròpies condicions del projecte haurà d'indicar-se el compliment de les 12 condicions següents:

1. D'acord amb el que disposa l'Ordenança de policia administrativa i serveis públics municipals (BOP. Núm. 88 de 24.07.90 i BOP núm. 107 de 06.09.90), "les obres majors o menors no podran iniciar-se en la temporada alta turística, de l'1 de juny al 30 de setembre ambdós inclosos, i les que estiguessin iniciades, i durant el mateix període, no podran utilitzar grues, formigoneres, martells perforadors, compressors i, en general, qualsevol tipus de maquinària que per la seva fressa i vibracions pugui produir molèsties.

2. L'enderroc es comunicarà per escrit a tots els interessats, així com als arrendataris, en el cas que n'hi haguessin.

3. Es desconnectaran totes les xarxes de serveis, com l'electricitat, l'aigua, el telèfon, etc., cegant provisionalment el desguàs a la xarxa municipal de clavegueram.

4. Es tancarà el vial públic que pugui resultar afectat per l'enderroc i s'il·luminarà de nit.

5. Es prendran totes les mesures necessàries per evitar despreniments de materials i producció de pols.

6. Es reduirà al mínim la utilització de material pesat, en especial de martells pneumàtics.

7. L'enderroc es portarà a terme sense produir aglomeracions de materials o runes a les mitgeres afrontadores i es traslladaran les runes a l'abocador (autoritzat per al tractament d'aquest tipus de materials) que indiqui l'Ajuntament, sol·licitant la col·laboració de la Policia Municipal, quan sigui precís.

8. El director de l'obra estarà a peu d'obra en l'execució de la part d'enderroc que pugui ésser perillosa o requerirà vigilància qualificada per part d'un tècnic.

9. Tots els que intervinguin en l'enderroc acreditaran la possessió d'una assegurança de responsabilitat civil suficient.

10. Una vegada finalitzat l'enderroc, s'iniciarà la construcció del nou edifici en un termini màxim de tres mesos.

11. Abans d'iniciar l'enderroc, es procedirà a la desratització de la finca.

12. Es dotarà els operaris que intervinguin en l'enderroc dels mitjans de seguretat necessaris per portar-lo a terme, així com del cinturó de seguretat, ulleres protectores, etc., i en general de tots els elements contemplats a la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i al RD 1627/97, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i al informe anteriorment transcrit dels Serveis Tècnics municipals.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents, que ascendeixen a 345,00 € -ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 31.01.03-, i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics, que ascendeix a 230,00 €, més l'import de la placa oficial de permís d'obres.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.14- 216. Atesa la petició E2003/451 del senyora ÀNGELES SÁNCHEZ i MAÑAS, de llicència urbanística núm. OBMA9/2003, per a la construcció d'una piscina, a la urbanització Martossa, núm. 34.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de

7 de març de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord.

SEGON. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents, que ascendeixen a 95,42 € -ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 11.02.03-, i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics, que ascendeix a 63,61 €, més l'import de la placa oficial de permís d'obres.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.15- 217. Atesa la petició E2003/971 de l'empresa MONTARA, SL, representada pel senyor Pere Aragonés i Montsant, de llicència urbanística núm. OBMA15/2003, per a l'execució i direcció d'obres d'un hotel de 4* (projecte bàsic), situat al carrer del Doctor Fleming cantonada avinguda de Puerto Rico.

Atès que amb data 19 de setembre de 2002, la Comissió Municipal de Govern va concedir llicència d'obres majors a MONTARA, SL, per a la construcció, a la finca anomenada Horta Perot, d'un edifici de planta baixa i tres pisos, mesurats en els termes de l'article 51 de les Normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana, destinat a hotel de quatre estrelles, atès que la construcció proposada és compatible amb el planejament vigent i amb la modificació del planejament en tramitació.

Atès que, per acord del Govern de la Generalitat de 4 de febrer de 2003, s'ha aprovat definitivament la modificació del PGMOU de 1986 en l'àmbit de la UA Horta Perot, de Tossa de Mar. El DOGC núm. 3829, de 24 de febrer de 2003, publicava l'edicta corresponent.

