

A la vila de Tossa de Mar, a divuit de novembre de dos mil quatre, a les deu del matí i prèviament convocats, es reuneixen en aquesta casa consistorial -sota la presidència de la senyora alcaldessa, na M. del Pilar Mundet i Torres- la senyora Emília Bernabeu i Nadal, tercera tinent d'alcalde -no assisteixen els senyors Francesc Xavier Colomer Puerta i Pere Illamola Dausà, primer i segon tinent d'alcalde, respectivament-, a l'objecte de portar a terme sessió ordinària de la Junta de Govern Local, amb l'assistència del secretari general de l'Ajuntament, que certifica.

01.1- 1002. Per part del secretari general es procedeix a donar lectura a l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió tinguda per la Junta de Govern Local en data 11.11.04 i es pren, per UNANIMITAT, el següent ACORD:

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de referència, per procedir a enregistrar-la en el corresponent Llibre d'Actes de les sessions de la Junta de Govern Local, i trametre-la, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Delegació del Govern a Catalunya a Girona, tot això als efectes legals que corresponguin.

02.1- 1003. Atesa la publicació al DOGC núm. 4260 de la Resolució per a la qual s'atorguen subvencions a les corporacions locals titulars de centres d'educació preescolar per al curs 2003-2004.

Atès que tal com estableix l'annex d'aquesta Resolució, la subvenció atorgada a l'Ajuntament de Tossa és la següent:

<i>Llar d'Infants</i>	<i>Bestreta pagada</i>	<i>Resta d'import</i>
17006101 EEI		
Els Petits Mariners	26.220,00 €	61.180,00

Atès que l'apartat tercer de l'esmentada Resolució estableix com a requisit pel cobrament de la subvenció l'acceptació d'aquesta per part de l'Ajuntament.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Acceptar la subvenció de 87.400,00 € concedida pel Departament d'Educació a l'Ajuntament de Tossa de Mar com a titular del centre d'educació preescolar Els Petits Mariners, pel curs 2003-2004.

SEGON. Passar el present acord a la ratificació del Ple de l'Ajuntament, en la primera sessió ordinària que es celebri.

02.2- 1004. Atès el Decret de la Diputació de Girona de data 14 d'octubre, mitjançant el qual es concedeix a l'Ajuntament una subvenció de 1.500 € , per a l'adquisició de material esportiu.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Acceptar l'ajuda econòmica concedida per la Diputació de Girona, per a l'adquisició de material esportiu, amb un import de 1.500 €.

SEGON. Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el programa.

TERCER. Es fa constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el seu cost total.

QUART. Alhora es manifesta que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social.

02.3- 1005. Atès el projecte de construcció i instal·lació d'una escullera artificial a l'àrea marítima compresa entre el riu Tordera i el cap de Tossa (Girona)

Tenint en compte l'opinió expressada el passat dia 11 de novembre per representants de la Confraria de Pescadors de la localitat sobre la proposta d'escullera artificial.

Tenint en compte la imminent declaració de la zona de la Roja com a reserva pesquera.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Sol·licitar que el Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación incorpori una zona d'escullera per a protegir la zona exterior de la futura reserva pesquera de La Roja amb l'objectiu de dissuadir operacions il·legals que puguin comprometre la comesa de la reserva en una zona de conflictivitat d'usos entre arts pesqueres artesanals i la utilització il·legal d'arts d'arrossegament.

SEGON. Notificar la present resolució al Ministerio de Agricultura, Pesca i Alimentació.

03.1- 1006. Atesa la petició E2004/2946 del senyor LLUÍS HAUSMANN TARRIDA de llicència urbanística núm. GUAL17/2004, per un gual de 3 metres al carrer Francesc de P. Rissech Samada, núm. 3.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 10 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia,

ACORDA:

PRIMER. Concedir un gual de 3 metres al senyor Lluís Hausmann Tarrida, al carrer Francesc de P. Rissech Samada núm. 3, el qual reportarà la taxa corresponent a l'ordenança fiscal núm. 19 (Per ml i any (mínim 50€)20€), que ascendeix a 60€ per al present exercici econòmic, més l'import del distintiu oficial de gual permanent.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.2- 1007. Atesa la petició E2004/1059 de l'empresa MARTELLES, SL, de llicència urbanística núm. OBMA18/2004, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Venus, núm. 46 (Urbanització Sta. Maria de Llorell).

