



núm.

11

# Tossa de mar

Especial  
informatiu

Novembre  
2010

## CIU CONGELA ELS IMPOSTOS MUNICIPALS

Degut a la transcendència dels temes aprovats en el darrer ple i amb la voluntat que els tossencs estiguin informats el màxim possible, l'Ajuntament edita aquest Especial Informatiu.

L'Ajuntament de Tossa ha aprovat les noves ordenances fiscals per a l'any que ve. L'aspecte més destacat de les noves ordenances fiscals aprovades és la congelació dels principals tributs -com l'IBI, l'ICIO o la taxa de llar d'infants- i un augment simbòlic d'altres figures -com la recollida d'escombraries-, que només s'augmenta un 2%.

Els tècnics havien recomanat un increment significatiu de la pressió fiscal per eixugar el dèficit que l'Ajuntament segueix arrossegant, a causa de l'augment desorbitat del nivell d'endeutament i de la despesa corrent que es va produir durant el mandat de PSC i ERC. L'equip de govern, però, ha desoït aquestes recomanacions, considerant que la prolongada persistència de la crisi econòmica i les dificultats que travessen moltes empreses i famílies

del poble per combatre-la impedia un augment d'impostos, i ha optat per seguir la política de contenció i reducció de despeses que es va posar en marxa a començament de mandat i que ja ha donat fruits molt importants, com la reducció de les despeses de personal en 438.845,70 euros en només tres anys.

L'alcaldeessa Imma Colom ha afirmat que "per afrontar una crisi com l'actual calen els esforços de tothom" i ha afegit que "no volem sobrecarregar les famílies amb més impostos en un context tant delicat per l'economia local com aquest. Per això seguirem treballant en la línia de disminuir les despeses corrents i aprimar l'Ajuntament".

En el ple, l'oposició (TU i PSC) no van votar a favor de congelar els impostos dels tossencs.

**Taxes com  
la de la llar  
d'infants no  
s'incrementen**



CANTATA A FAVOR D'UNICEF

“Et regalaré totes les estrelles del cel”

amb text de Susanna Arjona i música de Mercè Rigau

21 de novembre | 17.30 h. | Cinema Montserrat





## L'EQIP DE GOVERN DE CIU REFORMA EN PROFUNDITAT EL POUM I EL MILLORA PER PROTEGIR L'INTERÈS GENERAL DELS TOSSENS

L'Ajuntament de Tossa ha aprovat una important reforma del POUM 2006, amb l'objectiu de corregir les nombroses imperfeccions i carències que l'afecten i que calia esmenar, sobretot, per protegir l'interès general dels tossencs. En aquest sentit, la modificació aprovada s'articula entorn dels següents grans eixos:



**1** Delimitació precisa de les zones inundables de la riera de Tossa en base a un estudi tècnic rigorós del risc d'inundació que afecta el nucli de la població. La delimitació aprovada comportarà una reducció significativa dels grans creixements urbanístics programats pel POUM 2006 a les ribes de la riera.



**2** El POUM 2006 va deixar pendent de regular diverses zones del nucli de Tossa, com el Pelegrí i el Codolar Roqueta, posposant aquesta tasca a plans posteriors. Aquesta situació comportava, a la pràctica, la prohibició de realitzar-hi obres de renovació i transformació fins que aquests plans complementaris s'haguessin aprovat i executat. Ara, amb la modificació aprovada, s'hi permetrà fer aquestes obres, sempre que s'ajustin a normativa.



**3** Recuperació de la planta àtic del nucli antic. La modificació aprovada restableix el dret d'edificar una planta àtic al nucli antic, cosa que el POUM 2006 havia abolit. Aquest dret es té, però, seguint una regulació summament curosa amb els valors culturals i paisatgístics d'aquest entorn urbà. Es permetrà una planta àtic enretirada tres metres en aquelles illes d'edificacions que per les seves dimensions ho permetin.



**4** Foment de l'activitat hotelera. Es creen dues grans reserves de sòl -a Can Truges i a Can Cour- destinades exclusivament a usos hotelers amb l'objectiu d'atraure establiments hotelers de categoria que ajudin a dinamitzar l'economia local i els sectors de restauració, comercial i de serveis. També es creen les condicions urbanístiques per facilitar la millora i modernització de les activitats hoteleres existents.



**5** S'anul·la la prohibició de fer reformes i remodelacions de les finques de la primera línia de mar. El POUM de 1986 va impedir fer aquest tipus d'obres al sector fins que es redactés un Pla Especial que mai no va arribar. El POUM 2006 va mantenir aquesta prohibició i va ampliar-la a la façana marítima de Sant Ramon de Penyafor. Ara, la modificació aprovada afronta aquesta delicada tasca mitjançant una regulació consensuada amb la Generalitat que suprimeix les restriccions que impedièren la renovació i millora de la façana marítima de Tossa des de fa més de trenta anys. De tota manera, les obres que s'hi permetran fer hauran de seguir una regulació extramadament curosa amb l'excel·lent valor estètic, arquitectònic i paisatgístic del sector.