Atès que el 10 de març de 2003, l'arquitecte municipal informa el projecte d'hotel de quatre estrelles a l'Horta Perot, en el qual informe assenyala que:

"El projecte presentat compleix en el següents aspectes:

Edificabilitat	màxima	14.112,00 m2 = 14.112,00 m2
(sobre rasant)		
Densitat màxima		688.690 <700
Separació a vials	(S'	5 m = 5 m
exceptuen la marquesina		

element sortint i les connexions de serveis a peu de parcel·la).
Altura reguladora 19 m = 19 m
Qualificació d'hotel 4 Correspon a hotel de 4 estrelles estrelles
Sòl públic a cedir 9.221 m2 = 9.221 m2
Altres cessions 2.270 m2 = 2270 m2 (aparcament públic)
Soterrani privat de 5.595 m2 > 3.500 m2 l'hotel

I conclou que: "S'informa favorablement aquest projecte per a concessió de llicència d'obra nova".

Llegit l'informe lliurat pels Serveis Jurídics Municipals en data 12 de març de 2003.

Atès el que assenyala l'article 24 de les Normes urbanístiques del Pla general d'Ordenació, en relació amb l'article 179 i següents de la Llei 2/2002, d'urbanisme.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, acorda:

PRIMER. Concedir llicència d'obres majors a MONTARA, SL, representada pel senyor Pere Aragonés i Montsant, per a la construcció, a la finca anomenada Horta Perot, d'un edifici de planta baixa i cinc pisos, en els termes de la modificació puntual del Pla General aprovada pel Govern de la Generalitat el 4 de febrer de 2003.

SEGON. L'empresa MONTARA SL haurà de presentar l'aval corresponent a les obres d'urbanització, per import de 186.154,00 €.

TERCER. Abans de la llicència de primera utilització de la finca, s'haurà d'aprovar l'expedient d'activitats de l'hotel i dels aparcaments i completar l'execució de la urbanització de la vialitat i de la zona verda de cessió.

QUART. Li és d'aplicació l'article 29 del PGMOU de 1986 sobre la distribució de les costes d'urbanització entre propietaris, quan un d'ells hagi avançat les obres d'urbanització, que és el cas de Mas Vilanova SA, en la construcció de la rotonda del carrer del Doctor Fleming, i dels serveis d'infraestructura.

CINQUÈ, Es formalitzaran les cessions a favor de l'Ajuntament, en els termes previstes a la legislació vigent.

SISÈ. La present llicència reporta l'impost i la taxa corresponents, que ascendeixen a 370.773,55 € -ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en dates 10.06.02 i 09.08.02-, i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de

garantia per a possibles danys a béns i serveis públics, que ascendeix a 247.182,38 €, més l'import de la placa oficial de permís d'obres.

SETÈ. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

VUITÈ. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.16- 218. Vista la petició E2003/1016, de l'empresa MONTARA, SL, representada pel senyor Pere Aragonés i Montsant, de llicència de parcel·lació de les finques incorporades a la Unitat d'Actuació Horta Perot per destinar-les a zona verda.

Atès que han estat emesos els pertinents informes per part dels serveis tècnics municipals, tots els quals es mostren favorables a l'atorgament de la llicència sol·licitada, pel fet de complir tots els requisits legalment establerts.

Atès el que en matèria de competència per a l'atorgament de llicència, estableixen els articles 21.1,11) de la Llei reguladora de les bases del règim local; 51.1,n) de la Llei municipal i 24 de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Atorgar l'empresa MONTARA, SL., representada pel senyor Pere Aragonés Montsant, llicència municipal de parcel·lació de les finques incorporades a la Unitat d'Actuació Horta Perot per destinar-les a zona verda, d'acord amb les determinacions contingudes a la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

SEGON. La llicència concedida fa referència a les següents finques:

Finca matriu: *"Rústica: Peça de terra, en part vinya i en part bosc, situada al terme municipal de Tossa de Mar, punt nombrat "Al detrás de la Padrosa", anomenada de casa Rabassa, de cabuda tres vesanes, cinc-centes dos canes, o sigui, setanta-sis àrees; cinquanta-cinc centiàrees, segons recent medició topogràfica, vuit mil vuit-cents metres quadrats: Llinda, per Orient, amb Sr. Jaume Moré; al Migdia, amb Salvador Rabassa; al Ponent, amb Josep Garriga i Vila, i al Nord, cierzó, amb el mateix Garriga i en part amb Jaume Moré"*. Consta inscrita en el Registre de la Propietat de Lloret de Mar, al Volum 2556, Llibre 197 de Tossa de Mar, Foli 215, Finca 629.