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004 on conclou que: *"L'expedient OBMA18/2004 es va iniciar a nom de Martelles SL i la documentació s'entra a nom de Francisco Martínez Estelles, es pressuposa que intervé com a representant de la societat.*

Es modifica el Plànol A.010 eliminant la trinxera i s'ha disminuït l'altura d'alguns murs de contenció.

Segueix mancant l'informe de l'Entitat de Conservació i Govern de Llorell.

S'informa favorablement aquestes últimes modificacions. Es presentarà l'equivalent a un projecte bàsic, per triplicat, recollint en un sòl text refós totes les modificacions introduïdes en el projecte inicial i es presentarà l'informe de l'Entitat de Conservació i Govern de Llorell".

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia,
ACORDA:

PRIMER. Informar favorablement l'expedient OBMA18/2004 a nom de MARTELLES, SL.

SEGON. Per a l'obtenció de la llicència d'obres es presentarà l'equivalent a un projecte bàsic, per triplicat, recollint en un sòl text refós totes les modificacions introduïdes en el projecte inicial.

TERCER. Es presentarà l'informe de l'Entitat de Conservació i Govern de Llorell.

QUART. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03. 3- 1008. Atesa la petició E2004/3655 del senyor

MANEL MORALES CELESTINO de llicència urbanística núm. OBMA50/2004, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Piscis, núm. 16 (Urbanització Sta. M^a de Llorell).

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004 on conclou que: *"El projecte compleix en quant a ús, altura, ocupació, materials i separacions, s'informa favorablement.*

Manca l'informe de la Entitat de Conservació i Govern de Llorell.

Abans d'iniciar les obres haurà de presentar-se el projecte executiu, nomenament d'arquitecte tècnic, constructor, coordinador de seguretat i pla de seguretat".

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència sol·licitada, amb estricta subjecció a les condicions generals de l'imprès de la llicència que s'uneix a aquest acord i a l'informe emès per l'arquitecte municipal transcrit anteriorment.

SEGON. La present llicència reporta l'impost corresponent que ascendeix a 3.521,70 € - ja ingressats al Servei de Gestió Tributària en data 1-10-2004- i reporta la taxa corresponent que ascendeix 1.771,74 € - resta pendent d'ingressar - i abans de l'inici de l'obra haurà de constituir el compromís de garantia per a possibles danys a béns i serveis públics que ascendeix a 2.347,80 € més l'import de la placa oficial de permís d'obres que ascendeix a 9,50 €.

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.4- 1009. Atesa la petició E2004/3666 del senyor LLUÍS GONZAGA CORONAS GUINART de llicència urbanística núm. OBMA51/2004, per la segregació de la finca situada al carrer Leo, núm. 34 (Urbanització Sta. M^a de Llorell).

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 25 d'octubre de 2004 on conclou que: *"Segons el POUM de Tossa de Mar aprovat el 17/7/1986 - DOGC 779 del 17/12/1986 aquestes finques estan classificades de sòl urbà i qualificades de Zona 7.- Subgrup D, l'aprofitament de les quals ve definit a l'article 55 de les normes urbanístiques.*

La parcel·la 34 està afectada per un pas de vianants de

4 m d'ample i per tant, en situació de fora d'ordenació.

Aquestes dues finques apareixen amb el número 34 i 35 en el P.P. de la Punta Oest de Llorell, aprovat per la CPU de Girona el 31/5/1968 i per tant, no precisa nova parcel·lació (s'adjunta còpia del parcel·lari i caràtula)".

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Comunicar al senyor Lluís Gonzaga Coronas Guinart la innecessarietat de segregació de la finca doncs apareixen amb el número 34 i 35 en el P.P. de la Punta Oest de Llorell, aprovat per la CPU de Girona el 31/5/1968.

SEGON. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.5- 1010. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3481

Exp. núm.: OBME122/2004

Titular: JAUME GELPI LLEONART

Descripció de l'obra: Instal·lació d'una piscina prefabricada.

