

A la vila de Tossa de Mar, a vint-i-cinc d'agost de mil quatre, a les nou del matí i prèviament convocats, reuneixen en aquesta casa consistorial -sota la presidència la senyora alcaldessa, na M. del Pilar Mundet i Torres- senyors Francesc Xavier Colomer Puerta i Pere Illamola Da primer i segon tinent d'alcalde, respectivament -no assis la senyora Emília Bernabeu i Nadal, tercera tinent d'alcal a l'objecte de portar a terme sessió ordinària de la Junta Govern Local, amb l'assistència del secretari general l'Ajuntament, que certifica.

01.1- 753. Per part del secretari general es procedeix a donar lectura a l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió tinguda per la Junta de Govern Local en data 18.08.04 i pren, per UNANIMITAT, el següent ACORD:

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de referència per procedir a enregistrar-la en el corresponent Llibre d'Actes de les sessions de la Junta de Govern Local i trametre-la, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Delegació de Govern a Catalunya a Girona, tot això als efectes legals corresponents.

02. Sense assumptes a tractar.

03.1- 754. Vista la llicència d'obres menors en tram simplificat i vista la documentació aportada amb sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 13 d'agost de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/2786.

Exp. núm.: OBME110/2004.

Titular: JOSÉ M^a VALLS GENIS.

Descripció de l'obra: Reforma de la cambra de bany i de la cuina.

Emplaçament: Av. La Palma, 11 esc. E 2n 2a.

Impost i taxa: 410,73 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.2- 755. Vista la llicència d'obres menors en tr simplificat i vista la documentació aportada amb sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipi de 16 d'agost de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcal ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres men amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/2924.

Exp. núm.: OBME113/2004.

Titular: JOSÉ REBOLLO SÁNCHEZ.

Descripció de l'obra: Col·locació de paviment interior.

Emplaçament: C. Nou, 43 1 bx 2.

Impost i taxa: 195,62 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipa

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.3- 756. Atès l'escrit E2004/2738 del senyor Jordi P. i Coma, en representació de l'empresa FONPROTO, SA, mitjan el qual sol·licita llicència de primera ocupació de les ol corresponents a la construcció de dos habitatges unifamil adossats, corresponents a l'expedient núm. OBMA38/2002 l'avinguda de Joan Maragall, núm. 9, la construcció de quals obres va anar a càrrec de l'empresari CARLOS LUQUE.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipi de 18 d'agost de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcal ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència de primera ocup sol·licitada, que reportarà la taxa corresponent establert l'ordenança fiscal vigent núm. 11, de connexió al claveguer

Descripció	Nombre	P.U.	TOTAL €
Connexió clavegueram	Habitatges	26,58 € 2	53,16
Connexió clavegueram	Locals	20,00 €	
	TOTAL		53,16

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Finan

Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.4- 757. Atès l'escrit E2004/2991 del senyor Francisco Tenedor i Galera, en representació de l'empresa EMPRET 2000, SL, mitjançant el qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres corresponents a l'expedient OBMA61/2002, consistents en la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres, de 23 habitatges, al carrer Pintor Creixams, núm. 8, la construcció de les quals obres anar a càrrec de l'empresa TOSSA OBRES I SERVEIS, SL.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 19 d'agost de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada, que reportarà la taxa corresponent establert a l'ordenança fiscal vigent núm. 11, de connexió al clavegueram.

Descripció	Nombre	P.U.	TOTAL €
Connexió clavegueram	Habitatges	26,58 €	23 611,34
Connexió clavegueram	Locals	20,00 €	
	TOTAL		611,34

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

03.5- 758. Atès l'escrit E2004/215 del senyor JUAN CALLEAL i LUQUE, mitjançant el qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres corresponents a l'expedient OBMA56/1999, consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Venus, núm. 81 (Urb. Sta. Llorell), la construcció de les quals obres va anar a càrrec de CONSTRUCCIONS MENDÉZ C.B.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 18 d'agost de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada, que reportarà la taxa corresponent establert a l'ordenança fiscal vigent núm. 11 de connexió al clavegueram.

Descripció	Número	P.U.	TOTAL €
Connexió clavegueram	Habitatges	26,58€	1 26,58
Connexió clavegueram	Locals	20 €	
	TOTAL		26,58 €

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financiació Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució al peticionari.