Finques que es segreguen:

1. *"URBANA. Porció de terreny d'alzines sureres i pins, avui solar, de superfície nou-cents seixanta-i-dos metres quadrats,*

situat al terme municipal de Tossa de Mar, punt conegut per "Al detrás de la Padrosa", anomenada de "Casa Rabassa", Llinda pel nord, amb els mateixos propietaris registrals, Srs. Pla Navarro i Franseropla S.L.; pel sud, amb el Sr. Salvador Rabassa, avui amb carrer de la Urbanització Vil·la Romana; per l'oest, amb resta de finca matriu de la que procedeix i per l'est, amb Jaime Moré, hoy señores Teixidó".

2."URBANA. Porció de terreny, d'alzines sureres i pins, avui solar, de superfície cinc-mil sis-cents trenta-i-nou metres quadrats, situat al terme municipal de Tossa de Mar, punt conegut per "Al detrás de la Padrosa", anomenada "Casa Rabassa". Llinda pel nord, part amb resta de finca matriu, part amb finca propietat dels mateixos titulars registrals, Srs. Pla Navarro i Franseropla S.L. i part amb Carme Feliu Garriga; pel sud, amb Salvador Rabassa, avui part amb aigües de Tossa i part, amb carrer de la Urbanització Vil·la Romana; per l'oest, amb el Sr. Garriga Vila, i avui successors d'Esteve Llach, Maria Eulalia Font Vicente; i per l'est amb resta de finca matriu de la que es segrega".

Les esmentades finques són propietat de l'empresa MONTARA SL, per compra als senyors Francesc, Sebastià, Emília i Rosa Maria Pla Navarro i a la societat Franseropla, SA, segons escriptura de compra venda de data 6 de setembre de 2002, autoritzada pel Notari de Girona, senyor Ramon Coll Figa.

TERCER. Notificar aquesta resolució al titular de la llicència així com a tots els interessats en l'expedient.

QUART. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.

03.17- 219. Atès l'escrit E2002/502 del senyor JOSEP M. COMAS i TERES, mitjançant el qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres corresponents a l'expedient núm. OBMA14/1993, consistents en construcció d'un habitatge aïllat, al carrer del Pintor Bosch Roger, núm. 21, l'empresa constructora de les quals obres és CONSTRUCCIONES BETLIWKG/BERLES INVERSORA, SL.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 3 de maig de 2002.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada, que reportarà la taxa corresponent establerta a l'ordenança fiscal núm. 8, més la pertinent taxa de connexió al clavegueram, prevista a l'ordenança fiscal núm. 11.

Primera ocupació 0,20% pressupost obra	Pressupost obra: 107.172,74 €	214,34 €
Connexió clavegueram	Núm. Habitatges 1 x 25,56 €	25,56 €
TOTAL		239,90 €

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.18- 220. Atès l'escrit E2003/435 de la senyora FRANCISCA BRAGULAT i BALMAÑA, mitjançant el qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres corresponents a l'expedient núm. PROCl/2003, consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer del Tarull, núm. 28, l'empresa constructora de les quals obres és ANGEL XIRGU, SL.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 de març de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada, que reportarà la taxa corresponent establerta a l'ordenança fiscal núm. 8, més la pertinent taxa de connexió al clavegueram, prevista a l'ordenança fiscal núm. 11.

Primera ocupació 0,20% pressupost obra	Pressupost obra: 62.241,02 €	124,48 €
Connexió clavegueram	Núm. Habitatges 1 x 25,56 €	25,56 €
TOTAL		150,04 €

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la peticionària.

03.19- 221. Atès que MONTARA, SL, com a propietària única, ha presentat Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació "Horta Perot", en el que totes les finques aportades consten inscrites al seu nom al Registre de la Propietat, a excepció de la registral núm. 11 de Tossa de Mar, que ho està a nom de les persones que seguidament es relacionen i pels títols que també s'indiquen:

✓ En cuanto a una tercera parte indivisa en usufructo, o sean quince cuarenta y cinco avas partes indivisas, Doña MARÍA BERTRAND SALAS, cuyo domicilio no consta en el Registro de la Propiedad. Título: Herencia, mediante escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don José María Vives, el 9 de octubre de

1908, que motivó la inscripción 14ª, de fecha 26 de febrero de 1912 de la finca nº 11, al folio 44 del tomo 775, libro 33 de Tossa.