Emplaçament: carrer Miramar, núm. 34 bxs. 2

Impost i taxa: 297,13 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.6- 1011. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 5 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3556

Exp. núm.: OBME123/2004

Titular: CARMEN TORRENT GIMENA

Descripció de l'obra: Arranjaments varis en el bar-restaurant Sa Barca

Emplaçament: carrer del Mar, núm. 2

Impost i taxa: 236,12 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.7- 1012. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 15 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3550

Exp. núm.: OBME124/2004

Titular: FECSA ENDESA GIRONA

Descripció de l'obra: Rasa i estesa de cable per a línia elèctrica per a nous subministraments.

Emplaçament: carrer Miramar

SEGON. L'autorització està condicionada a:

Profunditat mínima de rasa 1.00 m.

Reposició de paviments de vial i voravies segons els materials existents, en concordança amb els Serveis Tècnics Municipals.

Els serveis d'infraestructura afectats se reposaran amb càrrec al sol·licitant.

Es notificarà a l'Ajuntament les dates d'inici i finalització de les obres.

Abans d'iniciar-se les obres cal presentar l'assabentat de l'empresa Fecsa-Endesa amb compromís d'acceptació de les obres i el bon fi d'aquestes.

L'empresa sol·licitant és la responsable del bon fi de l'obra.

Es presentarà aval per import de 115 euros.

TERCER. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.8- 1013. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics

Municipals de 5 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3582

Exp. núm.: OBME125/2004

Titular: CARLOS GIMENO XIMENEZ

Descripció de l'obra: Reparacions varies en cuina i cambra de bany.

Emplaçament: carrer Pintor Pau Picasso, núm. 5 esc. D 2

Impost i taxa: 150 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.9- 1014. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 5 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3587

Exp. núm.: OBME128/2004

Titular: JOSÉ VIDAL FERNÁNDEZ ESCOBAR

Descripció de l'obra: Repassar el gres de la terrassa.

Emplaçament: carrer Pintora Olga Sakaroff, núm. 6 esc. 1 bxs. parcel·la E

Impost i taxa: 285,92 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.10- 1015. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3591

Exp. núm.: OBME129/2004

Titular: FRANCO SCIUTTO

Descripció de l'obra: Ampliació de la cambra de bany i l'enderroc d'un envà.

Emplaçament: carrer Codolar, núm. 16 esc. 1 2 1

Impost i taxa: 287,48 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.11- 1016. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3676

Exp. núm.: OBME130/2004

Titular: LUÍSA GAMELL GARRIGA

Descripció de l'obra: Reparació de la cuina

Emplaçament: av. Costa Brava, núm. 18

Impost i taxa: 266,20€

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.12- 1017. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3697

Exp. núm.: OBME132/2004

Titular: ENRIQUE VALLS MAYNEGRE

Descripció de l'obra: Fer un rebaix parcial de la part darrera de la nau del taller Ford.

Emplaçament: carretera de Lloret, núm. 23

Impost i taxa: 210,62 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.13- 1018. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3726

Exp. núm.: OBME133/2004

Titular: INMOBILIARIA MAR MENUEDA, S.A.

Descripció de l'obra: Reformes vàries.

Emplaçament: avinguda Mar Menuda, parcel·la 9 apartament núm. 906.

Impost i taxa: 290,94 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.14- 1019. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3721

Exp. núm.: OBME134/2004

Titular: INSTALACIONES PEDRO ZAMBRANO, S.L.

Descripció de l'obra: Fer un bany.

Emplaçament: carrer Gabriela Mistral, núm. 4 local 2

Impost i taxa: 203,87 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.15- 1020. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3747

Exp. núm.: OBME135/2004

Titular: COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI TIROL

Descripció de l'obra: Reparació de les baranes de tot l'edifici amb la mateixa empresa (COMESU) Ricardo Aparicio.

Emplaçament: carrer Nou, núm. 30

Impost i taxa: 150 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.16- 1021. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3733

Exp. núm.: OBME136/2004

Titular: COMUNITAT DE VEÏNS URBANITZACIÓ MAR MENUUDA, P-9

Descripció de l'obra: reparació d'un garatge.

Emplaçament: avinguda Mar Menuda, parcel·la núm. 9

Impost i taxa: 197,74 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada.

03.17- 1022. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3775

Exp. núm.: OBME137/2004

Titular: JUAN OLIVER MORE

Descripció de l'obra: Col·locació de gres a la terrassa.