- 04. Sense assumptes a tractar.
- 05. Sense assumptes a tractar.
- 06. Sense assumptes a tractar.

07.1- 759. Atès que el senyor José Maria Martínez Heras mitjançant l'escrit RE-2117/02, presenta certificat tècnic visat núm. 58183 de 4/6/02, del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona-, i informe de certificació tècnica realitzada per l'entitat ambiental de control ECA en data 30.06.04-, de les instal·lacions de la braseria Pini, situada al carrer del Pont Vell, núm. 5, expedient d'activitats de l'annex III LLIA3/2002.

Tenint en compte que s'han complert tots els tràmits de l'expedient.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, ACORDA:

PRIMER. Donar per complimentat el tràmit de comunicació realitzat pel senyor, José Maria Martínez Heras, s'estableix a l'article 41 de la Llei 3/1998, de 27 de febrer de la intervenció integral de l'Administració ambiental, per l'exercici de les activitats de l'Annex III del Reglament general de desplegament de la citada llei.

SEGON. En les conclusions de l'informe de certificació tècnica de les instal·lacions elaborat per l'entitat ambiental de control ECA es fan constar les següents mesures correctores:

- Treure els passadors fixes de la porta de sorra perquè es puguin obrir les dues fulles en cas d'emergència. La fulla fixa si es vol mantenir fixa que disposi d'una barra antipànica.

- Cal instal·lar un rètol de sortida en la porta principal.
- Instal·lar una molla en la porta RF-60. El certificat de la porta RF-60 no especifica a quina empresa s'instal·lat i falta el certificat d'assaig laboratorí.
- Cal instal·lar en l'altell una porta RF-60 i paret 120 per sectoritzar la zona sense ús.
- Cal aportar un plànol de planta baixa i planta alta amb la distribució final de l'activitat que ha d'estar incorporat al certificat final d'obra.
- Realitzar la recollida selectiva del municipi que realitza en el sector del restaurant.

En el termini màxim d'un mes el titular de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament que s'han adoptat mesures correctores assenyalades per l'entitat de control en l'informe de certificació tècnica de data 30/6/04.

TERCER. Advertir al titular de l'activitat que aquell s'haurà de sotmetre al tràmit de verificació tècnica que s'estableix a l'article 45, de la Llei 3/98, citada, abans del termini de 5 anys a comptar de la data de la notificació d'aquesta resolució.

QUART. El titular no podrà iniciar l'activitat fins ha presentat l'alta de Impost sobre activitats econòmiques al nom.

CINQUÈ. Notificar el present acord a l'interessat.

08.1- 760. Atès l'escrit RE-3086/04 de la funció municipal senyora Paquita Bragulat i Balmaña, en el qual sol·licita que se li concedeixi permís els dies 23 i 24 d'agost de 2004, en concepte d'assumptes personals.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, ACORDA:

Informar favorablement la proposta presentada per la funcionària municipal senyora Paquita Bragulat i Balmaña, tractar-se d'un dret reconegut no sotmès a cap control previ l'ens local, excepte les necessitats del servei, que concorren al present supòsit.

08.2- 761. Atès l'escrit RE-3082/04 de la funció municipal senyora Maria Assumpta Comas i Arbussé, en el qual sol·licita vacances.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde
ACORDA:

Concedir vacances a la senyora Maria Assumpta Comas i Arbussé, funcionària municipal, des del dia 6 fins al dia 6 de setembre de 2004, ambdós inclosos, completant així període de vacances d'aquest any.

08.3- 762. Atès l'escrit RE-3081/04 de la funcionària municipal senyora Maria Assumpta Comas i Arbussé, en el qual sol·licita que se li concedeixi permís els dies 26 i 27 d'agost de 2004, en concepte d'assumptes personals.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde
ACORDA:

Informar favorablement la proposta presentada per la funcionària municipal senyora Maria Assumpta Comas i Arbussé per tractar-se d'un dret reconegut no sotmès a cap control l'ens local, excepte les necessitats del servei, que concorren al present supòsit.

08.4- 763. Atès l'escrit RE-3090/04 del funcionari municipal senyor Jaume Gotarra i Baltrons, en el qual sol·licita que se li concedeixi permís el dia 6 de setembre de 2004, en concepte d'assumptes personals.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde
ACORDA:

Informar favorablement la proposta presentada pel funcionari municipal senyor Jaume Gotarra i Baltrons per tractar-se d'un dret reconegut no sotmès a cap control l'ens local, excepte les necessitats del servei, que concorren al present supòsit.