✓ En cuanto a una quinceava parte indivisa en plena propiedad y una quinceava parte indivisa en nuda propiedad, o sean tres cuarenta y cinco avas partes en plena propiedad y tres cuarenta y cinco avas partes en nuda propiedad, Don VICENTE FERRER BERTRAND, cuyo domicilio no consta en el Registro de la Propiedad. Título: En cuanto a una quinceava parte indivisa en nuda propiedad, herencia, mediante escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don José María Vives, el 9 de octubre de 1908, que motivó la inscripción 14ª, de fecha 26 de febrero de 1912 de la finca nº 11, al folio 44 del tomo 775, libro 33 de Tossa, y en cuanto a una quinceava parte indivisa en plena propiedad, compraventa, mediante escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don Antonio Paz y Tusquets, el 4 de agosto de 1920, que motivó la inscripción 16ª, de fecha 4 de septiembre de 1920 de la finca nº 11, al folio 45 del tomo 775, libro 33 de Tossa, en la cual se denegaba el usufructo y se inscribía únicamente la nuda propiedad, por constar el mismo inscrito a favor de Doña Paula Jou Torranba, según la inscripción 8ª, de fecha 2 de abril de 1903 de la referida finca, cancelándose posteriormente el mismo y consolidándose con la nuda propiedad, por fallecimiento de dicha Sra. Jou en Barcelona, el 6 de enero de 1918, según resulta de una instancia de fecha 15 de diciembre de 1921, que motivó la inscripción 17ª, de la inscripción 18ª, por haberse presentado de nuevo la escritura que motivó la inscripción 16ª, ambas inscripciones de fechas 16 de diciembre de 1921, y de otra instancia de fecha 6 de agosto de 1928, que motivó la inscripción 21ª, de fecha 13 de octubre de 1928.

✓ En cuanto a una cuarenta y cinco avas partes indivisa en plena propiedad y una cuarenta y cinco avas partes indivisa en nuda propiedad de la referida finca, Doña MERCEDES OLIVERAS FERRER, cuyo domicilio no consta en el Registro de la Propiedad. Título: Herencia, mediante escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don Claudio Gaona, el 14 de junio de 1935, que motivó la inscripción 25ª, de fecha 13 de octubre de 1954 de la finca nº 11, al folio 191 del tomo 878, libro 37 de Tossa.

✓ En cuanto a una cuarenta y cinco avas partes indivisa en plena propiedad y una cuarenta y cinco avas partes indivisa en nuda propiedad de la referida finca, Don JOSE PONS FERRER, cuyo domicilio no consta en el Registro de la Propiedad. Título: Herencia, mediante escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don Claudio Gaona, el 14 de junio de 1935, que motivó

la inscripción 25ª, de fecha 13 de octubre de 1954 de la finca nº 11, al folio 191 del tomo 878, libro 37 de Tossa.

✓ En cuanto a una cuarenta y cinco avas partes indivisa en plena propiedad y una cuarenta y cinco avas partes indivisa en nuda propiedad de la referida finca, Doña MERCEDES PONS FERRER, cuyo domicilio no consta en el Registro de la Propiedad. Título: Herencia, mediante escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don Claudio Gaona, el 14 de junio de 1935, que motivó la inscripción 25ª, de fecha 13 de octubre de 1954 de la finca nº 11, al folio 191 del tomo 878, libro 37 de Tossa.