Emplaçament: carrer Lope Mateo, núm. 12 esc. 1 3r 1ª

Impost i taxa: 172,37 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.18- 1023. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3786

Exp. núm.: OBME138/2004

Titular: FRANKFURSTONE, S.L.

Descripció de l'obra: reformes interiors de les tres plantes: substitució paviments actuals, etc.

Emplaçament: avinguda Catalunya, núm. 3

Impost i taxa: 786,17 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.19- 1024. Atesa la petició E2004/3794 del senyor VICENTE ESTEBAN DARDER de llicència urbanística núm. OBME139/2004, per fer obres vàries de condicionament a l'edifici situat al carrer Estolt, núm. 18.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

Atès que aquest edifici està catalogat d'edificis protegits del nucli de Tossa de Mar, en la qualitat de "Masies del Casc".

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Haurà d'aportar la següent documentació per completar l'expedient:

1. Plànols de planta, alçats i seccions actuals i amb les variacions proposades.

SEGON. S'haurà de trametre l'expedient a la Comissió de

Patrimoni de Girona per tal que facin l'informe corresponent.

TERCER. L'actual edifici compleix amb la normativa urbanística de la Zona 2.- Nucli Vell, excepte per l'aplicació de l'article 12 de l'Annex Normatiu I del POUM de 1986 i podrà ésser exonerat del seu compliment.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.20- 1025. Atesa la petició E2004/3801 de l'empresa BOQUERA, SL, de llicència urbanística núm. OBME140/2004, per llicència d'obres menors consistents en el manteniment de la façana principal i lateral sud amb arrebossat monocapa de color os, de l'edifici situat al Passeig del Mar, núm. 23.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004 on conclou que: "Aquesta finca està dins del Pla Especial del Passeig del Mar que no s'ha tramitat.

La part davantera de l'edifici està dins de la zona de protecció i servitud segons la Llei de Costes i el seu reglament.

El sistema utilitzat pel tractament de la façana serà l'indicat a l'apartat 3.1.4 de l'article 50 Zona 2 Nucli Vell i que podria ser el d'arrebossat o lliscat de color blanc.

L'obra seria autoritzable amb aquesta condició i haurà d'enviar-se al Ministeri de Medio Ambiente - Servei Provincial de Costes de Girona - Avinguda Jaume I 41 -3 17001 Girona".

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Trametre una còpia de l'expedient OBME140/2004 al Ministerio de Medio Ambiente - Servei Provincial de Costes de Girona - Avinguda Jaume I, 41 3r, 17001 Girona, per tal que emetin l'informe corresponent.

SEGON. Notificar aquesta resolució a l'interessada.

03.21- 1026. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres

menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3813

Exp. núm.: OBME141/2004

Titular: MARC LLADÓ PONS

Descripció de l'obra: Canviar les rajoles de la cuina i de la cambra de bany.

Emplaçament: avinguda Ferran Agulló, núm. 3, esc. 1, bxs. 2

Impost i taxa: 203,12 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.22- 1027. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3820

Exp. núm.: OBME142/2004

Titular: JOSEP PARES ALBERTI

Descripció de l'obra: Repàs de la façana i balcons.

Emplaçament: carrer Escultor Mares, núm. 5, esc. 1, 2n.
1ª

Impost i taxa: 186,62 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.23- 1028. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 8 de novembre de 2004.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/3958

Exp. núm.: OBME144/2004

Titular: ANTONIO SOTO ALVAREZ

Descripció de l'obra: Reforma de la cuina.

Emplaçament: carrer Escultor Mares, núm. 10, esc 1^a, 4t 1^a

Impost i taxa: 194,27 €.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.24- 1029. Atès l'escrit E2004/2432 de l'empresa STILCON, SA, mitjançant el qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres corresponents a l'expedient núm. OBMA24/2001, consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Mirador del Codolar, núm. 9, essent-ne l'empresari STILCON SA.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 14 d'octubre de 2004 on conclou que:

"Aportada la documentació sol·licitada, s'informa favorablement la 1^a ocupació.

Caldrà resoldre un problema existent en l'enllumenat del carrer abans de retornar la fiança de l'obra".

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada, que reportarà la taxa corresponent establerta a l'ordenança fiscal vigent núm. 11 de connexió al clavegueram.