**6** Es resol el problema històric dels blocs del Mas Font, Santa Natàlia i d'altres que van ser construïts amb llicència municipal i el POUM de 1986 havia deixat en situació de "volum disconforme", fet que impedia realitzar-hi obres de renovació. Aquesta situació d'"al·legalitat" urbanística ha dificultat la reforma i modernització d'aquests edificis. Ara es fa una ordenació específica que restaura la plena legalitat d'aquests blocs, eliminant les restriccions que ho impedièren i que el POUM 2006 tampoc havia resol.

Els grups de l'oposició (TU i PSC) no van votar a favor d'aquestes modificacions.

## TOSSA HA PAGAT MÉS DE 7 MILIONS D'EUROS D'INTERESSOS I AMORTITZACIONS DE CRÈDITS DES DE L'ANY 2007

L'Ajuntament de Tossa ha pagat més de 7 milions d'euros des de l'1 de gener de 2007 i fins a 24 de setembre de 2010 en concepte d'interessos i amortitzacions d'operacions de crèdit:

PAGAMENTS D'AMORTITZACIONS I INTERESSOS D'OPERACIONS DE CRÈDIT I DE TRESORERIA	
2007	2.118.197,05
2008	1.954.691,54
2009	1.837.906,64
2010 (fins 24/9/2010)	1.192.453,71
<b>TOTAL</b>	<b>7.103.248,94</b>

Aquesta xifra no representa encara la totalitat de la càrrega creditícia que l'Ajuntament ha hagut de suportar durant el període considerat, perquè no compren els costos financers dels nombrosos contractes de leasing que té formalitzats.

Durant el període comprès entre el 1996 i el 2006, el promig de la càrrega financera anual (pagament en concepte d'amortitzacions de crèdits i d'interessos), segons les liquidacions dels pressupostos aprovades per als dits exercicis, va ser de 725.475,22 euros:

LIQUIDACIONS DEL PRESSUPOST 1996-2006			
	CAPÍTOL III	CAPÍTOL IX	
	INTERESSOS	AMORTITZ. PRÉSTECES	TOTAL
1996	119.541,86	510.914,25	630.456,11
1997	560.169,49	185.526,68	745.696,17
1998	258.414,27	162.484,94	420.899,21
1999	260.429,21	371.924,69	632.353,90
2000	297.524,88	523.208,09	820.732,97
2001	296.185,07	588.300,14	884.485,21
2002	250.644,05	626.867,81	877.511,86
2003	246.380,32	665.287,52	911.667,84
2004	188.691,99	421.879,39	610.571,38
2005	216.826,23	415.397,05	632.223,28
2006	297.376,97	516.252,57	813.629,54
		<b>PROMIG 1996-2006</b>	<b>725.475,22</b>

A partir de 2007, la càrrega financera s'ha multiplicat gairebé per tres fins els 1.970.265,08 euros de promig anual.

Les causes principals d'aquest augment exponencial de la càrrega financera durant els quatre darrers exercicis han estat les dues operacions de crèdit signades l'octubre de 2006 sota el mandat del PSC i ERC per import de 5.947.430 euros; les tres pòlisses de crèdit concertades durant el mateix mandat per import de 2.285.000 euros que s'anaven renovant sense solució de continuïtat; i el crèdit que s'ha hagut de concertar durant

el present mandat per import de 2.000.000 d'euros per fer front a factures impagades de la passada legislatura, moltes corresponents a obres, serveis i subministraments contractats sense consignació pressupostària.

La recerca de recursos per fer front a l'elevat nivell d'endeutament que pateix l'Ajuntament de Tossa seguirà essent el principal problema de la hisenda local durant, al menys, els vuit propers exercicis, en què s'estima que la càrrega financera anual que haurà de suportar rondarà els dos milions d'euros.

## L'AJUNTAMENT ACONSEGUEIX CANCEL·LAR TOTES LES PÒLISSES DE CRÈDIT HERETADES DE L'ANTERIOR MANDAT

L'Ajuntament de Tossa va aconseguir el passat 15 d'octubre una important fita simbòlica del Pla de Sanejament Financer que impulsa per recuperar la normalitat de la gestió econòmica municipal. I és que s'ha aconseguit cancel·lar la totalitat de les pòlisses de crèdit heretades de l'anterior legislatura. L'anterior govern de PSC i ERC havia concertat tres pòlisses de crèdit per import global de 2.285.000

euros que anava renovant sense solució de continuïtat i que són les que s'acaben de cancel·lar. Els cost total d'aquestes tres pòlisses en concepte d'interessos ha ascendit a 315.168,15 euros. La cancel·lació d'aquestes tres pòlisses permetrà un estalvi important dels recursos destinats, en el passat, a pagar crèdits i que ara es podran aplicar a altres finalitats.