✓ En cuanto a una quinta parte indivisa en plena propiedad y una quinta parte indivisa en nuda propiedad, o sea nueve cuarenta y cinco avas partes en plena propiedad y nueve cuarenta y cinco avas partes en nuda propiedad, Doña PILAR FERRER BERTRAND, cuyo domicilio no consta en el Registro de la Propiedad. Título: En cuanto a una quinceava parte indivisa en nuda propiedad, herencia, mediante escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don José María Vives, el 9 de octubre de 1908, que motivó la inscripción 14ª, de fecha 26 de febrero de 1912 de la finca nº 11, al folio 44 del tomo 775, libro 33 de Tossa; en cuanto a una quinceava parte indivisa en plena propiedad, compraventa, mediante escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don Antonio Paz y Tusquets, el 4 de agosto de 1920, que motivó la inscripción 16ª, de fecha 4 de septiembre de 1920 de la finca nº 11, al folio 45 del tomo 775, libro 33 de Tossa, en la cual se denegaba el usufructo y se inscribía únicamente la nuda propiedad, por constar el mismo inscrito a favor de Doña Paula Jou Torranba, según la inscripción 8ª, de fecha 2 de abril de 1903, de la finca referida, cancelándose posteriormente el mismo y consolidándose con la nuda propiedad, por fallecimiento de dicha Sra. Jou en Barcelona, el 6 de enero de 1918, según resulta de una instancia de fecha 15 de diciembre de 1921, que motivó la inscripción 17ª, de la inscripción 18ª, por haberse presentado de nuevo la escritura que motivó la inscripción 16ª, ambas inscripciones de fechas 16 de diciembre de 1921, y de otra instancia de fecha 6 de agosto de 1928, que motivó la inscripción 21ª, de fecha 13 de octubre de 1928. Y en cuanto a dos quinceavas partes indivisas en plena propiedad y dos quinceavas partes indivisas en nuda propiedad, herencia, mediante escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don Claudio Gaona, el 14 de junio de 1935, que motivó la inscripción 25ª, de fecha 13 de octubre de 1954 de la finca nº 11, al folio 191 del tomo 878, libro 37 de Tossa.

✓ En cuanto a una tercera parte indivisa, o sean quince cuarenta y cinco avas partes indivisas en plena propiedad de la referida finca, Don LUIS NOGUE MORE, cuyo domicilio no consta en el Registro de la Propiedad. Título: Adjudicación, mediante escritura autorizada por el Notario de Santa Coloma de Farners, Don José María Faura, el 5 de septiembre de 1929, que motivó la inscripción 23ª, de fecha 1 de febrero de 1930 de la finca nº 11, al folio 190 del tomo 878, libro 37 de Tossa.

Atès que totes les inscripcions a què es fa referència en l'apartat precedent tenen una antiguitat superior a 30 anys, tal i com resulta de la Certificació incorporada a l'Acta de data 30 d'octubre de 2002, autoritzada pel notari de Tossa de Mar, senyor Javier Vinader Carracedo, presentada davant aquest Ajuntament per MONTARA, SL, als efectes que seguidament es faran constar.

Atès que el millor dret de MONTARA, SL enfront els titulars registrals esmentats deriva de la compra de la finca a la senyora Mercedes Gotarra Blanqué, la qual, segons resulta de l'escriptura d'aquesta transmissió incorporada al Projecte de Reparcel·lació de UA "Horta Perot", l'havia adquirit a títol de prescripció, a l'empara del que disposa l'article 1959 del Codi Civil, acreditant aquest fet, entre d'altres circumstàncies, amb la nombrosa documentació protocol·litzada en la pròpia escriptura de compra venda.

Atès que per raó del que s'ha exposat, MONTARA SL, als efectes de què el Projecte de Compensació pugui servir per la inscripció al seu nom al Registre de la Propietat de la finca comprada a la senyora Gotarra, ha complimentat els tràmits previstos en el punt 2 de l'article 9 del RD. 1093/97, de 4 de juliol, segons resulta de l'Acta autoritzada pel notari de Tossa de Mar, a la que abans s'ha fet referència, atorgada en base al que disposa el punt 6 del precepte legal esmentat.

Atès que de l'acta notarial a la que s'acaba de fer esment, se'n desprèn que ni els titulars registrals ni el Ministeri Fiscal han comparegut o han formulat oposició de cap mena.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Estimar justificat el millor dret de propietat de MONTARA, SL, enfront els actuals registrals de la finca inscrita en el Registre de la Propietat de Lloret de Mar, al tom 878, llibre 37 de Tossa de Mar, foli 189, finca 11, i per tant, als efectes que procedeixi, consentir que el Projecte de Compensació d'aquest sector constitueixi títol vàlid per a la reanudació del tracte registral successiu interromput, de la finca de què es tracta.

SEGON. Comunicar el present acord als interessats.

TERCER. Facultar a l'alcaldeessa per a què, en nom de la Corporació, intervingui en la formalització del present acord, conforme a allò disposat a l'article 21.1.b) de la Llei reguladora de les bases de règim local de 2 d'abril de 1985.