Descripció	Número	P.U.	TOTAL €
Connexió clavegueram	Habitatges	26,58€	1 26,58 €
Connexió clavegueram	Locals	20 €	
	TOTAL		26,58 €

SEGON. Caldrà resoldre un problema existent en l'enllumenat del carrer abans de retornar la fiança de l'obra

TERCER. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals i al Servei de Gestió Tributària.

QUART. Notificar aquesta resolució a la peticionària.

03.25- 1030. Atès l'escrit RE-3724/04 d'Aglomerats Girona, SA, per la pròrroga en el termini d'execució de les obres de Can Vergonyós fase B i vista la documentació presentada.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics

Municipals de 16 de novembre de 2004:

"Vist el retard en que Fecsa-Endesa ha presentat la proposta de la seva xarxa, el sotasignat informa favorablement la sol·licitud feta per Aglomerats Girona. En tot cas l'obra haurà d'estar finalitzada el 31 de desembre de 2004."

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Informar favorablement la pròrroga sol·licitada per Aglomerats Girona, SA, que haurà d'estar finalitzada el 31 de desembre de 2004.

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

03.26- 1031. Vista la llicència d'obres menors en tràmit simplificat i vista la documentació aportada amb la sol·licitud.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 16 de novembre de 2004:

"Vist que les obres s'han realitzat amb caràcter d'urgència, el sotasignat informa favorablement la seva realització.

S'aportarà un expedient complet de les obres executades."

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vist-i-plau a la llicència d'obres menors, amb les següents dades:

Registre d'entrada: E2004/863

Exp. núm.: OBME47/2004

Títular: FECSA ENDESA DISTRIBUCIÓ ZONA GIRONA

Descripció de l'obra: obrir una rasa als carrers esmentats per arranjar una avaria que s'ha produït.

Emplaçament: av. Ferran Agulló, av. de La Palma, av. Costa Brava

SEGON. Lliurar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

04. Sense assumptes a tractar.

05. Sense assumptes a tractar.

06. Sense assumptes a tractar.

07. Sense assumptes a tractar.

08.1- 1032. Atesa la proposta de la regidora de l'àrea

de Mitjans de Comunicació envers la necessitat de millorar el funcionament i reestructurar l'organització de Ràdio Tossa, a l'efecte de donar millor servei als ciutadans.

Tenint en compte el funcionament actual de l'emissora, no professionalitzat, mitjançant col·laboradors voluntaris que tan bons resultats ha donat els darrers anys.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Obrir un període de consultes entre els col·laboradors per tal de dotar a Ràdio Tossa d'un sistema de funcionament plenament integrat al teixit social local.

SEGON. Mentre no es formalitzi aquest nou plantejament, la direcció i coordinació de l'emissora serà exercida per la Regidoria de l'Àrea de Mitjans de Comunicació i la gestió diària es realitzarà pel sistema de col·laboració voluntària vigent fins a la data.

TERCER. Comunicar aquest acord a tots els col·laboradors de l'emissora municipal Ràdio Tossa.

09.1- 1033. Atès l'escrit presentat el dia 20 de setembre de 2004, on es denuncia que l'empresa concessionària de la platja de Porto Pi ha deixat restes d'excrements a la zona on s'ubicaven els sanitaris.

Atès que la Policia Local i els Serveis Tècnics constaten que hi ha residus enterrats a la sorra, aproximadament a un metre de profunditat, localitzats just sota d'on estaven els sanitaris.

Atès que les analítiques realitzades l'11 d'octubre de 2004 per la Comunitat de Propietaris de Porto Pi evidencien l'origen fecal del residu enterrat sota la sorra.

Tenint en compte que els fets descrits posen de manifest una presumpta infracció de l'establert per l'article 90 de la Llei de Costes.

Tenint en compte que l'article 115 de la Llei de Costes estableix com a competència municipal el manteniment de les platges en les degudes condicions de netedat, higiene i salubritat.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Requerir al titular de la concessió del quiosc-bar de la platja Porto Pi, el senyor Artur Rubau Garcia, per que de forma immediata procedeixi a la restauració de l'entorn de la platja amb la retirada dels residus d'origen fecal enterrats a la sorra.

SEGON. Requerir al titular de la concessió perquè en el termini de DEU dies a comptar de la notificació, presenti en

aquest consistori els comprovants de la restauració realitzada amb els corresponents comprovants d'entrada dels residus a un gestor autoritzat.