09.1- 764. Atès que en el decurs del 2n semestre de l'any 2003, el Servei de Gestió Tributària de l'Ajuntament de Torroella de Mar va efectuar el cobrament d'una liquidació en concepte de taxa per les ocupacions amb finalitat lucrativa del subterreni el sòl i la volada de la via pública.

Atès que el Servei de Gestió Tributària del Comarcal de la Selva (que té actualment delegada la gestió tributària i de recaptació del municipi, segons l'acord de delegació fet en el seu dia) ha traslladat a aquest Ajuntament, per la seva resolució, una sol·licitud

bonificació amb relació als conceptes i dades que es detalla a continuació (expedient 000557/2004):

CONCEPTE(S) I ANYS	Codi padró	Subjecte passiu
Taxa publicitat i terrasses 2003	AR010175 - Cl. Pou de la Vila 0008 0 OD OS	JOSE CARLOS RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ

Atès que la sol·licitud de l'interessat es basa en què conformitat amb l'Ordenança fiscal núm. 18 de l'exercici 2003 d'aquest municipi, s'estableix una bonificació del 20% sobre l'import de la taxa per a aquells establiments de tipus restaurant que tinguin obert tot l'any (onze mesos de l'any i sis dies durant la setmana) i que estiguin degudament autoritzats, raó per la qual sol·licita que li sigui concedida la corresponent bonificació en el pagament dels corresponents tributs municipals.

Atès que l'interessat, el senyor José Carlos Rodríguez Rodríguez, dirigeix l'establiment "Wimpy", i va pagar l'import de 10.916,28 euros corresponents al rebut 833731 concepte de taxa de publicitat i terrasses, exercici 2003. L'import de la bonificació seria de 2.183,26 euros (20% de 10.916,28 euros).

Atès que respecte als requisits exigits per l'Ordenança municipal:

- El senyor Rodríguez ha acreditat en l'expedient esmentat degudament autoritzat, mitjançant aportació de fotocòpia de la corresponent autoliquidació de la llicència d'obertura de l'establiment.

- Els serveis tècnics corresponents d'aquesta Ajuntament han comprovat que l'interessat va complir el requisit de tenir obert el període i temps exigits per l'ordenança municipal esmentada.

Tenint en compte l'informe de Secretaria General de l'Ajuntament d'agost de 2004.

Tenint en compte que s'ha comprovat la concurrència de circumstàncies que permeten estimar la sol·licitud de l'interessat i ha seguit el tràmit adient.

Tenint en compte el que disposa l'ordenança municipal fiscal (per a l'exercici 2003), article 11.12: "Els establiments de tipus bar, bar-restaurant o restaurant han d'estar degudament autoritzats i que restin oberts tot l'any i sis dies durant la setmana".

(onze messos de l'any i sis dies a la setmana) gaudiran d bonificació del 20 per 100 de la taxa."

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcal ACORDA:

PRIMER. Estimar la sol·licitud de l'interessat i atorgar la bonificació del 20% sobre la quota de la taxa esmentada corresponent a l'exercici 2003.

SEGON. Donar trasllat al Servei de Gestió Tributària Consell Comarcal de la Selva d'aquest acord perquè el transmeti a l'interessat i alhora efectui la devolució de l'import de 2.183,26 euros (20% de 10.916,28 euros) mitjançant transferència al número de compte corrent que indiqui.

10. Sense assumptes a tractar.
11. Sense assumptes a tractar.
12. Sense assumptes a tractar.
13. Sense assumptes a tractar.

14.1- 765. Atès el pressupost amb data 19 d'agost de 2004 presentat per ECOTOSSA, Serveis de jardineria i treballs forestals, per al desbrossament i neteja del marge existent a la part de dalt de la Vil·la Romana dels Ametllers, per un import total de 232,00 euros.

Tenint en compte l'informe favorable de la Regidoria de Cultura de 25 d'agost de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde ACORDA:

Donar el vist-i-plau al pressupost de referència i lliurar-lo als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-lo per aprovat sense cap altre tràmit.

Atès que no hi ha més assumptes a tractar, la senyora alcaldessa ordena l'aixecament de la sessió quan són les quatre quarts d'onze del matí i es lliura la present acta, que serà llegida i trobada conforme per tots els assistents, de la qual cosa com a secretari en dono fe.