03.20- 222. Atesa la petició E2003/111 del senyor JOSEP GARCÍA i CORS, de tramitació de la figura urbanística núm. FIGU1/2003, per a la Modificació puntual del Pla General en la zona esportiva, situada al paratge de Can Martí.

Tenint en compte els informes dels Serveis Tècnics Municipals de 17 de febrer de 2003 i dels Serveis Jurídics Municipals de 3 de març de 2003, en els quals s'indica que la finca de referència està classificada com a sòl no urbanitzable i qualificada de sistema d'equipament pel Pla General d'Ordenació Urbana de 1986, actualment vigent, i que no sembla complir l'indicat en el paràgraf 2 de l'acord pres per la Comissió d'Urbanisme de Girona de data 23 de setembre de 1992.

Atès que l'Ajuntament en Ple va assumir el compromís de modificar el Pla General al sector de la zona esportiva, delimitant una unitat d'actuació discontinua en sòl urbà, amb les característiques fixades al conveni urbanístic signat en data 7 d'agost de 1991, entre l'Ajuntament i la senyora Anna Esteve Llach i Estors.

Atès que segons el propi conveni l'altura màxima era de planta baixa + 3 plantes pis amb 13 metres d'alçada i es plantegen planta baixa i 8 plantes pis amb 30 m d'alçada, que sobrepassa qualsevol de les altures màximes permeses pel PGMOU de 1986.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldeia, ACORDA:

PRIMER. Desestimar la Modificació Puntual del Pla General a la zona esportiva situada a Can Martí, en els termes plantejats per la petició E2003/111 del senyor JOSEP GARCÍA i CORS, per quant l'alçada de l'edificació proposada (planta baixa i 8 plantes pis amb 30 m d'alçada) no s'ajusta al contingut del conveni que es pretén executar (planta baixa + 3 plantes pis amb 13 metres d'alçada).

SEGON. Comunicar el present acord a l'interessat.

04. Sense assumptes a tractar.

05. Sense assumptes a tractar.

06. Sense assumptes a tractar.

07. Sense assumptes a tractar.

08.1- 223. Atès l'escrit RE-795/03 de la senyora Anna Maria

Colomé i Williams, directora de l'Oficina de Turisme, en el qual sol·licita permís per realitzar part del període anual de vacances.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Concedir el permís sol·licitat per la senyora Anna Maria Colomé i Williams, per gaudir de part de les vacances anuals des del dia 22 d'abril fins al dia 6 de maig, ambdós inclosos, a descomptar del període de vacances d'enguany.

08.2- 224. Atès l'escrit RE-1015/03 del funcionari municipal senyor Jaume Gotarra i Baltrons, en el qual sol·licita que se li concedeixi llicència per disposar del dia 18 de març, en concepte d'assumptes particulars.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Informar favorablement la proposta presentada pel funcionari municipal senyor Jaume Gotarra i Baltrons, per tractar-se d'un dret reconegut no sotmès a cap control per l'ens local, excepte les necessitats del servei, que no concorren al present supòsit.

08.3- 225. Atès l'escrit RE-1027/03 del senyor Jordi Barenys i Sala, empleat de l'Ajuntament com a vigilant d'aparcament municipal, en el qual exposa que necessita disposar d'un dia per efectuar una gestió personal.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Informar favorablement la petició efectuada, perquè l'interessat pugui disposar del dia 20 de març, per atendre una gestió personal.

08.4- 226. Atès que el contracte de durada temporal entre l'Ajuntament i el senyor Jordi Barenys i Sala, vigilant d'aparcament municipal, finalitza el dia 10 d'abril de 2003.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la notificació de fi de contracte, que dóna per rescindida a tots els efectes la relació laboral amb l'Ajuntament i que causa la baixa en l'empresa.

08.5- 227. Ateses les necessitats de personal a la llar d'infants, a causa de les noves matriculacions i de l'ampliació del servei.