En cas d'incompliment d'aquest requeriment, es procedirà a la incoació de l'expedient disciplinari.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

10.1- 1034. Atès l'escrit RE-4705/03 del senyor Agustín Torres Foguet, en el qual sol·licita la devolució de la fiança dipositada en el seu dia, per respondre dels possibles danys a béns i serveis públics amb motiu de l'execució de les obres corresponents a l'expedient núm. 47/1999, consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Neptuno, 91 de Sta. Maria de Llorell.

Tenint en compte l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 5 de novembre de 2004, emès en els següents termes:

"En data de 27/11/2003 la Comissió de Govern atorga llicència de primera ocupació a l'expedient indicat.

En data de 29/10/2004, el tècnic que subscriu en inspecció en l'adreça indicada, comprova que no s'han causat desperfectes en la via pública."

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Procedir a la devolució de la fiança dipositada per import de 2.237,13 euros, per respondre dels possibles danys a béns i serveis públics amb motiu de l'execució de les obres corresponents a l'expedient núm. 47/1999, consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Neptuno, 91 de Sta. Maria de Llorell.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

11. Sense assumptes a tractar.

12. Sense assumptes a tractar.

13. Sense assumptes a tractar.

14.1- 1035. Ateses les obres d'adequació que s'han realitzat en els carrers Sot de Ses Pomes, Tapers, Lope Mateo i Plaça de l'Església, per un import de 40.938,64 €.

Tenint en compte l'informe de l'Interventor de la Corporació.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la despesa de les obres realitzades:

- Certificació núm. 1, fase B, carrer Sot de Ses Pomeres, de l'empresa Construcciones Gómez-Mas Font 92, SL, per un import de 16.201,94 €.
- Certificació núm. 1, fase B, carrer Tapers, de l'empresa Construcciones Gómez-Mas Font 92, SL, per un import de 11.857,57 €.
- Factura núm.56, per treballs extres en els carrers Sot de Ses Pomeres i Tapers, de l'empresa Construcciones Gómez-Mas Font 92, SL, per un import de 1.598,50 €.
- Factura núm.39, per treballs realitzats en la Plaça de l'Església, de l'empresa Construcciones Gómez-Mas Font 92, SL, per un import de 1.968,96 €.
- Factura núm. A-20, per treballs realitzats al carrer Lope Mateo, de l'empresa Construccions Àngel Xirgu, SL, per import de 6.317,16 €.
- Factura núm. A-11, per treballs realitzats al carrer Lope Mateo, de l'empresa Construccions Àngel Xirgu, SL, per import de 2.994,51 €.

SEGON. Demanar a la Diputació de Girona, Àrea de Cooperació Municipal, una subvenció per atendre la despesa de les obres d'adequació realitzades en els esmentats carrers Sot de Ses Pomeres, Tapers, Lope Mateo i Plaça de l'Església, així com en els carrers Sant Josep i Sant Antoni, les certificacions d'obra núms. 1, 2 i 3 dels quals varen ser aprovades en el seu dia, i que fa una despesa total de 154.486,85 €.

14.2- 1036. Atès que la Diputació de Girona, per acord de la Junta de Govern de 21 de setembre de 2004, ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 1.780,00 € per a l'edició del llibre "*La vil·la romana dels Ametllers*", expedient UP/2100. Subvenció que va ser acceptada per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en la sessió celebrada el dia 30 de setembre de 2004.

Atès que des de la Regidoria d'Ensenyament i Cultura es vol donar prioritat a la difusió dels valors de la vil·la romana entre les escoles d'educació primària i secundària, és necessari l'edició d'una GUIA DIDÀCTICA que faciliti la visita dels escolars al jaciment.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Demanar a la Diputació de Girona el canvi de finalitat de la subvenció de 1.780,00 €, concedida per a l'edició del

llibre "La vil·la dels ametllers", per a destinar-la a l'edició d'una GUIA DIDÀCTICA per a la visita dels escolars de primària i secundària al jaciment de la vil·la romana dels Ametllers.

14.3- 1037. Examinat l'expedient instruït per a la instal·lació d'un molí de vent al Parc de Sa Riera i les obres realitzades per l'empresa adjudicatària, REGSISTEM SL, Polígon Industrial Les Conques s/n, 17243 LLAMBILLES (Girona).

Atès l'informe del tècnic de medi ambient de data 16 de novembre de 2004 en el qual conclou que "es pot rebre provisionalment les obres i aprovar les factures presentades".

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Acceptar, amb caràcter provisional, les obres d'instal·lació d'un molí de vent al Parc de Sa Riera, executades per l'empresa adjudicatària, REGSISTEM SL, Polígon Industrial Les Conques s/n, 17243 LLAMBILLES (Girona).

SEGON. Aprovar les factures núm. 4000347 de 13/09/04 per import de 2.928,93 € i núm. 4000493 de 15/11/04 per import de 7.118,39 €, corresponents a les obres esmentades.

TERCER. Comunicar el present acord als interessats, al Servei econòmic municipal i al Servei de tramitació de subvencions, als efectes legals adients.

14.4- 1038. Atès que el SAI (Sistema d'Alimentació Ininterrompuda), model UPS-10000 MI-B, amb número de fabricació W371-260, dóna servei de llum estabilitzada i protecció a la xarxa informàtica, amb continu funcionament diari (24 hores), des de la seva adquisició en data 1/6/2000.

Atès que en la última revisió tècnica de manteniment realitzada s'ha comprovat que el nivell d'autonomia de les bateries és molt baix.

Tenint en compte el pressupost-oferta de l'empresa SALICRU, número 6014438, de data 3 de novembre de 2004, per un import de 636,56 € més IVA.

Tenint en compte la proposta del responsable del Departament d'Informàtica de realitzar el canvi preventiu complert de les bateries.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

Donar el vist-i-plau al pressupost de referència i lliurar-lo als Serveis Financers Municipals perquè emetin el corresponent informe i, en el cas que sigui favorable, donar-lo per aprovat sense cap altre tràmit.

14.5- 1039. Atesa la proposta de la Prefectura de la Policia Local, sobre adquisició de material de senyalització.

Tenint en compte el pressupost presentat per l'empresa BDN de Barcelona, per un import total de 707,02 euros.

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal de data 16 de novembre de 2004, en el sentit que existeix consignació suficient per atendre la despesa a la partida 222.21301 del pressupost municipal.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la proposta de referència.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals per tal que prossegueixi la seva tramitació, fins al pagament de la despesa corresponent.

14.6- 1040. Atès l'escrit RE-3646/04 del senyor Lluís Planas i Bosch, president de l'ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL, ADF "MASSÍS DE CADIRETES", de la qual el municipi de Tossa de Mar forma part.

Atès que manifesta que el pressupost de despeses de l'any 2004 ascendeix a 25.155,30 € i sol·licita que li sigui concedit un ajut.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Informar favorablement la sol·licitud i lliurar-la al Tècnic de Medi Ambient per tal que emeti informe i als Serveis Financers Municipals per a la seva possible inclusió en el pressupost de 2005.

SEGON. Notificar el present acord al peticionari.

15.1- 1041. Atesa la llista cobratòria presentada pel Servei de Gestió Tributària corresponent a diverses liquidacions d'ingrés directe, per import de 625,98 €.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la llista cobratòria corresponent a diverses liquidacions d'ingrés directe, per import de 625,98 €, per tal que es pugui iniciar el procediment de notificació.

SEGON. Comunicar el present acord al Servei de Gestió

Tributària i als Serveis Financers Municipals.

15.2- 1042. Vista la liquidació de la taxa pel subministrament d'aigua presentada per l'empresa SOREA, Sociedad Regional de Abastecimientos de Agua, adjudicatària del contracte de gestió del Servei Municipal d'Aigües de Tossa, corresponent al 4t bimestre de 2004.

Tenint en compte l'informe de la Intervenció Municipal de data 16 de novembre de 2004, que consta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ACORDA:

PRIMER. Donar el vistiplau a la liquidació de la taxa pel subministrament d'aigua presentada per SOREA, corresponent al 4t bimestre de 2004, en els termes de l'informe de la Intervenció Municipal de data 16 de novembre de 2004.

SEGON. Lliurar el present acord als Serveis Financers Municipals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a SOREA.

Atès que no hi ha més assumptes a tractar, la senyora alcaldessa ordena l'aixecament de la sessió quan són dos quarts de dotze del matí i es lliura la present acta, que és llegida i trobada conforme per tots els assistents, de la qual cosa com a secretari en dono fe.