Tenint en compte la proposta de la Direcció de la llar, de 13 de març de 2003, i la relació del servei de contractació.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta i la relació de referència, en els següents termes:

Nom	Categoria	Alta	Baixa	Dedicació
Sánchez Stitzner, C.	Educadora	18.03.03	30.09.03	
Duran Moré, Cristina	Educadora		19.03.03	50%
Duran Moré, Cristina	Educadora	20.03.03	30.09.03	100%
González Serrano, M.	Educadora	24.03.03	23.09.03	100%
Sanz Barceló, Marta	Educadora	01.04.03	30.06.03	100%
Gutiérrez Méndez, E.	Educadora	01.04.03	30.09.03	100%
Torregrosa Leal, M.A.	Educadora	01.04.03	30.09.03	100%
Puig Oliver, Esther	Educadora	01.04.03	30.09.03	100%
Rey Ros, M. Cristina	Educadora	01.04.03	30.09.03	100%

SEGON. Lliurar-les al Servei de Contractació de Personal, perquè procedeixi a la contractació segons les indicacions que rebí de la regidoria de l'àrea, i als Serveis Financers Municipals.

09.1- 228. Atès l'escrit RE-322/03 de la senyora LYDIA KRAKAUER i ALARGER, en el qual exposa que el dia 23 de desembre de 2002, a causa de l'evacuació de Cala Salions pel foc, van portar els seus dos vehicles a la població, els van deixar estacionats al costat dret de l'avinguda de la Costa Brava i al dia següent la grua els va retirar.

Atès que sol·licita que se li retorni l'import abonat per la retirada dels dos vehicles.

Vist l'informe de la Policia Local de 10 de març de 2003.

Tenint en compte les circumstàncies extraordinàries que concorren al present supòsit.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Estimar la petició formulada per la senyora Lydia Krakauer i Alarger, i procedir a la devolució de l'import satisfet per la retirada dels dos vehicles per la grua municipal, ateses les circumstàncies extraordinàries que concorren al present supòsit.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i a la Policia Local.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

10.1- 229. Atès l'escrit RE-4286/02 del senyor Joan Cruz i Gámez, com a president de l'Associació Rondalla mossèn Enric Costa, en el qual exposa que creuen convenient adquirir un equip informàtic, per poder perfeccionar els coneixements dels participants en l'associació amb programes de música i també

poder portar la gestió de l'entitat d'una manera més professional, entre d'altres utilitats.

Atès que sol·liciten una subvenció de l'Ajuntament per a aquesta finalitat.

Vist el pressupost presentat.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Financers Municipals de 13 de març de 2003, en el sentit que existeix consignació pressupostària a la partida 451.472002, per atendre la despesa.

Tenint en compte la finalitat a la qual aniria destinada la subvenció i el caràcter de l'entitat sol·licitant.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir una subvenció de 600 €, per contribuir a sufragar les despeses de les activitats de l'Associació Rondalla mossèn Enric Costa.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució al representant de l'associació.

11. Sense assumptes a tractar.

12.1- 230. Examinada la relació de factures núm. 2 d'11.03.03, per un total de 80.789,33 €, la qual ha estat presentada per l'Alcaldia-presidència i tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA la seva aprovació i ordena que passi als Serveis Financers Municipals per continuar la seva tramitació, fins al pagament de les factures corresponents.

12.2- 231. Examinada la factura núm. 95 de 23.12.02, RE-32/03, de P.B. OFICINA TÈCNICA, SL, per un total de 2.256,19 €, la qual ha estat presentada per l'Alcaldia-presidència i tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA la seva aprovació i ordena que passi als Serveis Financers Municipals per continuar la tramitació, fins al pagament de dita factura.

12.3 232. Examinada la factura núm. 15 de 31.01.03, de Construccions Fusté, SA, per un total de 69.215,45 €, la qual ha estat presentada per l'Alcaldia-presidència i tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, la Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA la seva

aprovació i ordena que passi als Serveis Financers Municipals per continuar la tramitació, fins al pagament de dita factura.

13.1- 233. Atesa la certificació núm. 1 d'obres del contractista CONSTRUCCIONES GÓMEZ-MAS FONT 92, S.L., corresponent a les obres de la Llar d'Infants-1 Municipal, l'import de la qual és de 14.666,02 €.

Tenint en compte la certificació de l'arquitecte municipal i l'informe de l'interventor de la Corporació.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Aprovar la certificació núm. 1 d'obres del contractista CONSTRUCCIONES GÓMEZ-MAS FONT 92, S.L., corresponent a les obres de la Llar d'Infants-1 Municipal, l'import de la qual és de 14.666,02 € i ordenar que passi a Intervenció per tal que prossegueixi la seva tramitació.

13.2- 234. Atesa la certificació núm. 2 d'obres del contractista CONSTRUCCIONES GÓMEZ-MAS FONT 92, S.L., corresponent a les obres de la Llar d'Infants-1 Municipal, l'import de la qual és de 28.298,71 €.

Tenint en compte la certificació de l'arquitecte municipal i l'informe de l'interventor de la Corporació.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Aprovar la certificació núm. 2 d'obres del contractista CONSTRUCCIONES GÓMEZ-MAS FONT 92, S.L., corresponent a les obres de la Llar d'Infants-1 Municipal, l'import de la qual és de 28.298,71 € i ordenar que passi a Intervenció per tal que prossegueixi la seva tramitació.

14.1- 235. Atesa la proposta de la Direcció de la Llar d'Infants Municipal, per a l'adquisició de material educatiu i altre material, per a l'ampliació de la llar, pel preu de 8.086,37 €, segons els pressupostos de les empreses HERMEX, Hiper Escola & Oficina i Abacus.

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal de data 13 de març de 2003, en el sentit que existeix crèdit suficient a les partides 452.22610, 425.21300 i 422.63001 del pressupost municipal, per atendre la despesa proposada.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al

pagament de la despesa corresponent.

14.2- 236. Atesa la proposta de la regidoria de l'àrea, per a l'adquisició de diferent material per als WC de diversos locals o serveis municipals, pel preu de 756,25 € i 824,04 €, segons els pressupostos de l'empresa DT Química.

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal de data 13 de març de 2003, en el sentit que existeix crèdit suficient a la partida 440.21300 del pressupost municipal, per atendre la despesa proposada.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al pagament de la despesa corresponent.

14.3- 237. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, de referència:

Objectius o missió: Promoció turística.

Activitats: Participació a la Fira Saló Internacional del Turisme de Catalunya, que tindrà lloc a Barcelona des del 3 fins al 6 d'abril de 2003.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 840,00 € (transport, allotjament, dietes i catàleg).

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, en el sentit que existeix consignació disponible a la partida 751.49000 del pressupost municipal, per atendre la despesa proposada.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al pagament de la despesa corresponent.

14.4- 238. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, de referència:

Objectius o missió: Promoció turística.

Activitats: Participació a la Fira Saló Internacional del Turisme de Catalunya, que tindrà lloc a Barcelona des del 3 fins al 6 d'abril de 2003.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 1.394,00 € (taula de treball dins l'estand del Patronat de Turisme Costa Brava Girona).

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, en el sentit que existeix consignació disponible a la partida 751.49000 del pressupost municipal, per atendre la despesa proposada.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al pagament de la despesa corresponent.

14.5- 239. Atesa la proposta de la Regidoria de Turisme, de referència:

Objectius o missió: Publicitat.

Activitats: Campanya publicitària a Ràdio RTS Montpellier, de 6 mesos de durada de dilluns a dissabte, a raó de 5 falques diàries + 1, d'abril a setembre + octubre.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 5.046,00 €.

Tenint en compte l'informe favorable de la Intervenció Municipal, en el sentit que existeix consignació disponible a la partida 751.49000 del pressupost municipal, per atendre la despesa proposada.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al pagament de la despesa corresponent.

14.6- 240. Atesa la proposta de la Regidoria de Cultura, de referència:

Objectius o missió: Adquisició de software per a la secció informàtica.

Activitats: Adquisició de Panda Antivirus PYME, per a estacions i servidors de fitxers.

Atès el cost total de l'activitat que ascendeix a 382,80 €.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau a la proposta de referència i lliurar-la als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-la per aprovada sense cap altre tràmit.

15.1- 241. Vist el llistat de liquidacions de l'Impost sobre activitats econòmiques de data 13.03.03, corresponent al període

4/2002, l'import total del qual ascendeix a 1.071,60 €.

La Comissió Municipal de Govern, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Aprovar el padró de referència i lliurar-lo als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària, per tal que segueixi el seu tràmit.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la senyora alcaldessa ordena l'aixecament de la sessió quan són les vuit de la tarda, lliurant-se la present acta, que és llegida i trobada conforme per tots els assistents, de la qual cosa com a secretari en dono fe.